

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHÉ DE TRAVAUX

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

- UNICIL S.A. D'HLM
Dont le siège est situé au :
11, rue Armény - CS 30001
13286 Marseille Cedex 06
R.C.S. Marseille B 573 620 754

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Objet du marché et description du marché :

Marché de maîtrise d'œuvre complète, concernant les travaux de réaménagement de logements vides et transformation de bureaux en logements sur une partie du patrimoine de la SA d'HLM UNICIL, pour le compte de la SA d'HLM UNICIL.

Le marché est composé de 2 lots géographiques :

Lot 01 – Résidence Bd ODDO à Marseille 15

Lot 02 – Résidence Cerisaie à Marseille 14

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Lieu d'exécution : L'intervention peut avoir lieu dans les départements suivants :

- 13 Bouches-du-Rhône

Lieu d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

Lien : SA-HLM-UNICIL 13 20230831W2 01

Critères de choix :

Les offres seront analysées et classées des plus avantageuses économiquement aux moins avantageuses en fonction des critères suivants :

- Critère prix de la prestation (l'offre moins-disante en ce qui concerne le montant des honoraires proposé) : **coefficient de pondération : 40 %**
- Critère technique : **coefficient de pondération : 50 %**
 - Prise en compte des enjeux et problématiques spécifiques du projet, ainsi que de son environnement ; cohérence de l'approche envisagée en site vide, inoccupé : **coefficient de pondération 20 %**
 - Organisation de l'équipe, moyens et compétences mis en œuvre : méthodologie de travail, répartition des missions, moyens/compétences mis à disposition : **coefficient de pondération 10 %**
 - Phasage/planning prévisionnel avec décomposition jour : **coefficient de pondération 20 %**
- Critère développement durable : **coefficient de pondération : 10 %**

Critère apprécié en fonction des propositions d'amélioration du projet en termes de développement durable.

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : 15 NOVEMBRE 2023 à 12h00