



A2022C10716

Avis d'appel à manifestation d'intérêt (AMI)

Identification de la collectivité : **COMMUNE DE SAINT MARTIN DE LA CLUZE**, place Emile Gilioli, 38650 Saint Martin de la Cluze - 04 76 72 52 91.

Contexte du projet : la Commune est propriétaire de 3 hectares de terrain classés en zone artisanale au Plan local d'urbanisme, et situés à la Coynelle, route départementale 1075. Elle envisage de trouver un acquéreur qui aménagera cette zone et revendra les lots à différents entrepreneurs.

Objet de l'appel à projets : **choix du futur acquéreur dont le projet répondra aux objectifs de la commune, au cahier des charges de la zone, et aux préconisations du Plan Local d'Urbanisme.**

Procédure applicable : la présente consultation ne s'inscrit pas dans le cadre d'une commande publique, mais dans celui d'un appel à manifestation d'intérêt.

Déroulement de la procédure : - Publication de l'appel à manifestation d'intérêt, - Réception et analyse des propositions, - Négociation des propositions, désignation du lauréat.

Conditions d'obtention du dossier de l'appel à projets : un

exemplaire du dossier d'appel à manifestation d'intérêt est téléchargeable sur le site internet de la commune de Saint Martin de la Cluze : saintmartindelacluze.fr

Les conditions de participation à l'AMI et les attentes minimales quant au futur acquéreur sont présentées dans le dossier de consultation.

Modalités de remise des dossiers : Les dossiers pourront être transmis à la commune : - par dépôt en mains propres à la mairie, place Emile Gilioli 38650 Saint Martin de la Cluze, du lundi au vendredi (sauf mercredi) de 14h à 17h ; - par courrier (dossier papier ou clé USB) à l'adresse de la mairie ; - par courriel à l'adresse suivante : urbanisme.smdlc@gmail.com ou déposés sur la plateforme dématérialisée des Affiches de Grenoble et du Dauphiné - <https://www.marches-securises.fr>

Aucune indemnité n'est prévue pour les candidats ayant remis une proposition.

Date limite de réception des propositions :

Dossier de candidature : 28 Janvier 2022 à 17h00.

Dossier d'offre : 15 avril 2022 à 17h00.

Renseignements : les candidats peuvent demander des renseignements complémentaires auprès de Mme BONNEFOY, par courriel uniquement urbanisme.smdlc@gmail.com

Le DCE, les demandes de renseignements complémentaires et le dépôt des offres électroniques sont accessibles sur le profil acheteur <https://www.marches-securises.fr>