

283701-2026 - Résultats

France – Services divers d'entretien et de réparation – Accord-cadre à bons de commande pour l'entretien et dépannage avec garantie totale des équipements, ballons d'eau chaude, VMC individuelles et collectives, robinetteries, etc

OJ S 80/2026 24/04/2026

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: PARTELIOS HABITAT

Adresse électronique: cellulemarches@partelios.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande pour l'entretien et dépannage avec garantie totale des équipements, ballons d'eau chaude, VMC individuelles et collectives, robinetteries, etc

Description: Accord-cadre à bons de commande d'entretien et de dépannage avec garantie totale des équipements, ballons d'eau chaude, VMC individuelles et collectives, robinetteries, vannes d'arrêt et réservoirs et détecteurs de fumées.

Identifiant de la procédure: 874eefe9-596e-46d3-ae40-ef8861b8516d

Identifiant interne: PPP1LL-111/6068/AO VMC BECS

Type de procédure: Ouverte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SECTEUR CAEN

Description: SECTEUR CAEN

Identifiant interne: AO VMC BECS 2026_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Multisites

Ville: Multisites

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Informations complémentaires: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 01/01/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Caen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui signe le contrat: PARTELIOS HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SECTEUR LISIEUX

Description: SECTEUR LISIEUX

Identifiant interne: AO VMC BECS 2_2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Multisites

Ville: Multisites

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Informations complémentaires: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Caen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Caen

6. Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis: 3 000 000,00 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre:

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 000 000,00 EUR

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: ADEMS

Offre:

Identifiant de l'offre: ADEMS

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 2 910 709,24 EUR

Part sous-traitée: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 854-807

Titre: SECTEUR CAEN

Date de conclusion du marché/concession: 01/01/2026

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Organisation qui signe le contrat: PARTELIOS HABITAT

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 1

Type de soumissions reçues: Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 1

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0002

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Aucun lauréat n'a été choisi et la mise en concurrence est clos.

La raison pour laquelle un adjudicataire/attributaire n'a pas été choisi: Autre

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 1

Type de soumissions reçues: Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: PARTELIOS HABITAT

Numéro d'enregistrement: 62615010600054

Adresse postale: 2 rue Martin Luther King

Ville: SAINT-CONTEST

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Point de contact: Benoît GANDIN

Adresse électronique: cellulemarches@partelios.fr

Téléphone: +33 231069100

Adresse internet: <http://www.partelios.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le contrat

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Caen

Numéro d'enregistrement: 17140111000860

Adresse postale: 11 rue Dumont D'Urville

Ville: CAEN CEDEX 4

Code postal: 14052

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Adresse électronique: accueil-caen@justice.fr

Téléphone: +33 250101300

Télécopieur: +33 250101308

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: ADEMS

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: 48014753700017

Adresse postale: 8 rue de la vigne

Ville: CARPIQUET

Code postal: 14650

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Point de contact: LEFEBVRE Monsieur

Adresse électronique: contact@adems14.fr

Téléphone: +33 231080861

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ec11cdc2-423f-404d-a37a-744c9aff0bcf - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 23/04/2026 11:12:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 283701-2026

Numéro de publication au JO S: 80/2026

Date de publication: 24/04/2026