

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:527003-2023:TEXT:FR:HTML>

**France-Vannes: Services d'architecture
2023/S 168-527003**

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: MORBIHAN HABITAT

Numéro national d'identification: 275 600 047

Adresse postale: 6 Avenue Edgar Degas, CS 62291

Ville: Vannes

Code NUTS: FR France

Code postal: 56008

Pays: France

Courriel: marches@morbihan-habitat.fr

Téléphone: +33 297851851

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.morbihan-habitat.fr>

Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Autre type: Office Public de l'Habitat

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Maîtrise d'oeuvre pour l'opération de renouvellement urbain à PONTIVY Résidence Le Vélodrome (56)

Numéro de référence: 23S0260

II.1.2) Code CPV principal

71200000 Services d'architecture

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte:

La présente consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaires composées notamment de candidats appartenant à la profession réglementée d'architecte.

Le groupement devra présenter une équipe pluridisciplinaire intégrant a minima les compétences suivantes :

- Architecture/urbanisme (mandataire),
- VRD,
- Fluides,
- Aménagements paysagers,
- Architecte,
- Structure,
- Economie de la construction et,
- Acoustique

II.1.5) **Valeur totale estimée**

Valeur hors TVA: 650 000.00 EUR

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

II.2) **Description**

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRH04 Morbihan

II.2.4) **Description des prestations:**

L'accord-cadre a pour objet d'établir les termes régissant les marchés subséquents et bons de commandes à passer pour la réalisation des prestations suivantes :

MISSION N°1 : MAITRISE D'ŒUVRE URBAINE ET VRD

MISSION N°2 : MAITRISE D'ŒUVRE POUR LES ÉTUDES ET LA RÉALISATION D'ENVIRON 23

LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX (ILOT H)

MISSION N°2 - BIS: MAITRISE D'ŒUVRE POUR LES ÉTUDES ET LA RÉALISATION D'ENVIRON 14

LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX (ILOT F)

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 72

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**

Nombre de candidats envisagé: 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:

Cette consultation est une consultation restreinte en 2 phases. Cet avis de publicité concerne la première phase destinée à sélectionner 3 candidats qui seront sollicités dans un second temps pour présenter une offre sur la base d'un programme détaillé.

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires

Les renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique sont précisés dans le règlement de la candidature disponible sur le profil d'acheteur de Morbihan Habitat

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) Conditions de participation

III.1.2) Capacité économique et financière

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.2) Conditions liées au marché

III.2.1) Information relative à la profession

La prestation est réservée à une profession déterminée

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:

La mission est réservée à la profession d'architecte conformément à la loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture.

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure

Procédure concurrentielle avec négociation

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

IV.1.5) Informations sur la négociation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date: 02/10/2023

Heure locale: 13:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:

français

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) Informations complémentaires:

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Tribunal administratif
Ville: Rennes
Pays: France
Adresse internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif
Ville: Rennes
Pays: France
Adresse internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

28/08/2023