



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

ACCUSE DE RECEPTION EN DATE DU 25/02/2021

Votre annonce n°21-14789 est maintenant prise en compte par la Direction de l'information légale et administrative.

Un accusé réception vous sera envoyé par courriel pour confirmation de sa transmission ce jour à l'OPOCE.

Attention :

Cette annonce n'est plus modifiable.

Toute demande de correction ou d'annulation devra faire l'objet d'un avis rectificatif ou d'annulation après publication au BOAMP et au JOUE.

Les éventuelles corrections effectuées par le JOUE sur votre annonce avant publication ne pourront pas être prises en compte par le BOAMP. Dans ce cas, ces corrections devront faire l'objet d'un avis rectificatif publié au BOAMP.



Attention cet aperçu ne reflète que votre saisie et n'est accessible qu'à partir de ce porte feuille.

Dès publication de cet avis sur le site BOAMP.fr et/ou au JOUE, il vous appartient de vérifier si l'avis officiel diffusé correspond bien à la saisie ci-dessous (adresse du site de diffusion des annonces : <http://www.boamp.fr>).

En cas de non conformité, il vous appartient de publier un avis rectificatif de l'avis initial dans les délais réglementaires.

> [Contact client](#)

J01 Avis de préinformation standard Dir24

Département(s) de publication : **59, 62**
Annonce No **21-14789**

I. II. IV. VI.

AVIS DE PRÉ-INFORMATION

Directive 2014/24/UE

Le présent avis est un avis de préinformation uniquement

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) NOM ET ADRESSES

ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS, 594 Avenue Willy Brandt - BP 20003, Point(s) de contact : Service commande publique, 59777, Eurallille, F, Courriel : marchespublics@epf-npdc.fr, Code NUTS : FRE1

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.epf-npdc.fr>

Adresse du profil acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

I.3) COMMUNICATION

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :
le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Organisme de droit public

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Autre activité : Etablissement Public Foncier

SECTION II : OBJET

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : BLARINGHEM - " Zone industrielle rue de Wardrecques " - Travaux de désamiantage et de démolition

Numéro de référence :

II.1.2) Code CPV principal :

Descripteur principal : 45110000

Descripteur supplémentaire :

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte : L'opération porte sur la requalification partielle d'un ancien site de production de produits verriers sur la commune de Blaringhem, appartenant à l'origine à l'entreprise Arc International. Le périmètre de l'opération représente environ 10,7 hectares dont 5 hectares de bâtiments industriels. Les travaux comportent du désamiantage, de la déconstruction avec concassage des matériaux, du terrassement pour gestion de remblais à évacuer et remblaiement des caves, avec mise en œuvre de palplanches pour blindage d'étanchéité.

II.1.5) Valeur totale estimée :

Valeur hors TVA : 4 037 000 euros

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : non

Mots descripteurs : Amiante (désamiantage), Démolition, Dépollution, Terrassement

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé :

Lot n° :

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45110000

Descripteur supplémentaire :

Code CPV principal : 45262660

Descripteur supplémentaire :

Code CPV principal : 44212400

Descripteur supplémentaire :

Code CPV principal : 45112420

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : Le périmètre des travaux est composé de 4 bâtiments représentant une surface totale bâtie 50 083 mètres carrés dont 11 026 mètres carrés de sous-sol. Ces bâtiments sont désignés comme suit : B14 - Atelier taillerie 2 : 10 295 mètres carrés au sol, sous-sol de 2 385 mètres carrés / 9 016 m³ B16 - Production fours BL 4 et 5 : 30 471 mètres carrés au sol, sous-sol n°1 de 564 mètres carrés / 1 453 m³ et sous-sol n°2 de 8 077 mètres carrés / 32 997 m³ B18 - Atelier moulerie : 8 163 mètres carrés au sol B17 - Bureaux AGMS (ex vestiaire four BL4) : 1 154 mètres carrés Le site comprend également 13 550 mètres carrés de voiries et 18 515 mètres carrés d'espaces verts Les travaux de requalification comprennent notamment : - le désamiantage (coffrages perdus de dalles env.2 800 mètres carrés, joints de brides, couvertures en ardoises env.400 mètres carrés, mastic de fenêtres env.900 ml, chaudière) - la gestion des déchets (Déchets inertes : verre, carrelage, céramique / déchets non dangereux : plâtre, isolant, plastique, DIB, bois / déchets dangereux : têtes de détection incendie, lampes fluo, transformateurs électriques au PCB / Cuves et fosses de rétention) - la déconstruction, la gestion de l'eau, le concassage de matériaux, le pompage de 43 000 m³ d'eau, la vidange des sous-sols et le maintien du niveau d'eau sous le niveau des sous-sols, le concassage de 4 600 m³ de maçonnerie et de 29 500 m³ de béton. - la dépollution (traitement de 700 m³ de matériaux pollués) - le remblaiement des sous-sols (utilisation des bétons et maçonneries du site concassés) - la valorisation de 5 500 tonnes de structure métallique Spécificité de la déconstruction : purge des caves nécessitant la mise en œuvre de rideaux de palplanches pour la gestion du niveau d'eau. Délais d'exécution : 2 mois de préparation + 12 mois de travaux Démarrage prévisionnel : mi-juillet 2021

II.2.14) Informations complémentaires : L'EPF Nord Pas de Calais interdit aux candidats de présenter pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. En dehors de cette hypothèse, un même opérateur peut être membres de plusieurs groupements. Le groupement sera solidaire et le paiement effectué sur un compte unique, ouvert au nom des membres.

Mots descripteurs : Amiante (désamiantage), Démolition, Dépollution, Terrassement

II.3) DATE PRÉVUE POUR LE LANCEMENT DE LA PROCÉDURE DE PASSATION : 19 avril 2021

SECTION IV : PROCÉDURE

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Un document de présentation de l'opération est disponible sur le profil acheteur acheteur de l'epf Nord Pas de Calais

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

25 février 2021

Eléments de facturation :

Numéro d'engagement juridique : E20210000708

Classe de profil : Autres organismes publics

Siret : 38333011500023

Libellé de la facture : EPF Nord-Pas de Calais Finances et Commande Publique 594 avenue Willy Brandt, F-59777 Euralille.

Indexation de l'annonce :

Date jusqu'à laquelle cette annonce doit être disponible sur le site de consultation <http://www.boamp.fr> : 16 avril 2021

Objet de l'avis : blaringhem - « zone industrielle rue de wardrecques » - travaux de désamiantage et de démolition

Nom de l'organisme : ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS

Critères sociaux ou environnementaux : Aucun

