

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

1. OBJET DE LA CONSULTATION : MV_2022 – Rénovation énergétique et amélioration des locaux de la mairie déléguée de la Guyonnière (Montai-Vendée)

2. POUVOIR ADJUDICATEUR : Commune de Montaigu-Vendée – Place de l'hôtel de ville - Montaigu - 85607 MONTAIGU-VENDEE Cedex. Tél : 02.51.09.21.21 – N° Siret : 20008111500012

Représentant : M. Florent Limouzin, Maire de Montaigu Vendée - Adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

3. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES : Marchés de travaux

Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)

Rénovation énergétique et amélioration des locaux de la mairie de la Guyonnière (85)

Code CPV principal : 45262690

4. PROCEDURE DE PASSATION : La présente procédure est passée, suite à une procédure adaptée ouverte déclarée sans suite, en procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

5. ALLOTISSEMENT : oui. Consultation allotie en 14 lots

Description du lot : LOT 1 - DÉMOLITIONS - GROS OEUVRE - ENDUIT

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45223220

Description du lot : LOT 2 - CHARPENTE - OSSATURE BOIS

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45261100

Description du lot : LOT 3 - COUVERTURE ET BARDAGE ZINC - ÉTANCHÉITÉ

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45261210

Description du lot : LOT 4 - MENUISERIES EXTÉRIEURES

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45221000

Description du lot : LOT 5 - SERRURERIE - MÉTALLERIE

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 44316500

Description du lot : LOT 6 - MENUISERIES INTÉRIEURES - AGENCEMENT

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 44221000

Description du lot : LOT 7 - CLOISONS SÈCHES - ISOLATION

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45421000

Description du lot : LOT 8 - PLAFONDS SUSPENDUS

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45421146

Description du lot : LOT 9 - CHAPE - CARRELAGE - FAÏENCES

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45431100

Description du lot : LOT 10 - REVÊTEMENT DE SOL SOUPLE

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45432111

Description du lot : LOT 11 - NETTOYAGE

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 90911200

Description du lot : LOT 12 - ÉLECTRICITÉ - COURANTS FORTS ET FAIBLES

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45300000

Description du lot : LOT 13 - CHAUFFAGE - PLOMBERIE SANITAIRE - VMC

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45330000

Description du lot : LOT 14 - FORAGES GÉOTHERMIQUES

Code(s) CPV additionnel(s)
Code CPV principal : 45251200

Lieu d'exécution de ces 14 lots : Commune de la Guyonnière

6. TYPE ET FORME DU CONTRAT :

Marché à prix global et forfaitaire

7. DUREE DU MARCHÉ / DELAI D EXECUTION DES PRESTATIONS :

La durée du marché court de sa notification jusqu'à l'expiration des garanties contractuelles et/ou l'apurement des comptes.

La durée globale prévue pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 26 semaines, période de préparation comprise (hors congé annuel – 3 semaines en Août 2023)

Le candidat doit joindre un planning détaillé d'exécution des prestations.

Début d'exécution des prestations à compter de l'ordre de service (OS) de démarrage.

8. VARIANTES A L'INITIATIVE DU CANDIDAT : Aucune variante libre à l'initiative des candidats n'est autorisée.

9. VARIANTES IMPOSEES : Aucune variante particulière n'est imposée par le pouvoir adjudicateur

10. PRESTATION SUPPLEMENTAIRE EVENTUELLE :

Le lot n°06 « Menuiseries intérieures – agencement » comporte une prestation supplémentaire éventuelle « Remplacement du parquet ».

Le lot N°12 - Electricité courant forts et faibles comporte deux prestations supplémentaires éventuelles

PSE n°1Alimentation rétro-éclairage des cimaises et carte dégagement et salle du conseil

PSE n°2Alimentation par ruban led Bureau du Maire et Bureau Vie Locale

Les candidats ont l'obligation de remettre une proposition technique et financière pour ces prestations supplémentaires. Une offre limitée à la prestation supplémentaire éventuelle ne comportant pas d'offre de base sera rejetée comme irrégulière. Inversement une offre limitée à l'offre de base sera rejetée comme incomplète.

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de commander ou non cette prestation avec l'offre de base.

11. MODALITES DE FINANCEMENT : Fonds propres de **Montaigu Vendée**

Païement par mandat administratif sous 30 jours, à compter de la réception de la facture.

12. MODALITES DE RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION : A consulter et télécharger gratuitement sur le site www.marches-securises.fr (Pouvoir adjudicateur : Montaigu-Vendée)

13. FORME JURIDIQUE EN CAS DE GROUPEMENT : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire pour des raisons de bonne exécution des prestations. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

14. LISTE DES DOCUMENTS A REMETTRE PAR LE CANDIDAT : La liste des pièces de la candidature et du dossier d'offre à remettre par le candidat sont précisés à **l'article 6 du règlement de la consultation**.

15. CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES : Les conditions de participation, la liste des documents devant être remis par les candidats, ainsi que les critères de jugement des offres et sous-critères sont précisés dans le règlement de la consultation (RC)

16. DATE ET LIEU DE REMISE DES OFFRES : Les offres devront parvenir avant le **Lundi 16 Janvier 2023 à 12h00** en mairie sur le profil acheteur : www.marches-securises.fr

17. DELAÏ DE VALIDITE DES OFFRES : **150 jours** à compter de la date limite de remise des offres

18. SERVICES OU LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS :

Les candidats pourront transmettre leur demande écrite de renseignement technique et/ou administratif par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : www.marches-securises.fr

19. SERVICES HABILITES A DONNER DES RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX DELAIS ET VOIES DE RECOURS : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES - 6 allée de l'île Gloriette - 44000 NANTES - Tél. : 02.40.99.46.00

20. INFORMATIONS DIVERSES : Offre en français et en euro. Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier avec les deux premiers candidats du classement de chaque lot, sous réserve d'un nombre suffisant d'offres correspondant aux besoins du pouvoir adjudicateur.

Visite des lieux d'exécution possible mais non obligatoires aux dates suivantes : le vendredi 9 décembre 2022 à 11H00 et jeudi 15 décembre 2022 à 14H00

21. DATE D'ENVOI DU PRESENT AVIS A LA PUBLICATION : Le 25 novembre 2022