

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

OPH de La Rochelle (17)
2 avenue de Varsovie
17000 La Rochelle

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 27170002300010

Code postal / Ville : 17000 La Rochelle

Groupeement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Aude MARMOTTAN - Tél : +33 699637781 - Mail : aumarmottan@office-agglo-larochelle.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer à l'Appel à Manifestation d'Intérêt

Capacité économique et financière : Se référer à l'Appel à Manifestation d'Intérêt

Capacités techniques et professionnelles : Se référer à l'Appel à Manifestation d'Intérêt

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Vendredi 29 septembre 2023 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) - Vente LAFAYETTE

Type de marché : Services

Description succincte du marché : L'Office public de l'Habitat de l'Agglomération est propriétaire d'un ensemble immobilier de 1,4 hectare « le Village Vacances Lafayette » en bord de littoral sur la commune de La Rochelle et envisage la vente de l'ensemble immobilier en vue d'une exploitation touristique à vocation sociale totale ou partielle.

A travers cet Appel à Manifestation d'intérêt, l'Office s'adresse aux investisseurs et exploitants de sites touristiques proposant un projet de rénovation/restructuration immobilière et un projet d'exploitation du site sur le long terme visant la mixité des fonctions d'accueil et de séjours pour des publics variés s'insérant dans le tissu économique et social local.

L'objet de cet Appel à Manifestation d'Intérêt est de sélectionner un porteur de projet à même d'investir et de gérer un ensemble immobilier de 6 bâtiments d'environ 6300m² composés de chambres, appartements, équipements collectifs, salles de réception, espaces extérieurs, locaux techniques...

Lieu principal d'exécution : La Rochelle

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non