

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| AE.1 | <b>MAÎTRISE<br/>D'OUVRAGE</b> |
|------|-------------------------------|

|  |   |
|--|---|
| <b>Maître d'ouvrage</b>                      | COMMUNE DE DOLUS D'OLERON                 |
| Adresse                                      | Place Simone-Veil<br>17550 DOLUS D'OLERON |
| <b>Mandataire</b>                            |   |
| Adresse                                      |   |
| <b>Personne habilitée à signer le marché</b> |   |
| Adresse                                      |   |
| <b>Conducteur d'opération</b>                |   |
| Adresse                                      |   |

|      |                       |
|------|-----------------------|
| AE.2 | <b>CONTRACTANT(S)</b> |
|------|-----------------------|

☐ Le, contractant unique, soussigné :

|  |  |                              |
|--|--|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> M/Mme   |  | contractant personnellement, |
| <input type="checkbox"/> La société  |  |                              |
| RCS  |  |                              |
| Représentée par  |  | dûment habilité(e),          |
| Adresse  |  |                              |
| Code NAF   |  | N° SIRET                     |
| TVA intracommunautaire   |  |                              |
| Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes |  |                              |

☐ **Les, cocontractants soussignés**, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées :

☐ **Conjoints** (cf. grille de répartition détaillée des prestations annexées)

☐ **Solidaire** les unes des autres,

et désignées dans le marché sous le nom « Maître d'œuvre ».

**1<sup>er</sup> cotraitant**

|  |  |                              |
|--|--|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> M/Mme   |  | contractant personnellement, |
| <input type="checkbox"/> La société  |  |                              |
| RCS  |  |                              |
| Représentée par  |  | dûment habilité(e),          |
| Adresse  |  |                              |
| Code NAF   |  | N° SIRET                     |
| TVA intracommunautaire   |  |                              |
| Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes |  |                              |

**2<sup>ème</sup> cotraitant**

|  |  |                              |
|--|--|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> M/Mme   |  | contractant personnellement, |
| <input type="checkbox"/> La société  |  |                              |
| RCS  |  |                              |
| Représentée par  |  | dûment habilité(e),          |
| Adresse  |  |                              |
| Code NAF   |  | N° SIRET                     |
| TVA intracommunautaire   |  |                              |
| Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes |  |                              |

**3<sup>ème</sup> cotraitant**

- ☐ **M/Mme**  
☐ **La société**

|  |                              |  |
|--|------------------------------|--|
|  | contractant personnellement, |  |
| RCS  |                              |  |
| Représentée par  | dûment habilité(e),          |  |
| Adresse  |                              |  |
| Code NAF   | N° SIRET                     |  |
| TVA intracommunautaire   |                              |  |
| Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes |                              |  |

Le maître d'œuvre, pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, est représenté par :

.....  
dûment mandaté à cet effet, conformément à la convention de mandat annexée.

En cas de groupement conjoint, le mandataire est :

- ☐ Conjoint  
☒ **Solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

En cas de sous-traitance, l'acceptation et l'agrément des conditions de paiement des sous-traitants sont fixées par l'annexe 2 (DC4 déclaration de sous-traitance).

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés et du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP),

Après avoir produit toutes les attestations prévues aux articles R.2143-3, et R.2143-6 du code de la commande publique

AFFIRMENT, sous peine de résiliation de plein droit du contrat, qu'aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles ils interviennent ne tombent sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la loi du 14 avril 1952 modifiée.

S'ENGAGENT, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le CCAP, à exécuter la mission de maîtrise d'œuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

**AE.3** OBJET DU MARCHE

Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre portant sur l'opération ci-dessous :

Réfection de la place Simone-Veil

Lieu d'exécution : Centre-bourg, Commune de DOLUS D'OLERON

Le maître d'ouvrage envisage, conformément au programme et à l'enveloppe prévisionnelle ci-annexés, une opération ayant pour objet la réalisation de l'ouvrage :

|                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| Adresse                               | Réfection de la place Simone-Veil |
|                                       | 17550 DOLUS D'OLERON              |
|                                       | Commune de DOLUS D'OLERON         |
| Références cadastrales                | <b>DOMAINE PUBLIC</b>             |
| Surface foncière                      |                                   |
| Estimation de la surface à construire |                                   |
| Autres informations                   |                                   |

**CONTENU DE LA MISSION**

Le contenu et l'étendue de la mission de maîtrise d'œuvre sont définis à l'article AP 6 du CCAP et dans le CCTP.

## DÉLAIS D'EXÉCUTION

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est de 12 mois, à compter de la date de réception de l'ordre de service de démarrage de la mission.

Les délais d'exécution de chaque élément de mission sont fixés comme suit :

|   |   |          |
|---|---|----------|
| Esquisses                               | 4 | Semaines |
| Etudes d'avant-projet sommaire          | 4 | Semaines |
| Etudes d'avant-projet définitif         | 2 | Semaines |
| Etudes de projet                        | 4 | Semaines |
| Dossier de consultation des entreprises | 4 | Semaines |
| Dossier des ouvrages exécutés           | 2 | Semaines |

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé à l'article 7 4.1 du CCAP.

### AE.4 OFFRE DE PRIX

#### Conditions générales de l'offre de prix

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de septembre 2023(m0).  
Le coût prévisionnel est établi dans les conditions prévues à l'article AP 9.1 du CCAP.

#### Forfait provisoire de rémunération

Il est fixé à ..... € HT

..... € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du contrat étant de 20 %

Soit

.....euros TTC.  
(en toutes lettres)

#### Forfait définitif de rémunération

Le forfait de rémunération est rendu définitif dans les conditions de l'article AP 8.3 du CCAP.

#### Répartition du forfait de rémunération par élément de mission

| Eléments de mission de maîtrise d'œuvre           | % de la mission de base |
|---|-------------------------|
| Esquisses   | 10                      |
| Etudes d'avant projet sommaire                    | 10                      |
| Etudes d'avant projet définitif                   | 10                      |
| Etudes de projet                                  | 20                      |
| Assistance à la passation des contrats de travaux | 10                      |
| Etudes d'exécution / Visa                         | 10                      |
| Direction de l'exécution des contrats de travaux  | 10                      |
| Assistance aux opérations de réception            | 20                      |

La répartition des prestations et des honoraires entre les cotraitants figure en annexe.

**AE.5 PAIEMENTS**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

**Contractant unique ou 1<sup>er</sup> cotraitant**

|                         |  |              |  |
|-------------------------|--|--------------|--|
| Compte ouvert au nom de |  | Clé RIB      |  |
| Sous le numéro          |  |              |  |
| Banque                  |  | Code Guichet |  |
| Code Banque             |  |              |  |

**2<sup>ème</sup> cotraitant**

|                         |  |              |  |
|-------------------------|--|--------------|--|
| Compte ouvert au nom de |  | Clé RIB      |  |
| Sous le numéro          |  |              |  |
| Banque                  |  | Code Guichet |  |
| Code Banque             |  |              |  |

**3<sup>ème</sup> cotraitant**

|                         |  |              |  |
|-------------------------|--|--------------|--|
| Compte ouvert au nom de |  | Clé RIB      |  |
| Sous le numéro          |  |              |  |
| Banque                  |  | Code Guichet |  |
| Code Banque             |  |              |  |

Ordonnateur **Monsieur le Maire, Thibault BRECHKOFF**

Comptable assignataire des paiements **Monsieur le Comptable Public de l'Ile d'Oléron**

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R. 2191-60 du code de la commande publique :

**Monsieur le Maire**

Chapitre budgétaire **23** Article **2312**

Cadre réservé à la mention d'exemplaire unique en vue du NANTISSEMENT ou de la CESSIION DE CRÉANCE

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Le marché est passé en application de l'article R2123-1 du code de la commande publique.

**AE.6 ASSURANCES****Contractant unique ou 1<sup>er</sup> cotraitant**

Compagnie d'assurance N° de police

**2<sup>ème</sup> cotraitant**

Compagnie d'assurance N° de police

**3<sup>ème</sup> cotraitant**

Compagnie d'assurance

N° de police

L'attestation d'assurance de chaque cotraitant est jointe au présent contrat.

Le présent engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée au maître d'œuvre dans un délai qui court à compter de la date de remise de l'offre.

Ce délai est de ..... jours.

Fait à ..... Le

.....

**Le(s) contractant(s)** (cachets et signatures)

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement,

Documents et pièces annexées au présent acte d'engagement :

Grille de répartition des prestations et des honoraires par cotraitants et par éléments de mission (à joindre)  
Formulaire de déclaration de sous-traitance (DC4 à joindre le cas échéant)

.....

Fait à ..... Le

.....

La personne habilitée à signer le marché