



## ÉTABLISSEMENT

Maisons & Cités (59)  
167 rue des Foulons  
59500 Douai

## AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

## Section I : Pouvoir adjudicateur

### I.1) NOM ET ADRESSES

Maisons et Cités (59), Numéro national d'identification : 33465403500107, Contact : <https://www.marches-securises.fr>, 167 rue des Foulons CS 60049, 59500 Douai, FRANCE. Courriel : [estelle.magne@misonsetcites.fr](mailto:estelle.magne@misonsetcites.fr). Code NUTS : FRE1.

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <https://www.maisonsetcites.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

### I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

### I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.maisonsetcites.fr/marches-publics>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

Point(s) de contact susmentionné(s).

**Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :**

Point(s) de contact susmentionné(s). **Par voie électronique à l'adresse :** <https://www.maisonsetcites.fr/marches-publics>

### I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA d'HLM

### I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

## Section II : Objet

### II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

**II.1.1) Intitulé :** 22232 - Prestations de déménagement des locataires et locaux administratifs de Maisons et Cités

**II.1.2) Code CPV principal**

60100000

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte**

22232 - Prestations de déménagement des locataires et locaux administratifs de Maisons et Cités

**II.1.5) Valeur totale estimée****II.1.6) Informations sur les lots**

Division en lots : Oui

Il est possible de soumettre des offres pour un nombre maximal de lots : 2

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire : 2

### II.2) DESCRIPTION

#### LOT N° 1

**II.2.1) Intitulé :** Prestations de déménagement des locataires de Maisons et Cités

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

60100000

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRE1

**II.2.4) Description des prestations**

Les prestations sont décrites au sein du Cahier des charges

**II.2.5) Critères d'attribution**

**Prix** : 40%

**Qualité**

Valeur technique : 60%

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 48

**Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction** : Oui

**Description des modalités ou du calendrier des reconductions** : La durée du marché est fixée à 1 an à compter de la notification du marché. Le marché pourra être reconduit 3 fois, pour une durée d'un an pour chaque reconduction.

**II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

**II.2.10) Variantes**

**Des variantes seront prises en considération** : Non

**II.2.11) Informations sur les options**

**Options** : Oui

**Description de ces options** :

Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R. 2194-2 à R. 2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires.

La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R. 2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

**Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne** : Non

**II.2.14) Informations complémentaires**

La valeur estimée en quantité est de 100 déménagements sur la période initiale puis 100 déménagements par année de reconduction. L'accord-cadre est multi-attributaires pour ce lot. Le nombre d'attributaires est fixé à 2 opérateurs économiques. La remise en concurrence des titulaires interviendra dans les conditions fixées à l'accord-cadre.

**LOT N° 2**

**II.2.1) Intitulé** : Prestations de déménagement des locaux administratifs de Maisons et Cités

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

60100000

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRE1

**II.2.4) Description des prestations**

Les prestations sont décrites au sein du Cahier des Charges.

**II.2.5) Critères d'attribution**

**Prix** : 40%

**Qualité**

valeur technique : 60%

**II.2.6) Valeur estimée**

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 48

**Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction** : Oui

**Description des modalités ou du calendrier des reconductions** : La durée du marché est fixée à 1 an à compter de la notification du marché. Le marché pourra être reconduit 3 fois, pour une durée d'un an pour chaque reconduction.

**II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

**II.2.10) Variantes**

**Des variantes seront prises en considération** : Non

**II.2.11) Informations sur les options**

**Options** : Oui

**Description de ces options** :

Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du code de

la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R. 2194-2 à R. 2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires.  
La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R. 2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

#### **II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

#### **II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

**Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non**

#### **II.2.14) Informations complémentaires**

La valeur estimée en quantité est de 100 déménagements sur la période initiale puis 100 déménagements par année de reconduction. L'accord-cadre est mono-attributaire pour ce lot.

### **Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

#### **III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION**

##### **III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

###### **Liste et description succincte des conditions :**

Les conditions de participation sont mentionnées dans le règlement de la consultation.

Les candidats déposeront leurs offres soit en tant que candidat individuel, soit en tant que membre d'un groupement conjoint ou solidaire, étant précisé qu'ils ne peuvent être membre de plusieurs groupements.

##### **III.1.2) Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

##### **III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

##### **III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

#### **III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ**

##### **III.2.1) Informations relatives à la profession**

##### **III.2.2) Conditions particulières d'exécution**

##### **III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

##### **III.2.4) Marché éligible au MPS**

**La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non**

### **Section IV : Procédure**

#### **IV.1) DESCRIPTION**

##### **IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

##### **IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

##### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

##### **IV.1.5) Information sur la négociation**

##### **IV.1.6) Enchère électronique**

##### **IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui**

#### **IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF**

##### **IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure**

##### **IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :**

Vendredi 16 septembre 2022 - 11:30

##### **IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

##### **IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation** français.

##### **IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

**Durée en mois** : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

#### **IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

**Date** : lundi 19 septembre 2022 - 09:00

### **Section VI : Renseignements complémentaires**

#### **VI.1) RENOUELEMENT**

**Il s'agit d'un marché renouvelable** : Oui

**Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis** :

Novembre 2026

#### **VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES**

#### **VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2194-2 du code de la commande publique du 5 décembre 2018 des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires.

#### **VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**

##### **VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal Judiciaire de Lille 13 Avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

##### **VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

##### **VI.4.3) Introduction des recours**

Référé précontractuel (CJA, art. L.551-1 et S.) Référé contractuel (CJA, art. L.551-13 et S.)

Le n° de téléphone du TGI est le +33 3 20 78 33 33.

##### **VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours**

Tribunal Judiciaire de Lille 13 Avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

#### **VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

30 juin 2022