



ÉTABLISSEMENT

CSTB - Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (77)
84 avenue Jean Jaurès
Champs sur Marne - BP 02
77421 Marne-la-Vallée Cedex 2

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur**I.1) NOM ET ADRESSES**

CSTB, Numéro national d'identification : 77568822900027, Contact : Division achats, 84 avenue Jean Jaurès Champs sur Marne - BP 02, 77421 Marne-la-Vallée Cedex 2, FRANCE. Tél. : +33 164688282. Courriel : corine.bombardieri@cstb.fr. Code NUTS : FR102.

Adresse(s) internet :Adresse principale : <http://www.cstb.fr>Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**I.2) PROCÉDURE CONJOINTE****I.3) COMMUNICATION**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <http://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

CSTB MLV, Numéro national d'identification : 77568822900027 84 avenue Jean Jaurès Champs sur Marne - BP 02 , Contact : Division Achats, 77420 Champs sur marne, FRANCE. Tél. +33 164688288. Courriel : corine.bombardieri@cstb.fr. Code NUTS : FR102. Adresse internet : <http://www.cstb.fr>.

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <http://www.marches-securises.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : EPIC

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Autre(s) activité(s) : Recherche dans le batiment

Section II : Objet**II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ**

II.1.1) Intitulé : MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA CONCEPTION, RÉALISATION, EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS ET ÉQUIPEMENTS D'UN RESEAU DE CHALEUR SUR LE SITE CSTB DE CHAMPS SUR MARNE

II.1.2) Code CPV principal

45251250

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte

Le présent marché a pour objet le déploiement d'un réseau de chaleur sur le site de CHAMPS SUR MARNE en vue du raccordement au réseau de chaleur de la commune. Le marché comprend la conception et la construction d'une chaufferie gaz d'un poste de livraison et du réseau de distribution aux bâtiments du site de Champ Sur marne y compris adaptations des installations secondaires. Ainsi que l'exploitation et la maintenance des équipements existants et à venir dès leur mise en service et l'atteinte des performances contractuelles.

II.1.5) Valeur totale estimée

Valeur estimée hors TVA : 5000000 euros.

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Non

II.2) DESCRIPTION**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

09323000 , 71321200

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR102

Lieu principal d'exécution : 84 avenue jean jaures
77420 Champs-sur-marne

II.2.4) Description des prestations

Le présent marché a pour objet :

o la conception, la réalisation, la mise en service d'un poste de livraison pour le réseau de chaleur de Géomarne ainsi qu'une chaufferie gaz d'environ 2 MW et périphériques (hydraulique, installations électriques, ...)

o la conception, la réalisation, la mise en service du réseau de chaleur interne sur le site du CSTB ;

o la conception, la réalisation, la mise en service des raccordements des bâtiments au réseau de chaleur ;

o la conception, la réalisation, la mise en service des installations du secondaire pour la passage d'un chauffage gaz ou électrique à un chauffage par le réseau de chaleur,

o L'exploitation, la maintenance de l'ensemble des équipements existants et à venir dès leur mise en service et l'atteinte des performances contractuelles

Cette opération s'inscrit dans le cadre du projet de rénovation globale de l'établissement de CHAMPS SUR MARNE.

Le marché comprend une tranche ferme et des tranches optionnelles relatives à la réalisation de travaux de raccordement de certains bâtiments spécifiques.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 5000000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 72

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Non

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Nombre minimal d'opérateurs envisagé : . Nombre maximal : 3.

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : La sélection des candidats sera effectuée au terme d'un classement selon les critères et la pondération repris dans le règlement de consultation

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

-Formulaire DC1, lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante:

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>),

-Formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante:

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>),

-Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ;

- Si le candidat est en redressement judiciaire au sens de l'article L 620-1 du code de commerce, ou fait l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.1.2) Capacité économique et financière

Liste et description succincte des critères de sélection :

-Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ;

-Déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents ;

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

-Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années à l'échelle de l'entreprise et à l'échelle de l'agence en charge de chaque prestation ;

-Une note de présentation du groupement avec les compétences des opérateurs économiques, avec les noms et les qualifications professionnelles pertinentes des personnes physiques qui seront chargées de l'exécution du marché, accompagné d'un organigramme nominatif illustrant l'organisation de l'équipe et reprenant l'ensemble des personnes désignées pour assurer le suivi de l'ensemble des

missions attendues ;

-Présentation des principales références correspondant à des prestations de conception de d'installations équivalentes, effectuées au cours des 3 dernières années. Les prestations de service sont prouvées par des attestations des destinataires ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

-Présentation des principales références correspondant à des prestations d'exploitation d'installations équivalentes effectuées au cours des 3 dernières années. Les prestations de service sont prouvées par des attestations des destinataires ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

-Présentation des principales références correspondant à des travaux dans le domaine des corps d'Etat objet du marché public en privilégiant les références qui sont les plus proches, en taille et en nature d'ouvrage, de celui à réaliser au titre de la présente consultation, effectués au cours des 5 dernières années. Les prestations de travaux sont prouvées par des attestations des destinataires ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

Des clauses d'exécution à dimension sociale et des prescriptions environnementales sont prévues pour l'exécution du marché

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure concurrentielle avec négociation

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier

IV.1.5) Information sur la négociation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociations

IV.1.6) Enchère électronique

Une enchère électronique sera effectuée : Non

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :

Mardi 20 juillet 2021 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

Vendredi 30 juil. 2021

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.1) RENOUVELLEMENT

Il s'agit d'un marché renouvelable : Non

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Les conditions de participation et le déroulement de la procédure sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Les candidats doivent prendre connaissance des documents de la consultation mis en ligne et plus particulièrement du règlement de la consultation présentant l'ensemble des informations nécessaires pour la remise de la candidature.

La mission de conception implique nécessairement l'intervention d'un architecte, il est rappelé que l'article 37 du Code de déontologie des architectes interdit la sous-traitance aux architectes.

Le candidat identifié, à l'appui de sa candidature, l'équipe de maîtrise d'œuvre chargée de la conception de l'ouvrage et du suivi de sa réalisation.

Il est attendu un rendu de niveau étude d'avant-projet sommaire en phase offre. Une prime de 10 000 euros est prévue et sera versée selon les modalités mentionnées dans le règlement de la consultation.

Modalités de téléchargement du DCE :

1. Connectez-vous au site <https://www.marches-securises.fr>
2. Si c'est la première fois que vous entrez dans ce service sécurisé, il convient, au préalable de vous inscrire (gratuitement). Pour ce faire, cliquez sur la commande « S'inscrire gratuitement » et suivez la procédure (attention, à la fin de l'inscription, un e-mail vous est envoyé à l'adresse que vous aurez indiquée. Vous devrez accuser réception de cet e-mail afin de valider le couple « Identifiant - Mot de passe » pour accéder au dossier).
3. Entrez dans sur marches-securises.fr, côté « Entreprises, Prestataires, Fournisseurs », à l'aide du couple « Identifiant / Mot de passe ». Tapez « CSTB » dans le moteur de recherche et lancez la recherche. Tous les appels d'offres en cours du CSTB, publiés sur marches-securises.fr s'affichent.
4. Repérez celui qui vous concerne
5. Pour télécharger le DCE, suivez les instructions affichées à l'écran (afin d'alléger leur poids, tous les documents sont compressés, vous devez disposer sur votre ordinateur d'un outil de décompression afin de décompresser les fichiers avant de pouvoir les afficher à l'écran).

En cas de difficulté lors de la procédure d'inscription ou d'accès au DCE, vous pouvez contacter la hotline du service marches-securises.fr au 04.92.90.93.27.

Vous avez la possibilité de déposer votre offre en ligne de façon sécurisée.

Vous pourrez poser des questions en utilisant le bouton « Contacter le pouvoir adjudicateur »

Les candidats sont vivement invités à s'identifier lors du téléchargement du dossier, afin de pouvoir être alertés par toute modification éventuelle du DCE ou toute réponse aux questions posées par des candidats dans le cadre de la consultation.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal administratif de Melun 43 rue du Général de Gaulle , 77000 MELUN FRANCE. Tél. +33 160566630. E-mail : greffe.ta-melun@juradm.fr. Fax +33 160566610. Adresse internet : <http://melun.tribunal-administratif.fr/>.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction des recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

11 juin 2021