

France – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Entretien ménager des communs du patrimoine locatif et des locaux administratifs - Relance du lot 1 : Secteur de l'agence de Besançon Nord

OJ S 198/2025 15/10/2025

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Adresse électronique: mylene.ordinaire@habitat25.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Entretien ménager des communs du patrimoine locatif et des locaux administratifs - Relance du lot 1 : Secteur de l'agence de Besançon Nord

Description: Entretien ménager des communs du patrimoine locatif et des locaux administratifs - Relance du lot 1 : Secteur de l'agence de Besançon Nord

Identifiant de la procédure: fa3e3440-acdc-4420-9115-7777abb87e49

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Entretien ménager des communs du patrimoine locatif et des locaux administratifs - Relance du lot 1 : secteur de l'agence de Besançon Nord

Description: Entretien ménager des communs du patrimoine locatif et des locaux administratifs - Relance du lot 1 : secteur de l'agence de Besançon Nord

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000

Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Options:

Description des options: Le marché entre en vigueur à sa date de notification (date indicative : octobre 2025). Il est reconductible 2 fois, par périodes d'un an

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2025

Date de fin de durée: 31/01/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30,00

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Besançon

Informations relatives aux délais de recours: Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Besançon

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui exécute le paiement: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui signe le marché: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 1 973 643,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: Franche-Comté Nettoyage

Offre:

Identifiant de l'offre: 202506500

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 1 973 643,00 EUR

Sous-traitance: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 202506500

Date de conclusion du marché: 17/09/2025

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Organisation qui signe le marché: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Numéro d'enregistrement: 27250001800010

Adresse postale: 5 rue Loucheur

Ville: Besançon Cedex

Code postal: 25041

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

Adresse électronique: mylene.ordinaire@habitat25.fr

Téléphone: +33 381827652

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <http://www.habitat25.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon

Numéro d'enregistrement: 17250005000015

Adresse postale: 30, rue Charles Nodier

Ville: Besançon

Code postal: 25000

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Téléphone: +33 081826000

Adresse internet: www.besancon.tribunal-administratif.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Franche-Comté Nettoyage

Numéro d'enregistrement: 33250580900035

Adresse postale: 20bis, chemin de l'Espérance

Ville: Besançon

Code postal: 25000

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

Adresse électronique: commercial@fcn-nettoyage.fr

Téléphone: +33 381531977

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d2016f91-e334-4004-8b71-170b4da57636 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 14/10/2025 09:49:43 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 677504-2025

Numéro de publication au JO S: 198/2025

Date de publication: 15/10/2025