

LARMOR PLAGE (56)

Opération de renouvellement urbain – Quartier de KERDERFF
LARMOR-PLAGE (56)

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE
Affaire 22S0133

Maitre d'ouvrage :

Bretagne Sud Habitat – 6 avenue Edgar Degas - CS 62291 - 56008 VANNES Cedex – Service Aménagement : 02.97.01.59.91.

Mode de passation du marché :

Procédure adaptée avec possibilité de négociation (article L.2123-1 du code de la commande publique).

Objet du marché : Marché de maîtrise d'œuvre urbaine (Hors livre IV CCP – Ex Loi MOP), sur l'opération quartier de KERDERFF située à LARMOR PLAGE.

Lieu d'exécution : LARMOR PLAGE -56

Caractéristiques principales de l'ouvrage :

Opération de renouvellement urbain sur le quartier de KERDERFF. La mission consiste sur la base d'une faisabilité opérationnelle existante mais nécessitant d'être retravaillée, de réaliser un travail de composition et de programmation, en vue d'aboutir à un projet global de qualité modifiant en profondeur l'image de ce quartier.

A l'issue de ce travail de composition, la mission de l'équipe d'œuvre se poursuivra avec l'élaboration des différents permis d'aménager puis par le suivi des travaux d'aménagements au sein de l'opération (voiries, chemins, espaces verts, espaces publics, viabilisations des ilots) ainsi que de leurs réceptions.

Le quartier nécessitant une programmation de relogement des habitants au fur et à mesure de l'avancée de l'opération, 4 tranches opérationnelles sont ainsi envisagées dans le temps.

Le périmètre d'étude concerné représente environ 22 000 m² pour la réalisation d'environ 200 logements collectifs.

Le montant de l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux de viabilisation et d'aménagements des espaces publics est fixé par le maître d'ouvrage à 1 270 000 € HT valeur septembre 2022 (électrification et éclairage inclus).

Délai d'exécution

Durée globale : 9 ans.

Date prévisionnelle de début des études : Novembre 2022

Conditions de participation :

Compétences requises :

L'équipe de maître d'œuvre devra comprendre :

- Un architecte/urbaniste (mandataire du groupement obligatoirement),
- Un ou plusieurs bureaux d'études techniques, intégré(s) ou non, compétents dans les domaines suivants : VRD/paysage.

Un même candidat ne pourra être mandataire de plusieurs groupements. Le maître d'ouvrage accepte qu'un même candidat soit présent dans plusieurs groupements.

Modalités d'obtention du dossier de consultation :

Les candidats qui souhaitent répondre à la présente consultation devront télécharger les documents du dossier de consultation sur le site : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Date limite de remise des candidatures et offres

Le lundi 17 octobre 2022 à 12h00

Se référer au règlement de la consultation pour les modalités de dépôt des candidatures.

Informations concernant les recours

Greffe du Tribunal Administratif de RENNES – 3 Contour de la Motte – CS 44416 – 35044 RENNES Cedex - Tél : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84 – greffe.ta-rennes@juradm.fr

Date d'envoi de l'avis :

Le 08 septembre 2022