



Avis d'attribution de concession

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Sainte-Gemmes-sur-Loire

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accueil de Loisirs Associé à l'Ecole – Concession de service public pour la gestion, l'exploitation et l'animation de L'ALAE, du centre de loisirs, du club des jeunes et du conseil municipal des enfants

Description : La consultation lancée par la commune de Sainte-Gemmes-sur-Loire a pour objet de confier par un contrat de concession de service la gestion et l'exploitation de son Accueil de Loisirs associé à l'école, du centre de loisirs, du club des jeunes et du conseil municipal des jeunes à un concessionnaire, par le biais d'un contrat de concession de service public de type affermage.

Le Concessionnaire assurera le bon fonctionnement et la gestion continue du service concédé, dans les conditions fixées par le contrat, dans le respect de la réglementation, des droits et de la sécurité des enfants, des familles et des tiers, des biens et des locaux mis à sa disposition et dans une parfaite transparence technique et financière.

Avis précédent : BOAMP – Annonce 25-36738

2.1.1 Objet



MAIRIE - 2 place de la Mairie - 49130 Sainte-Gemmes-sur-Loire

Tél : 02 41 66 75 52 - Fax : 02 41 66 74 00

Courriel : mairie@sainte-gemmes-sur-loire.fr - Site : www.sainte-gemmes-sur-loire.fr



Nature du marché : Services

Nomenclature principale (CPV) : 85312110

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Sainte-Gemmes-sur-Loire

Code Postal : 49130

Subdivision pays (NUTS) : Maine et Loire (FRG02)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1 625 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Accueil de Loisirs Associé à l'Ecole – Concession de service public pour la gestion, l'exploitation et l'animation de L'ALAE, du centre de loisirs, du club des jeunes et du conseil municipal des enfants

Description : Dans le cadre du contrat, le concessionnaire sera notamment chargé de :

- L'actualisation et la mise en œuvre du projet éducatif et pédagogique précisant les engagements de l'établissement sur la santé, la sécurité, l'éveil et l'autonomie des enfants et des jeunes, les relations avec les parents, les typologies d'activités et les objectifs (jeux libres, activités dirigées), la qualité des repas ;
- L'élaboration de règlements de fonctionnement conformes aux préconisations du cahier des charges joint au DCE ;
- La réalisation de toutes les démarches administratives nécessaires à l'exploitation de l'équipement (notamment les relations avec les services de l'Etat, la CAF etc.) ;
- La gestion de l'établissement d'accueil comprenant la préparation et l'organisation des activités adaptées dans le respect des normes légales et réglementaires

- La gestion des relations avec les usagers : gestion des inscriptions, attribution des places, facturation des usagers...
Le concessionnaire supporte seul les risques d'exploitation et de gestion.
- La gestion du service : Accueil et planification des accueils des enfants et des jeunes en fonction des souhaits de familles et des propositions d'admissions faites par la commune dans un objectif d'optimisation du taux d'occupation, respect des normes d'hygiène et de sécurité, gestion du personnel, fourniture des goûters, service des repas, Le service de restauration scolaire est un service facultatif que la commune propose aux familles dont les enfants sont scolarisés à l'école publique de la commune, entretien et nettoyage des locaux...
- L'organisation des activités : préparation et organisation des activités, organisation et gestion des séjours et camps de vacances...

Identifiant interne : 2025-02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (CPV) : 85312110

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Sainte-Gemmes-sur-Loire

Code Postal : 49130

Subdivision pays (NUTS) : Maine et Loire (FRG02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2030

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1 625 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : BOAMP Annonce 25-36738

Informations complémentaires : Le concessionnaire supporte seul les risques d'exploitation et de gestion. Le concessionnaire exploite l'établissement conformément aux dispositions des articles R2324-16 et suivants du code de la santé publique et selon les conditions et la tarification fixées par la CNAF et la CAF du Maine et Loire.

L'autorité concédante gardera un droit de regard sur le recrutement du personnel. Le recrutement de la directrice ou directeur et de leur adjoint(e) ne pourra avoir lieu sans la validation de la Commune de Sainte-Gemmes-sur-Loire. Dans le cas où une personne recrutée par le concessionnaire ne donnerait pas entièrement satisfaction, la Commune de Sainte-Gemmes-sur-Loire pourra demander son remplacement.

De façon générale, le concessionnaire ayant l'obligation des réglementations applicables, il est seul responsable de toute contravention ou autre action qui pourrait être constatée par quelque autorité que ce soit à l'occasion de la réalisation des missions qui lui sont déléguées. Il fait son affaire de l'ensemble des risques et litiges liés à l'exploitation et de toutes leurs conséquences.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Proposition financière

Description : tarification du service à travers le montant de la subvention demandée à la commune, cohérence et justification du prix proposé et de la formule d'actualisation au regard du compte d'exploitation prévisionnel, produits prévisionnels du concessionnaire, évolution sur la durée du contrat, taux d'occupation. La valeur de la concession correspond au chiffre d'affaires total hors taxes du concessionnaire pendant la durée du contrat.

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique de l'offre

Description : la valeur technique de l'offre appréciée au regard des informations contenues dans le mémoire méthodologique, concernant :

La qualité du projet éducatif et pédagogique des structures dans leur fonctionnement au quotidien, en tenant compte de la taille de la commune,

Les moyens humains et matériels affectés localement au service, le niveau d'autonomie et de décision de la direction locale de la structure (relations avec les familles, avec la ville, et qualité de la gouvernance),

L'organisation mise en place pour l'exploitation du service (capacité à gérer les remplacements, partenariats, management des ressources humaines et continuité du service).

La Commune de Sainte-Gemmes-sur-Loire, choisira le concessionnaire au regard d'une appréciation globale de ces critères sans être contrainte par des modalités de mise en œuvre préalablement déterminées.

Les soumissionnaires sont informés de la sensibilité de la Commune aux démarches d'éco-responsabilité.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères hiérarchisés énoncés ci-dessus.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Commune de Sainte-Gemmes-sur-Loire

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : délais et voies de recours : - Référendum précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référendum contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Ces recours doivent être formés auprès du Tribunal Administratif de Nantes – 6 Allée de l'Île Gloriette BP 24111 Nantes ; par l'utilisation de l'application Télerecours accessible sur le site www.telerecours.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Mairie de Sainte-Gemmes-sur-Loire

Organisation qui signe marché : Mairie de Sainte-Gemmes-sur-Loire

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Fédération des Œuvres Laïques de Maine et Loire

Offre :

Identifiant de l'offre : LOT-0001-Concession de service public pour la gestion, l'exploitation et l'animation de L'ALAE, du centre de loisirs, du club des jeunes et du conseil municipal des enfants

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat :

L'économie générale du contrat évaluée sur l'année 2026, conduit à une participation de la commune prévue par le projet de contrat, après négociation, qui s'élève à 234 326,90 euros. Sur la durée de 60 mois, la participation prévisionnelle s'élèverait à 1 231 699,17 euros.

La participation 2026 ci-dessus sera indexée annuellement selon la formule prévue au contrat.

Le total des recettes prévisionnelles du service pour le lauréat, tous financeurs confondus, s'élève à 2 621 130 €.

Date de conclusion du marché : 18/12/2025

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-02

Titre Concession de service public pour la gestion, l'exploitation et l'animation de L'ALAE, du centre de loisirs, du club des jeunes et du conseil municipal des enfants

6.1.4 Informations statistiques

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Sainte-Gemmes-sur-Loire

Numéro d'enregistrement : 21490278500010

Adresse postale : 2 Place de la Mairie

Ville : Sainte-Gemmes-sur-Loire

Code postal : 49130

Subdivision pays (NUTS) : Maine et Loire (FRG02)

Pays : France

Adresse électronique : mairie@sainte-gemmes-sur-loire.fr

Téléphone : +33 241667552

Profil de l'acheteur : <https://alm.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 17440005100010

Adresse postale : 6 Allée de l'Ile Gloriette BP 24111

Ville : Nantes Cedex

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire Atlantique

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : +33 332409946

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Fédération des Œuvres Laïques de Maine et Loire

Numéro d'enregistrement : 78612035200012

Adresse postale : 14 bis avenue Marie Talet

Ville : Angers

Code postal : 49100

Subdivision pays (NUTS) : Maine et Loire

Pays : France

Adresse électronique : fol49@fol49.org

Téléphone : +33 241961150

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire et lauréat

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Léo Lagrange Animation

Numéro d'enregistrement : 35171353200817

Adresse postale : 23 rue de l'Etoile du Matin BP20324

Ville : Saint Nazaire Cedex

Code postal : 44615

Subdivision pays (NUTS) : Loire Atlantique

Pays : France

Adresse électronique : developpement.animation@leolagrange.org

Téléphone : +33 40227273

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

8.1 ORG-0005

Nom officiel : UFCV Pays de la Loire - Union Française des Centres de Vacances-Délégation Régionale Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement : 77568562101448

Adresse postale : 56 rue François Bruneau CS 32428

Ville : Nantes cedex

Code postal : 44024

Subdivision pays (NUTS) : Loire Atlantique

Pays : France

Adresse électronique : guillaume.rousseau@ufcv.fr

Téléphone : +33 240716030

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/01/2026 à 9 : 50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/01/2026

