



# RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

ACCUSE DE RECEPTION EN DATE DU 08/09/2023

Votre annonce n°**23-124022** est maintenant prise en compte par la Direction de l'information légale et administrative.

Cette annonce n'est plus modifiable.  
Les corrections ou annulation éventuelles devront faire l'objet d'un avis rectificatif ou d'annulation après la publication de l'avis au BOAMP.



Attention cet aperçu ne reflète que votre saisie et n'est accessible qu'à partir de ce porte feuille.  
Dès publication de cet avis sur le site BOAMP.fr et/ou au JOUE, il vous appartient de vérifier si l'avis officiel diffusé correspond bien à la saisie ci-dessous (adresse du site de diffusion des annonces : <http://www.boamp.fr>).  
En cas de non conformité, il vous appartient de publier un avis rectificatif de l'avis initial dans les délais réglementaires.  
> [Contact client](#)

---

## Avis de marché

Département(s) de publication : **59**  
Annonce No **23-124022**

---

I. II. III. IV. V. VI.

## FNS SIMPLE AVIS DE MARCHÉ

### SECTION I : IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR

**Nom complet de l'acheteur :**  
ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS  
**Type de Numéro national d'indentification :**  
SIRET  
**N° National d'identification :**  
38333011500023  
**Ville :**  
EURALILLE  
**Code Postal :**

59777

**Groupement de commandes :**

Non

Département(s) de publication : **59**

**SECTION 2 : COMMUNICATION**

**Lien vers le profil d'acheteur :**

[www.epf-hdf.fr/marches-publics](http://www.epf-hdf.fr/marches-publics)

**Identifiant interne de la consultation :**

TRX5366APE

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :**

Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :**

Non

**Nom du contact :**

Service juridique et commande publique

**Adresse mail du contact :**

[marches-publics@epf-hdf.fr](mailto:marches-publics@epf-hdf.fr)

**Numéro de téléphone du contact :**

**SECTION 3 : PROCEDURE**

**Type de procédure :**

Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :

capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique. ---- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :

Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. ---- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. ---- Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. ---- LOT 1 - Pour les travaux de déconstruction : Qualibat 1112« Déconstruction ou déconstruction partielle ou totale présentant des difficultés de réalisation et nécessitant des études structurelles spécifiques et dispositions particulières. » ou tout autre moyen prouvant un niveau de capacité équivalente LOT 1 - Pour les travaux de désamiantage : Qualibat 1552 ou AFNOR Certification ou Global Conseil LOT 1 - Pour les travaux de reprise de maçonnerie : Qualibat 2112 maçonnerie technicité confirmée ou tout autre moyen prouvant un niveau de capacité équivalent LOT 1 - Pour les travaux de traitement des champignons lignivores, dont la mэрule – Qualibat 1532 ou tout autre moyen prouvant un niveau de capacité équivalent ---- LOT 2 - Pour les travaux de gestion de sources

concentrées de pollution : certification LNE ou plusieurs expériences réussies sur travaux équivalent à ceux demandés pour le site TCA LOT 2 - Pour les travaux de pose de clôtures : Qualibat 4441 « Fabrication ou fourniture et pose de clôtures en grillages, en treillis soudé, à barreaudage type ferronnerie, y compris portails et portillons et adaptations nécessaires à leur pose. » ou tout autre moyen prouvant un niveau de capacité équivalent

**Technique d'achat :**

Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :**

6 octobre 2023 - 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :**

Interdite

**Réduction du nombre de candidats :**

Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :**

Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :**

Non

**Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) :**

**Critères d'attribution :**

**SECTION 4 : IDENTIFICATION DU MARCHÉ**

**Intitulé du marché :**

DUNKERQUE - " Etablissement CALOIN " - Travaux de désamiantage, déconstruction, gestion des sources concentrées de pollution et sécurisation du site

**Code CPV principal**

Descripteur principal : 45111100

**Type de marché :**

Travaux

**Description succincte du marché :**

la consultation porte sur les travaux de désamiantage, de déconstruction, de gestion de sources concentrées de pollution et de sécurisation dans le cadre de l'opération " Etablissement CALOIN ", à Dunkerque (59). Les travaux auront lieu en centre-ville de Dunkerque, dans le quartier de Malo, sur une emprise au sol de 2 714m<sup>2</sup>. Le site est composé de divers entrepôts et ateliers constituant les anciens ateliers CALOIN. Le projet porté par l'EPF est le désamiantage, la déconstruction, le confortement de bâtiment conservés et la gestion des sources concentrées de pollution (Hydrocarbures et solvants). Une partie de l'emprise est dans le périmètre ABF, plusieurs façades ainsi qu'une ancienne maison bourgeoise seront donc conservées et confortées. La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les cahiers des clauses techniques particulières.

**Lieu principal d'exécution du marché :**

Dunkerque (59)

**Durée du marché (en mois) :**

**Valeur estimée (H.T.) :**

**Valeur entre :**

et :

**La consultation comporte des tranches :**

Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :**

Non

**Marché alloti :**

Oui

**Mots descripteurs :** Amiante (désamiantage), Clôture, Démolition, Dépollution, Maçonnerie

### **SECTION 5 : LOTS**

**OBJET : DUNKERQUE - « Etablissement CALOIN » - Travaux de désamiantage, déconstruction, gestion des sources concentrées de pollution et sécurisation du site**

**Description du lot :** Lot 1 - Désamiantage, déconstruction et confortement

**Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 45111100

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 485 000 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Dunkerque (59)

Mots descripteurs : Amiante (désamiantage), Démolition, Fondations spéciales, Maçonnerie

**Description du lot :** Lot 2 - Dépollution, nivellement et clôtures.

**Code(s) CPV additionnel(s)**

Code CPV principal : 90732000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 305 000 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Dunkerque (59)

Mots descripteurs : Clôture, Dépollution, Terrassement

### **SECTION 6 : INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

**Visite obligatoire :**

Oui

**Détail sur la visite (si oui) :**

Les modalités d'organisation des visites sont détaillées au règlement de la consultation.

**Autres informations complémentaires :**

Les dates retenues pour les visites du site sont le 21/09/2023 à 10h et le 29/09/2023 à 10h. ---- Le délai d'exécution du lot 1 est de 8 mois (Préparation de chantier : 2 mois à compter de la date fixée dans l'ordre de service de démarrage de la phase de préparation / Exécution des travaux : 6 mois à compter de la date fixée dans l'ordre de service de démarrage de la phase d'exécution). Le délai d'exécution du lot 2 est de 7 mois (Préparation de chantier : 2 mois à compter de la date fixée dans l'ordre de service de démarrage de la phase de préparation / Exécution des travaux : 5 mois à compter de la date fixée dans l'ordre de service de démarrage de la phase d'exécution). ---- Le lot 1 comporte une clause relative à l'insertion ---- Pour le lot 1, les critères de jugement des offres sont les suivants : prix des prestations (sur 60) et valeur technique (sur 40). Pour le lot 2, les critères de jugement des offres sont les suivants : prix des prestations (sur 60) et valeur technique (sur 40). Le détails des modalités d'appréciation des offres figure au règlement de la consultation.

**Date d'envoi du présent avis :**

8 septembre 2023

---

**Éléments de facturation :**

*Numéro d'engagement juridique :* **E2022001972**

*Classe de profil :* Autres organismes publics

Siret : 38333011500023

Libellé de la facture : EPF de Hauts de France Service Juridique 594 avenue Willy Brandt, F-59777 Euralille.

---

**Indexation de l'annonce :**

Date jusqu'à laquelle cette annonce doit être disponible sur le site de consultation <http://www.boamp.fr> : 6 octobre 2023

Objet de l'avis : dunkerque - « établissement caloin » - travaux de désamiantage, déconstruction, gestion des sources concentrées de pollution et sécurisation du site

Nom de l'organisme : ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS

Critères sociaux ou environnementaux : Aucun

---



ACCR4466122



---

> Informations légales