



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

J02 Avis de Marché appel d'offre standard Dir24

Département(s) de publication : 68
Annonce No 23-118542

I. II. III. IV. VI.

AVIS DE MARCHÉ

Directive 2014/24/UE

Le présent avis constitue un appel à la concurrence

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) **NOM ET ADRESSES**

Résidence de la Weiss, représentée par la Soderec, mandataire, 15 rue Armand Japy, Point(s) de contact : Muller Yves, 25460, Etupes, F, Courriel : ymuller@lasoderec.com, Code NUTS : FRF12

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.lasoderec.com>

Adresse du profil acheteur :

I.2) **PROCÉDURE CONJOINTE**

I.3) **COMMUNICATION**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse :

<http://www.lasoderec.com>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :

par voie électronique à l'adresse : <http://www.lasoderec.com>

I.4) **TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR**

Organisme de droit public

I.5) **ACTIVITÉ PRINCIPALE**

Santé

SECTION II : OBJET

II.1) **ÉTENDUE DU MARCHÉ**

II.1.1) **Intitulé :** Marché de travaux (lots 4 à 25) pour l'opération de restructuration et d'extension de l'EHPAD de la Résidence de la Weiss à Ammerschwihir (68770)

Numéro de référence : 68_770_04-25

II.1.2) **Code CPV principal :**

Descripteur principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.1.3) **Type de marché**

Travaux

II.1.4) **Description succincte :** Les travaux concernent : - la démolition des ailes les plus récentes (aile A à l'ouest datant de 1976 et aile C au sud-est datant de 1994) ; - la démolition des bâtiments annexes (logement de fonction et dépendance) ; - la restructuration lourde du bâtiment originel et central ; - la construction en extension au bâtiment originel d'ailes neuves en R+2 sur sous-sol ; - la construction d'une extension en simple rez-de-chaussée sur la rue de la 5ème Division Blindée pour le pôle administratif. Le projet d'une surface globale de plancher d'environ 7 250 m2 comptera ainsi 121 lits et une chambre famille et sera organisé de la manière suivante : - sous-sol : locaux techniques et cuisine de l'établissement ; - rez-de-chaussée : accueil et administration, deux UVP de 14 lits chacune, une chapelle, le PASA, un espace famille, un réfectoire ; - étages 1 et 2 : chambres, salle à manger, espace soins, salons d'étage ; - surcomble technique.

II.1.5) **Valeur totale estimée :**

Valeur hors TVA : euros

II.1.6) **Information sur les lots :**

Ce marché est divisé en lots : oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

Mots descripteurs : Tous corps d'état

II.2) **DESCRIPTION**

II.2.1) **Intitulé :** gros-œuvre

Lot n° : 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations :** environ 2270m² de dallage, 6450m² de dalle, 8000m² de murs, 320 m3 de fondations, 88m3 de poteaux / poutres

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) **Information sur les options**

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) **Informations complémentaires :**

Mots descripteurs : Gros œuvre

II.2) **DESCRIPTION**

II.2.1) **Intitulé :** Charpente

Lot n° : 5

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations :** environ 150m3 de bois massifs, 120 m3 de bois lamellé collé, 13 m3 de bois classe 3.2 (BM ou BLC) type douglas hors aubier, 1400m² de murs ossature bois, 1370 mètres carrés d'OSB 18mm en plancher, 170m3 de CLT, 200kg de charpente métallique

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) **Information sur les options**

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) **Informations complémentaires :**

Mots descripteurs : Bois, Charpente

II.2) **DESCRIPTION**

II.2.1) **Intitulé :** isolation extérieure - enduit

Lot n° : 6a

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 45000000

- Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) **Description des prestations** : environ 1300 mètres carrés d'isolation thermique extérieure
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) **Informations complémentaires** :
Mots descripteurs : Isolation
- II.2) **DESCRIPTION**
- II.2.1) **Intitulé** : Bardage bois
Lot n° : 6b
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) **Description des prestations** : environ 550 mètres carrés de bardage bois
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) **Informations complémentaires** :
Mots descripteurs : Bardage
- II.2) **DESCRIPTION**
- II.2.1) **Intitulé** : Bardage et couverture cuivre – couverture tuiles – Zinguerie
Lot n° : 7
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) **Description des prestations** : environ 1900 mètres carrés de bardage et couverture cuivre, 2260 mètres carrés de couverture en tuiles
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Bardage, Couverture, Zinguerie
- II.2) DESCRIPTION**
- II.2.1) Intitulé :** étanchéité
Lot n° : 8
- II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) Description des prestations :** environ 750 mètres carrés de toitures à étancher
- II.2.5) Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Etanchéité
- II.2) DESCRIPTION**
- II.2.1) Intitulé :** Menuiseries extérieures bois-aluminium – occultation
Lot n° : 9
- II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) Description des prestations :** environ 1000 m2 de châssis
- II.2.5) Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Menuiserie, Occultation

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : échafaudage

Lot n° : 10

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : environ 4300 m2

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Echafaudage

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Plâtrerie - Cloisons sèches

Lot n° : 11

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : environ 6300 mètres carrés de cloisons, 1450 mètres carrés de doublages, 1800 mètres carrés de faux-plafonds coupe-feu

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Cloison, faux plafond, Plâtrerie

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Menuiserie intérieure bois

Lot n° : 12

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : environ 480 portes bois, 335 éléments de mobilier inclus placards et têtes de lit

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

- Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Menuiserie, Mobilier
- II.2) DESCRIPTION**
- II.2.1) Intitulé :** Serrurerie – Menuiseries extérieures/intérieures aluminium
Lot n° : 13
- II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) Description des prestations :** environ 18 châssis ou portes en menuiserie extérieure, 10 châssis vitrés et portes métalliques, 590 ml de garde-corps et mains courantes
- II.2.5) Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Clôture, Ferronnerie, Menuiserie, Serrurerie
- II.2) DESCRIPTION**
- II.2.1) Intitulé :** Revêtements de sols souples
Lot n° : 14
- II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) Description des prestations :** environ 5700 mètres carrés
- II.2.5) Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Revêtements de sols

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Carrelage - Faïence

Lot n° : 15

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : environ 700 mètres carrés sur murs, 1050 mètres carrés sur sol

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Carrelage

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Plafonds suspendus

Lot n° : 16

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : environ 5900 m2

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Cloison, faux plafond

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Revêtements muraux

Lot n° : 17

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations** : environ 24 000 mètres carrés

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) **Information sur les options**

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) **Informations complémentaires :**

Mots descripteurs : Revêtements muraux

II.2) **DESCRIPTION**

II.2.1) **Intitulé** : Chauffage - Ventilation - Désenfumage

Lot n° : 18

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations** : environ 10 moteurs de désenfumage, 11 CTA double flux, 310 radiateurs, 1 chaufferie comprenant 2 chaudières de 390kW chacune, 1 cuisine pour 120 repas par service

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) **Information sur les options**

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) **Informations complémentaires :**

Mots descripteurs : Chauffage (travaux), Ventilation

II.2) **DESCRIPTION**

II.2.1) **Intitulé** : installations sanitaires

Lot n° : 19

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations** : environ 122 salles de bains, production d'eau chaude mutualisée avec le chauffage sur 2 chaudières de 390kW chacune, 1 cuisine pour 120 repas par service

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Sanitaire

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Electricité

Lot n° : 20

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : environ 1650 luminaires, 2550 prises , puissance prévisionnelle de 485kVA, 1 transformateur de 630kVA, 1 groupe électrogène de 318kVA, 1 cuisine pour 120 repas par service

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Electricité (travaux)

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : ascenseurs

Lot n° : 21

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF12

Lieu principal d'exécution :

II.2.4) Description des prestations : 1 monte-charges 1600kg - 5 niveaux de desserte, 3 monte-malades 1125kg - 4 niveaux de desserte

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 26

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : oui

Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Mots descripteurs : Appareil élévateur, Ascenseur

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) **Intitulé** : équipements de cuisine
Lot n° : 22

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations** : Cuisine de production de 120 repas par service comprenant chambres froides, matériel de cuisson et de laverie

II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) **Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :

II.2.14) **Informations complémentaires** :
Mots descripteurs : Cuisine (équipement)

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) **Intitulé** : Equipements de buanderie
Lot n° : 23

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations** : Equipements de lingerie pour les 121 résidents comprenant 3 lave-linges et 2 sèche-linges

II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

Description des modalités ou du calendrier des reconductions :

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) **Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :

II.2.14) **Informations complémentaires** :
Mots descripteurs : Blanchisserie (matériel)

II.2) DESCRIPTION

II.2.1) **Intitulé** : espaces verts
Lot n° : 24

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :

II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :

II.2.4) **Description des prestations** : environ 500 m3 de terre végétale, 230 mètres carrés d'engazonnement, 16 arbres, 200 arbustes, 440 vivaces, 390 rosiers, 14 mobiliers

II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) **Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Espaces verts, Végétaux, Voirie et réseaux divers

II.2) DESCRIPTION

- II.2.1) **Intitulé** : rails lève-malades
Lot n° : 25
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
Code CPV principal : 45000000
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS : FRF12
Lieu principal d'exécution :
- II.2.4) **Description des prestations** : 121 chambres simples à équiper + 1 chambre famille
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois : 26
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non
Description des modalités ou du calendrier des reconductions :
- II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options : oui
Description des options : Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées aux titulaires des marchés pourront leur être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non
Identification du projet :
- II.2.14) **Informations complémentaires :**
Mots descripteurs : Tous corps d'état

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ÉCONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

- III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**
Liste et description succincte des conditions :
- III.1.2) **Capacité économique et financière**
Liste et description succincte des critères de sélection :
Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) :
- III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**
Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :
Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) :
- III.1.5) **Informations sur les marchés réservés :**

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

- III.2.1) **Information relative à la profession**
Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables :
- III.2.2) **Conditions particulières d'exécution :**
- III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**
- III.2.4) **Marché éligible au MPS**
La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

SECTION IV : PROCÉDURE

IV.1) DESCRIPTION

- IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

Dans le cas d'accords-cadres - justification d'une durée dépassant quatre ans :

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Information sur la négociation

IV.1.6) Enchère électronique :

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S :

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

11 octobre 2023 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

Date :

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

français

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

L'offre doit être valable jusqu'au :

ou

Durée en mois : (A compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) Modalité d'ouverture des offres

Date : 11 octobre 2023 - 15:00

Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture :

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

VI.1) RENOUELEMENT

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Le contenu de l'offre à remettre et ses modalités de transmission sont définis dans le règlement de la consultation. Il est précisé qu'aucun opérateur économique ne devra figurer dans plusieurs candidatures en tant que candidat individuel ou en tant que membre d'un groupement, sous peine d'élimination de tous les candidats concernés. Cette interdiction ne s'applique pas aux sous-traitants. En cas de candidature d'un groupement conjoint, sa transformation en groupement solidaire, nécessaire à la bonne exécution du marché de travaux, sera exigée après l'attribution du marché.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Strasbourg, 31, avenue de la Paix, 67070, Strasbourg, F, Courriel : greffe.tastrasbourg@juradm.fr

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :

VI.4.3) Introduction de recours :

Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Référé précontractuel en application des articles L 551-1 et suivants, R 551-1 et suivants du CJA ; - Référé contractuel en application des articles L 551-13 et suivants, R 551-7 et suivants du CJA ; -

Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence " Tarn-et-Garonne " CE n°358994 du 4 avril 2014.

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Tribunal Administratif de Strasbourg, 31, avenue de la Paix, 67070, Strasbourg, F, Courriel : greffe.tastrasbourg@juradm.fr

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

25 août 2023
