

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n00atcgm
NO_DOC_EXT:	2023-141194
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	marches@sem-emh.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avis de marché

Travaux

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: SEM EUROMETROPOLE DE METZ HABITAT

Numéro national d'identification: 90878042200014

Adresse postale: 10 rue du Chanoine Collin BP 20725

Ville: METZ CEDEX 01

Code NUTS: FRF33 Moselle

Code postal: 57025

Pays: France

Point(s) de contact: www.marches-securises.fr

Courriel: marches@sem-emh.fr

Téléphone: +33 387750340

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://sem-emh.fr>

Adresse du profil d'acheteur: www.marches-securises.fr

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.marches-securises.fr/>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: SEM logement social

I.5) **Activité principale**

Autre activité: logement social

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

MARCHÉ DE CONCEPTION/RÉALISATION - RÉHABILITATION DE 519 LOGEMENTS, 6 LOCAUX COMMERCIAUX ET 3 LOCAUX ASSOCIATIFS WOIPPY ST ELOY - PHASE CANDIDATURE

II.1.2) **Code CPV principal**

45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

II.1.3) **Type de marché**

Travaux

II.1.4) **Description succincte:**

Réhabilitation de 519 logements, 6 locaux commerciaux et 3 locaux associatifs WOIPPY ST ELOY

Marché de conception réalisation relatif à la réhabilitation de 519 logements, 6 locaux commerciaux et 3 locaux associatifs à WOIPPY ST ELOY.

Le projet vise à intervenir sur :

- Une réhabilitation lourde de 519 logements, 6 locaux commerciaux et 3 locaux associatifs
- Différents phasages : par bâtiment, par entrée ;
- En site occupé dans un milieu urbain dense auprès d'un public fragilisé ;

II.1.5) **Valeur totale estimée**

Valeur hors TVA: 24 700 000.00 EUR

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

II.2) **Description**

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF33 Moselle

Lieu principal d'exécution:

Metz et environs

II.2.4) **Description des prestations:**

Marché de conception réalisation relatif à la réhabilitation de 519 logements, 6 locaux commerciaux et 3 locaux associatifs à WOIPPY ST ELOY.

Le projet vise à intervenir sur :

- Une réhabilitation lourde de 519 logements, 6 locaux commerciaux et 3 locaux associatifs
- Différents phasages : par bâtiment, par entrée ;
- En site occupé dans un milieu urbain dense auprès d'un public fragilisé ;

II.2.5) **Critères d'attribution**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) **Valeur estimée**

Valeur hors TVA: 24 700 000.00 EUR

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) **Conditions de participation**

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure restreinte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 05/10/2023

Heure locale: 11:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

Date: 30/06/2024

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) **Informations complémentaires:**

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Metz

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Ville: METZ

Code postal: 57036

Pays: France

Courriel: accueil-metz@justice.fr

Téléphone: +33 387567500

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Metz

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Ville: METZ

Code postal: 57036

Pays: France

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Metz

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Ville: METZ

Code postal: 57036

Pays: France

Courriel: accueil-metz@justice.fr

Téléphone: +33 387567500

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

05/09/2023