

France – Travaux de réfection – Accord-cadre à bons de commande multi-attributaires pour des travaux de réfection des murs, sols, plafonds et autres supports des logements de Partélios Habitat**OJ S 11/2025 16/01/2025****Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire****Marché de travaux**

1. Acheteur**1.1. Acheteur**

Nom officiel: PARTELIOS HABITAT

Adresse électronique: cellulemarches@partelios.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure**2.1. Procédure**

Titre: Accord-cadre à bons de commande multi-attributaires pour des travaux de réfection des murs, sols, plafonds et autres supports des logements de Partélios Habitat

Description: L'objet du présent accord-cadre est la réalisation de travaux de réfection concernant les murs, plafonds et sols dans les pavillons et/ou les logements collectifs et semi-collectifs de PARTELIOS HABITAT. Dans le cadre du bon entretien de ses logements, PARTELIOS HABITAT réalise des travaux de réfection de manière partielle ou totale, aussi bien en milieu occupé que dans des logements vacants.

Identifiant de la procédure: be40a360-e85a-48f2-a5c8-5e2c0ef381c4

Identifiant interne: PPP1LL-85/5050/SOLS PEINTURE 2025

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les prix sont conclus à prix unitaire, la valeur des offres n'est donc pas encore connue.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: SECTEUR CAEN

Description: SECTEUR CAEN

Identifiant interne: SOLS PEINTURE 2025_1

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 rue martin luther king

Ville: SAINT-CONTEST

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Informations complémentaires: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le montant de commande pour le lot 1 "SECTEUR CAEN" pour la durée totale de l'accord-cadre est limité à 4 900 000,00 € HT.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Pondération (points, valeur exacte): 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens humains dédiés au marché

Pondération (points, valeur exacte): 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Organisation des prestations

Pondération (points, valeur exacte): 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens matériels dédiés au marché

Pondération (points, valeur exacte): 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Conditions d'intervention

Pondération (points, valeur exacte): 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Contrôle des prestations et informations à Partélios Habitat

Pondération (points, valeur exacte): 5

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui signe le marché: PARTELIOS HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SECTEUR LISIEUX

Description: SECTEUR LISIEUX

Identifiant interne: SOLS PEINTURE 2025_2

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 rue martin luther king

Ville: SAINT-CONTEST

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Informations complémentaires: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le montant de commande pour le lot 2 "SECTEUR LISIEUX" pour la durée totale de l'accord-cadre est limité à 4 400 000,00 € HT.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Coût
Description: Prix
Pondération (points, valeur exacte): 60

Critère:
Type: Qualité
Description: Moyens humains dédiés au marché
Pondération (points, valeur exacte): 5

Critère:
Type: Qualité
Description: Organisation des prestations
Pondération (points, valeur exacte): 15

Critère:
Type: Qualité
Description: Moyens matériels dédiés au marché
Pondération (points, valeur exacte): 5

Critère:
Type: Qualité
Description: Conditions d'intervention
Pondération (points, valeur exacte): 10

Critère:
Type: Qualité
Description: Contrôle des prestations et informations à Partélios Habitat
Pondération (points, valeur exacte): 5

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence
Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique
Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Caen
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Caen
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARTELIOS HABITAT
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Caen
Organisation qui signe le marché: PARTELIOS HABITAT

6. Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure: 9 300 000,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre:

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4 900 000,00 EUR

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: KS PEINTURE

Offre:

Identifiant de l'offre: KS PEINTURE

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 4 900 000,00 EUR

L'offre a été classée: non

Valeur de la concession:

Sous-traitance: Non

La valeur de la sous-traitance est connue: non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu: non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 608-587

Titre: SECTEUR CAEN

Date de conclusion du marché: 19/12/2024

Organisation qui signe le marché: PARTELIOS HABITAT

Lauréat:

Nom officiel: NETTO DECOR HABITAT

Offre:

Identifiant de l'offre: NETTO DECOR HABITAT

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 4 900 000,00 EUR

L'offre a été classée: non

Valeur de la concession:

Sous-traitance: Non

La valeur de la sous-traitance est connue: non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu: non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 608-604

Titre: SECTEUR CAEN

Date de conclusion du marché: 19/12/2024

Organisation qui signe le marché: PARTELIOS HABITAT

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 13

Type de soumissions reçues: Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 13

Éventail d'offres:

Valeur de l'offre recevable la plus basse: 0,00 EUR

Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 0,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0002

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre:

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4 400 000,00 EUR

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: KS PEINTURE

Offre:

Identifiant de l'offre: KS PEINTURE

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Valeur de l'offre: 4 400 000,00 EUR

L'offre a été classée: non

Valeur de la concession:

Sous-traitance: Non

La valeur de la sous-traitance est connue: non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu: non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 612-597

Titre: SECTEUR LISIEUX

Date de conclusion du marché: 19/12/2024

Organisation qui signe le marché: PARTELIOS HABITAT

Lauréat:

Nom officiel: NETTO DECOR HABITAT

Offre:

Identifiant de l'offre: NETTO DECOR HABITAT

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Valeur de l'offre: 4 400 000,00 EUR

L'offre a été classée: non

Valeur de la concession:

Sous-traitance: Non

La valeur de la sous-traitance est connue: non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu: non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 612-616

Titre: SECTEUR LISIEUX

Date de conclusion du marché: 19/12/2024

Organisation qui signe le marché: PARTELIOS HABITAT

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 10

Type de soumissions reçues: Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 10

Éventail d'offres:

Valeur de l'offre recevable la plus basse: 0,00 EUR

Valeur de l'offre recevable la plus élevée: 0,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: PARTELIOS HABITAT
Numéro d'enregistrement: 62615010600054
Adresse postale: 2 rue Martin Luther King
Ville: SAINT-CONTEST
Code postal: 14280
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)
Pays: France
Point de contact: Benoît GANDIN
Adresse électronique: cellulemarches@partelios.fr
Téléphone: +33 231069100
Adresse internet: <http://www.partelios.fr/>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Caen
Numéro d'enregistrement: 17140111000860
Adresse postale: 11 rue Dumont D'Urville
Ville: CAEN CEDEX 4
Code postal: 14052
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: accueil-caen@justice.fr
Téléphone: +33 250101300
Télécopieur: +33 250101308

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: KS PEINTURE
Numéro d'enregistrement: 88747518400016
Adresse postale: 10 RUE ANDRE GERBAULT
Ville: SERQUIGNY
Code postal: 27470
Subdivision pays (NUTS): Eure (FRD21)
Pays: France
Point de contact: Sabeur Ardhaoui
Adresse électronique: kspeinture27@hotmail.com
Téléphone: +33 751396855

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0004

Nom officiel: NETTO DECOR HABITAT
Numéro d'enregistrement: 42128387000044
Adresse postale: ZI DE LA DRONNIERE - 2 RUE DES TISSERANDS
Ville: IFS
Code postal: 14123
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)
Pays: France
Point de contact: NICOLAS POITVIN
Adresse électronique: nettobat@wanadoo.fr
Téléphone: +33 231720891
Rôles de cette organisation:
Soumissionnaire
Lauréat de ces lots: LOT-0001, LOT-0002

11. Informations relatives à l'avis

11.1. Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 65f76074-acda-4c36-9793-ed01f2bc4f6c - 01
Type de formulaire: Résultats
Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 29
Date d'envoi de l'avis: 15/01/2025 08:48:08 (UTC+1)
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2. Informations relatives à la publication

Numéro de publication de l'avis: 32284-2025
Numéro de publication au JO S: 11/2025
Date de publication: 16/01/2025