



## ÉTABLISSEMENT

**LOGIREM (13)**  
111 boulevard National  
13003 Marseille

**AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ**

SERVICES

Avis d'attribution de marché ou de concession | Résultats – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

**Nom officiel :** LOGIREM (13).  
**Forme juridique de l'acheteur:** Organisme de droit public  
**Activité du pouvoir adjudicateur:** Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

**Titre:** Relance de la consultation Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation de la résidence la Bricarde Bâtiments L, M, N, O, P, J, Q Rue Georges de Beauregard 13015 MARSEILLE.

**Description:** Mission complète de maîtrise d'oeuvre (loi MOP) pour la réhabilitation et la restructuration des bâtiments L, M, N, O, P, J, Q de la résidence la Bricarde, la restructuration du système de chauffage collectif ainsi qu'une intervention sur les espaces extérieurs. Les prestations sont décomposées en trois phases : - La phase 1 porte sur la réhabilitation, la restructuration et les espaces extérieurs du Carré (bâtiments L, M, N, O, P et relocalisation du centre social). - La phase 2 porte sur la réhabilitation et la restructuration des bâtiments J et Q. - La phase 3 porte sur la restructuration du système de chauffage collectif de l'ensemble des bâtiments.

**Identifiant de la procédure:** d20b3198-1973-4344-adc9-fda8fff42065.

**Identifiant interne:** CM/CP/0124/F598.

**Type de Procédure:** Ouverte.

**Procédure accélérée:** NON.

**2.1.1 Objectif**

**Nature du marché:** services.  
**Nomenclature principale (cpv):** 71000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale:** Rue Georges de Beauregard.  
**Ville:** MARSEILLE.  
**Code postal:** 13015.  
**Code NUTS:** FRL04.  
**Pays:** FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

**Base juridique :** Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

**Identifiant interne:** DTP-F598-MOE.  
**Titre:** Mission de maîtrise d'oeuvre - Réhabilitation de la résidence la Bricarde - Bâtiments L,M,N,O,P,J,Q.  
**Description:** Marché de services.

**5.1.1 Objectif:**

**Type de marché:** services.  
**Classification CPV:** 71000000.  
**Quantité:** 1 .

**5.1.2 Lieu d'exécution:**

**Pays:** France.

**5.1.3 Durée estimée:**

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 821555 EUR.

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère Prix :

Description : 40.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

##### Critère Qualité :

Description : 60.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TGI MARSEILLE

Organisation chargée des procédures de recours : TGI MARSEILLE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : LOGIREM (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : LOGIREM (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TGI MARSEILLE

## Section 6 : Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis:821555 EUR

### 6.1-Identificateur de lot de résultat:LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi

#### 6.1.2-Informations sur les lauréats:

##### Lauréat:

Nom officiel:CODA ARCHITECTES

##### Offre:

Identifiant de l'offre:CODA ARCHITECTES

Identifiant du lot ou groupe de lots:LOT-0001

Valeur du résultat:821555 EUR

L'offre a été classée

La valeur de la sous-traitance est connue:>non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu:non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché:DTP-F598-MOE

Titre:Mission complète de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la restructuration des bâtiments L, M, N, O, P, J, Q de la résidence la Bricarde (191 logements), restructuration du système de chauffage collectif et intervention sur les espaces extérieurs

Date à laquelle le lauréat a été choisi:20/03/2024

Date de conclusion du marché:15/05/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre:non

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Nom du projet ou programme financé par l'UE:

Organisation qui signe le marché:LOGIREM (13)

#### 6.1.4 Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:  
Type de soumissions reçues:

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

**Nom officiel** : LOGIREM (13).  
**Numéro d'enregistrement (SIRET)** : 06080477.  
**Adresse postale** : 111 boulevard National.  
**Adresse postale** : 111 boulevard National.  
**Ville** : Marseille.  
**Code postal** : 13003.  
**Pays** : FRANCE.>  
**Point de contact**: LOGIREM DTP.  
**Adresse électronique**: dsp.rehab@logirem.fr.  
**Téléphone**: +33 491280101.  
**Télocopieur**: +33 491280100.  
**Adresse internet**: <https://www.logirem.fr>.  
**Profil de l'acheteur**: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0004**

**Nom officiel** : TGI MARSEILLE.  
**Numéro d'enregistrement (SIRET)** : 17130111200776.  
**Adresse postale** : 6 RUE JOSEPH AUTRAN. CEDEX 6.  
**Ville** : MARSEILLE.  
**Code postal** : 13281.  
**Pays** : FRANCE.  
**Adresse électronique**: tj-marseille@justice.fr.  
**Téléphone**: +33 491155050.  
**Adresse internet**: <http://www.annuaires.justice.gouv.fr>.

### **8.3 ORG-0005**

**Nom officiel** : CODA ARCHITECTES.  
**Numéro d'enregistrement (SIRET)** : 48077430600025.  
**Adresse postale** : 58, rue de Rochechouart.  
**Ville** : PARIS.  
**Code postal** : 75009.  
**Pays** : FRANCE.  
**Adresse électronique**: coda@coda.archi.  
**Téléphone**: +33 014370246.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** :b19846f7-477a-4f86-a630-13c27d56b2cb  
**Type de formulaire**: Résultat de marché.  
**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession | Résultats – directive générale, régime ordinaire.  
**Date d'envoi de l'avis**: 28/05/2024 à 09:23.  
**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible**: Français.