

France – Services d'assurance dommages ou pertes – Prestations de services d'assurance construction**OJ S 229/2025 27/11/2025****Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire****Services**

1. Acheteur**1.1. Acheteur**

Nom officiel: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Adresse électronique: mylene.ordinaire@habitat25.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure**2.1. Procédure**

Titre: Prestations de services d'assurance construction

Description: Prestations de services d'assurance construction (assurances dommage-ouvrage, constructeur non réalisateur, tous risques chantier, RC maître d'ouvrage)

Identifiant de la procédure: 0188f3b2-638c-4c87-ae5b-d84b351f3881

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

2.1.4. Informations générales**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Prestations de services d'assurance construction

Description: Prestations de services d'assurance construction (assurance dommage-ouvrage, constructeur non réalisateur, tous risques chantier, RC maître d'ouvrage)

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: conditions financières - se reporter au règlement de la consultation pour le détail de la notation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40,00

Critère:

Type: Qualité

Description: conditions techniques basées sur le respect optimal des conditions définies dans les cahiers des clauses particulières et l'annexe technique de gestion des assurances

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Besançon

Informations relatives aux délais de recours: Se reporter au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Besançon

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui exécute le paiement: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui signe le marché: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 600 000,00 EUR

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis: 600 000,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre:

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600 000,00 EUR

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: DIOT IMMOBILIER COURTAGE ET SOLUTIONS

Offre:

Identifiant de l'offre: 2025-0026

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 600 000,00 EUR

Sous-traitance: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 202507500

Date de conclusion du marché: 19/11/2025

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: oui

Avis qui a créé l'accord-cadre: 488318-2025

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Organisation qui signe le marché: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Numéro d'enregistrement: 27250001800010

Adresse postale: 5 rue Loucheur

Ville: Besançon Cedex

Code postal: 25041

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

Adresse électronique: mylene.ordinaire@habitat25.fr

Téléphone: +33 381827652

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <http://www.habitat25.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Besançon

Numéro d'enregistrement: 17250005000015

Adresse postale: 30, rue Charles Nodier

Ville: BESANCON

Code postal: 25000

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Téléphone: +33 381826000

Adresse internet: www.besancon.tribunal-administratif.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: DIOT IMMOBILIER COURTAGE ET SOLUTIONS

Numéro d'enregistrement: 51302326700075

Adresse postale: 39 rue Mstislav Rostropovitch

Ville: PARIS

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: gdelattre@diot.com

Téléphone: +33 786509453

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 32dad437-c62d-4a64-9083-feb18b8e480d - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 25/11/2025 16:50:46 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 786485-2025

Numéro de publication au JO S: 229/2025

Date de publication: 27/11/2025