

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

OPH Cannes Pays de Lérins  
(06)  
22 boulevard Louis Négrin  
06150 Cannes

# AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

## Section 1 : Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** OPH Cannes Pays de Lérins (06)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 27060002600016

**Code postal / Ville :** 06150 Cannes

**Groupement de commandes :** Non

## Section 2 : Communication

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 22013

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Dylan MAHIEU - Tél : +33 049348122 - Mail : DMAHIEU@ophcannes.net

## Section 3 : Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Capacité économique et financière : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Capacités techniques et professionnelles : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** Vendredi 10 juin 2022 - 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

## Section 4 : Identification du marché

**Intitulé du marché :** LOGIS DES JEUNES DE PROVENCE - MIMONT I ET II CREATION DE 9 LOGEMENTS PLAI à Cannes.

**Classification CPV :** 45211200

**Type de marché :** Travaux

**Lieu principal d'exécution :** 5 rue de Mimont 06400 Cannes

**Durée du marché (en mois) :** 3

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti** : Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### LOT :

**Lot n°1 : DEMOLITION MACONNERIE SECOND OEUVRE AMIANTE**

**Classification CPV** : 45110000

**Lieu d'exécution du lot** : 5 rue de Mimont 06400 Cannes

### LOT :

**Lot n°2 : CHAUFFAGE VMC PLOMBERIE SANITAIRES**

**Classification CPV** : 45330000

**Lieu d'exécution du lot** : 5 rue de Mimont 06400 Cannes

### LOT :

**Lot n°3 : COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES SSI**

**Classification CPV** : 45311000

**Lieu d'exécution du lot** : 5 rue de Mimont 06400 Cannes.

### LOT :

**Lot n°4 : KITCHENETTES MOBILIER**

**Classification CPV** : 39141000

**Lieu d'exécution du lot** : 5 rue de Mimont 06400 Cannes.

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire** : Non

### **Autres informations complémentaires :**

Dans le cadre de la réponse au marché et afin de permettre au mieux aux candidats d'appréhender les spécificités techniques liées à l'exécution des prestations, une visite des lieux est vivement conseillée. Chaque candidat devra prendre un rendez-vous au plus tard 10 jours avant la date fixée pour la remise des offres.

Les candidats sont autorisés à remettre une offre pour seulement 2 lots maximum.

Le nombre maximum de lot pouvant être attribué à un candidat est fixé à deux.

Le financement est fait sur le budget de l'office voté chaque année, paiement par virement bancaire.

- Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours

- Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros.

- Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de l'OPH.

- Financement sur fonds propres

- Taux de l'avance si les conditions sont remplies : 5 %.

- Prix forfaitaires actualisables.

- Sûreté sur la totalité des prestations : 5%

Le délai de validité des propositions est de 4 mois à compter de la date limite fixée pour la réception des propositions. La durée du marché court de la notification à la levée complète des réserves dans le cadre de la garantie de parfait achèvement.

Dans le but de parfaire leur offre, l'OPH de Cannes pays de Lérins se réserve le droit d'engager une négociation avec les offres économiquement les plus avantageuses, pouvant porter sur tous les éléments de leur offre, notamment sur le prix. Les négociations pourront se dérouler par échanges écrits ou réunions de négociation.

À l'issue des négociations, le pouvoir adjudicateur demandera à chacun des candidats de présenter une dernière et meilleure offre dans un délai qui sera précisé dans l'invitation à remettre une offre finale.

Le pouvoir adjudicateur négociera avec les entreprises dont les offres seront les mieux classées au regard des critères de choix définis dans le présent règlement de consultation. Les candidats ayant remis des offres inappropriées, irrégulières ou inacceptables pourront ne pas être éliminés d'emblée. Cependant, les offres qui, au terme de la négociation, sont demeurées inappropriées, irrégulières ou inacceptables seront rejetées. La négociation est conduite dans le respect du principe d'égalité de traitement de tous les candidats.

Les informations données aux candidats ne peuvent être de nature à avantager certains d'entre eux. Le pouvoir adjudicateur ne peut révéler aux autres candidats des solutions proposées ou des informations confidentielles communiquées par un candidat dans le cadre de la négociation, sans l'accord de celui-ci. Toutefois, l'acheteur peut attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

Instance chargée des procédures de recours :

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE CS 61039 18, avenue des Fleurs , 06050 NICE Cedex 1 FRANCE. Tél. +33 492041313.

E-mail : greffe.ta-nice@juradm.fr. Fax +33 493557831. Adresse internet : <http://nice.tribunal-administratif.fr>.

Organe chargé des procédures de médiation :

Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des litiges en matière de marchés publics (CCIRAL Préfecture de la région

Provence - Alpes - Côte d'Azur) CS 80001 Place Félix-Baret , 13282 Marseille Cedex 06 FRANCE. Tél. +33 484354554. E-mail : [catherine.pietri@paca.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.gouv.fr).

Fax +33 491156190. Adresse internet : <http://www.prefectures-regions.gouv.fr>.

### **Date d'envoi du présent avis**

21 avril 2022