

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

ANTIN RÉSIDENCES (75)

59 rue de Provence

75009 Paris

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur**Nom complet de l'acheteur :** Antin Résidences (75)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 31551880300046

Code postal / Ville : 75009 Paris**Groupement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 2023/DHS/003**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Pôle achats-marchés**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Formulaire DC 1 (ou Lettre de candidature) ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 1, dûment complété par le candidat individuel, ou en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement.

En cas de candidature groupée, il est recommandé de ne renseigner qu'un seul formulaire DC 1.

Attestations d'assurance pour les risques professionnels, les montants des garanties, et la date de validité (responsabilité civile et responsabilité civile décennale), à jour.

Capacité économique et financière : Formulaire DC 2 (ou Déclaration du candidat) indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaire concernant l'objet du marché sur les trois dernières années d'exercice disponible, ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 2, dûment complété par le candidat individuel ou, en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement.

En cas de candidature groupée, ce document doit être produit par chacun des membres

Capacités techniques et professionnelles : Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Présentation des effectifs moyens annuels du soumissionnaire et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Qualification : QUALIBAT- 5113 ou équivalent

Les références professionnelles : présentation d'une liste des travaux au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation, appuyée d'attestations de bonne exécution. Ces attestations signées des maîtres d'ouvrage indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

Technique d'achat : Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Vendredi 30 juin 2023 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Section 4 : Identification du marché**

Intitulé du marché : MARCHE DE TRAVAUX RELATIF A LA REFECTION DE DEUX CHAUFFERIES ET UNE CENTRALE DE TRAITEMENT DE L'AIR

Classification CPV : 45331000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet des travaux relatif à la réfection de deux chaufferies et d'une centrale de traitement de l'air.

Lieu principal d'exécution : 21/23 rue Pasteur- 94 KREMLIN BICETRE, 20 rue de l'abbé DERRY – 92 ISSY-LES-MOULINEAUX

Durée du marché (en mois) : 8

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Résidence ARPEJ

La réfection d'une chaufferie et d'une centrale de traitement d'air.

Classification CPV : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 21/23 rue Pasteur- 94 KREMLIN BICETRE

LOT :

Résidence LE PARC ARPAVIE

La réfection d'une chaufferie

Classification CPV : 45331000

Lieu d'exécution du lot : 20 rue de l'abbé DERRY – 92 ISSY-LES-MOULINEAUX

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : Les visites sont obligatoires et auront lieu le 05/06/2023 à 10 heures pour le lot 1 et le 06/06/2023 à 10 heures pour le lot 2. Les coordonnées des personnes à contacter pour la prise de rendez-vous sont à retrouver dans le règlement de consultation

Autres informations complémentaires :

La présente consultation, comprend une PSE : calorifuge des gaines de ventilations CTA en terrasse (LOT 1 uniquement)

Délai de réalisation

LOT 1 :

Pour la chaufferie : Le calendrier proposé par le titulaire et accepté par Antin résidences sera contractuel et devra respecter le délai global maximum de cinq (5) mois à compter de l'envoi de l'ordre de service de démarrage décomposé comme suit :

- La durée de la période de préparation est de deux (2) mois.

- La période d'exécution des travaux est de trois (3) mois.

Ces délais sont inclus dans le délai de réalisation global.

Pour la CTA : Le calendrier proposé par le titulaire et accepté par Antin résidences sera contractuel et devra respecter le délai global maximum de six (6) mois à compter de l'envoi de l'ordre de service de démarrage décomposé comme suit :

- La durée de la période de préparation est de trois (3) mois sous réserve de délais d'approvisionnement plus long dûment justifiés et acceptés par la Maitrise d'ouvrage

- La période d'exécution des travaux est de trois (3) mois.

LOT 2 :

Le calendrier proposé par le titulaire et accepté par Antin résidences sera contractuel et devra respecter le délai global maximum de cinq (5) mois à compter de l'envoi de l'ordre de service de démarrage décomposé comme suit :

- La durée de la période de préparation est de deux (2) mois,

- La période d'exécution des travaux est de trois (3) mois.

Ces délais sont inclus dans le délai de réalisation global.

Date d'envoi du présent avis

26 mai 2023