

AVIS de CONSULTATION – procédure ouverte

Maître d'Ouvrage : S. A. LOGIREM - 111 boulevard National - 13003 MARSEILLE

Objet du marché : **MARCHE DE TRAVAUX pour NPNRU Centre Nord, FIACRE DUVERGER : Op 1170 - Construction de 17 logements, 1 et 3 rue des Fiacres & Op 1169 - Réhabilitation de 9 logements, 2 rue Duverger et 5 rue des Fiacres – 13000 MARSEILLE**

Mode de passation des marchés : Procédure adaptée conformément à l'article R. 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Forme du marché : Marché à prix forfaitaires

Le marché ne comporte pas de variante.

Les travaux sont allotés en 13 lots :

N° DE LOT	OBJET DU LOT
1	Lot 01 GROS ŒUVRE – ETANCHEITE – VRD - ESPACES VERTS OP 1170 - Construction de 17 logements
2	Lot 02 DECONSTRUCTION - GROS ŒUVRE - VRD OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements
3	Lot 03 FACADES OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
4	Lot 04 CHARPENTE – COUVERTURE OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements
5	Lot 05 MENUISERIES EXTERIEURES - TEST INFILTROMETRIE OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
6	Lot 06 METALLERIES EXTERIEURES – SERRURERIE OP 1169 Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
7	Lot 07 CLOISON - DOUBLAGE – FAUX PLAFOND OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
8	Lot 08 REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
9	Lot 09 MENUISERIES INTERIEURES OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
10	Lot 10 PEINTURE NETTOYAGE OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
11	Lot 11 ASCENSEUR OP 1170 - Construction de 17 logements

12	Lot 12 COURANTS FORTS - COURANTS FAIBLES OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements
13	Lot 13 CHAUFFAGE – VENTILATION - PLOMBERIE OP 1169 - Réhabilitation de 9 logements / OP 1170 - Construction de 17 logements

Les critères détaillés de sélection des candidatures et des offres figurent au règlement de consultation.

La pondération retenue pour ce marché est la suivante :

- **Prix (50 %)**
- **Valeur technique (50 %)**

Communication des pièces du dossier :

Le dossier est à télécharger sur le site www.marches-securises.fr (inscription gratuite)

Dans le cas où un candidat rencontrerait des difficultés lors du téléchargement, il pourra contacter l'ASSISTANCE HOTLINE du site au 0825 745 746.

La marche à suivre pour présenter une candidature et offre est indiquée dans le règlement de consultation.

Durée du marché : La durée du marché est de 18 mois

Date prévisionnelle de commencement du marché : AVRIL 2021

Les visites de site sont organisées **le mardi 23 Février entre 9h et 12h.**

Date limite de remise des offres : **le jeudi 25 MARS 2021 à 18 heures**, délai de rigueur.

Renseignements :

Mathilde DUVINAGE – Chargée d'opérations – mathilde.duvinage@logirem.fr – Tél : 06.22.90.41.52

Elodie MONJO – Assistante – elodie.monjo@logirem.fr Tél : 04.91.28.26.67