



Groupe ActionLogement

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHÉ DE TRAVAUX

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

UNICIL SA D'HLM

11, rue Armény

CS 30001

13286 Marseille Cedex 06

R.C.S. Marseille B 573 620 754 - Siret 573 620 754 00032 - APE 6820A

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante : <https://www.marches-securises.fr>

Objet du marché et description du marché :

La présente consultation a comme objet les travaux de construction d'un ensemble de 12 logements individuels groupés (8 PLUS/ 4 PLAI) Chemin de La Bédoule – Lotissement le Vallon des Tourelles à SEPTEMES LES VALLONS, pour le compte de la SA d'HLM UNICIL.

L'opération est répartie en 16 lots se décomposant ainsi :

- 01 – GROS ŒUVRE - MACONNERIE
- 02 - ETANCHEITE
- 03 – CHARPENTE COUVERTURE
- 04 – CLOISONS – DOUBLAGE – FAUX PLAFONDS
- 05 – MENUISERIE EXTERIEURES - FERMETURES
- 06 - MENUISERIES INTERIEURES
- 07 – ESCALIERS INTERIEURS BOIS
- 08 - SERRURERIE
- 09 – TRAITEMENT DES FACADES
- 10 – PLOMBERIE – VMC - CHAUFFAGE
- 11 – ELECTRICITE CFO/CFA
- 12 - REVETEMENT DES SOLS ET MURS
- 13 – PEINTURES – REVETEMENTS DE MURS
- 14 – VRD TERRASSEMENTS GENERAUX
- 15 – ESPACES VERTS
- 16 – NETTOYAGES

La durée d'exécution globale des travaux est de 16 mois à compter de la date de notification de l'ordre de service, dont un mois de période de préparation.

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Variantes et prestations supplémentaires éventuelles :

Variantes imposées pour certains lots, prestation supplémentaire pour un lot. Cf Règlement de consultation et pièces du marché.

Lieu d'exécution : Chemin de la Bédoule, lotissement Le Vallon des Tourelles – 13240 SEPTEMES LES VALLONS.

Modalités d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

<https://www.marches-securises.fr>

Référence dossier : [SA-HLM-UNICIL_13_20230426W2_02](#)

Critères de choix :

Les offres seront analysées et classées des plus avantageuses économiquement aux moins avantageuses en fonction des critères suivants (par ordre de priorité décroissante) :

1/ critère prix des prestations - coefficient de pondération : **50%**

2/ critères techniques, décomposé de la façon suivante - coefficient de pondération **40%** :

- Les moyens humains et matériels affectés au projet (organigramme opérationnel +CV des intervenants) : coefficient de pondération 10 %,
- La méthodologie technique d'intervention : coefficient de pondération 10 %
- Produits et matériaux proposés : coefficient de pondération 10 %
- Le planning d'exécution des travaux avec les effectifs associés par tâches et les mesures que l'entreprise s'engage à mettre en œuvre pour garantir le délai : coefficient de pondération 10 %

3/ Critère RSE : coefficient de pondération **10%**

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : [30 juin 2023 à 12h00](#)