

## AVIS DE MARCHÉ

**Maître d'Ouvrage :** Néolia - 34, rue de la Combe aux Biches - CS 75267- 25205 Montbéliard Cedex

**Procédure :** [Adaptée ]

**Date de publication :** [05/09/2023 ]

**Modalités essentielles de financement :** [Subventions (Etat, ALS); Prêts (CDC, ALS) et Fonds propres ]

**Type de marché :** [Forfaitaire actualisable et révisable dans la limite des stipulations du CCAP ]

**Opération :** [Construction de 12 logements locatifs NF Habitat HQE.]  
Adresse : [26 rue Pierre Delatour – 39570 MESSIA SUR SORNE ]

**N° d'opération :** 6066.1

**Réponses acceptées :** [  en corps d'états séparés pour les lots suivants :

[Lot 03 – Gros œuvre  
Lot 04 – Terrassements VRD  
Lot 05 – Charpente bois  
Lot 06 – Couverture tuile  
Lot 07 – Etanchéité  
Lot 08 – Menuiserie extérieure  
Lot 09 – Menuiserie intérieure  
Lot 10/13 – Cloisons – doublages – peinture  
Lot 11 – Revêtements Sols souples  
Lot 12 – Carrelages – faïences – chapes  
Lot 14 – Serrurerie – Métallerie  
Lot 15 – Porte de garages  
Lot 16/17/18 – Chauffage – VMC – Plomberie sanitaire  
Lot 19 – Electricité  
Lot 21 – Nettoyage  
Lot 25 – Enduits de façades  
Lot 32 – Espaces Verts ]

**Insertion par l'activité économique** (clause obligatoire pour les opérations ANRU) :  
L'exécution du marché [ne comporte pas de clause ] d'insertion par l'activité économique.

**Maître d'œuvre :** SARL d'Architecture Michel Morel -103 rue des Granges – 25000 BESANCON - adresse mail : [s.brulet@orange.fr](mailto:s.brulet@orange.fr) - 03 81 47 14 24

**Démarrage prévu. :** 02/01/2024

**Délai d'exécution :** [19 mois ]

**Critères de choix des offres :** [(identiques au RC) ]

Critères	Pondération
Prix	75 %
Valeur Technique, décomposée comme suit :	25 %

<ul style="list-style-type: none"><li>• Qualité des matériaux et fournitures</li><li>• Organisation et moyens</li><li>• Système de contrôle et de qualité</li><li>• Environnement, hygiène et sécurité du chantier</li><li>• Insertion sociale</li></ul>	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Délai de validité des offres** : [120] jours

**Renseignements** : [Néolia – Mme Chloé JEANJACQUOT – tél : 03 81 41 52.93/ 06 37 19 32 29] |

**Conducteur d'opérations** : [M. Benoît PAULUS – 03 81 41 27 05 |

**Communication du DCE** : [téléchargement **gratuit** sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr> |

**Modalités de réponses** : selon Règlement de la Consultation

**Date limite de réception des offres** :

**Mardi 10 octobre à 16h30.**

**sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr>**