

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Maisons & Cités (59)
167 rue des Foulons
59500 Douai

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

Maisons et Cités (59), 196 rue Ludwig Van Beethoven, 59500 Douai, FRANCE. Tél. : +33 327998585. Fax : +33 327998599. Courriel : carole-anne.wisniewski@maisonsetcites.fr. Code NUTS : FRE1.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.maisonsetcites.fr/>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

Point(s) de contact susmentionné(s).

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA D'HLM

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

Section II : Objet

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : 23401 - Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités

II.1.2) Code CPV principal

85300000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités

II.1.5) Valeur totale estimée

Valeur estimée hors TVA : 1200000 euros.

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Oui

Il est possible de soumettre des offres pour un nombre maximal de lots : 6

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire : 6

II.2) DESCRIPTION

LOT N° 1

II.2.1) Intitulé : Territoire de Valenciennes

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

85300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Territoire de Valenciennes

II.2.4) Description des prestations

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités sur le Territoire de Valenciennes

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 75000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit 2 (deux) fois, de manière tacite, sans dépasser une durée maximum de 3 ans. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette(ces) reconduction(s).

En cas de non reconduction de l'accord-cadre, Le Maître d'Ouvrage se prononcera au moins 2 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 2**

II.2.1) Intitulé : Territoire de Douai

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

85300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Territoire de Douai

II.2.4) Description des prestations

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités sur le Territoire de Douai

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 75000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit 2 (deux) fois, de manière tacite, sans dépasser une durée maximum de 3 ans. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette(ces) reconduction(s).

En cas de non reconduction de l'accord-cadre, Le Maître d'Ouvrage se prononcera au moins 2 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 3**II.2.1) Intitulé :** Territoire d'Hénin Beaumont**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

85300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Territoire d'Hénin Beaumont

II.2.4) Description des prestations

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités sur le Territoire d'Hénin Beaumont

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 75000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit 2 (deux) fois, de manière tacite, sans dépasser une durée maximum de 3 ans. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette(ces) reconduction(s).

En cas de non reconduction de l'accord-cadre, Le Maître d'Ouvrage se prononcera au moins 2 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 4****II.2.1) Intitulé :** Territoire de Lens**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

85300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Territoire de Lens

II.2.4) Description des prestations

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités sur le Territoire de Lens

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 100000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit 2 (deux) fois, de manière tacite, sans dépasser une durée maximum de 3 ans. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette(ces) reconduction(s).

En cas de non reconduction de l'accord-cadre, Le Maître d'Ouvrage se prononcera au moins 2 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 5

II.2.1) Intitulé : Territoire de Bruay-la-Buissière

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

85300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Territoire de Bruay-la-Buissière

II.2.4) Description des prestations

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités sur le Territoire de Bruay-la-Buissière

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 75000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit 2 (deux) fois, de manière tacite, sans dépasser une durée maximum de 3 ans. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette(ces) reconduction(s).

En cas de non reconduction de l'accord-cadre, Le Maître d'Ouvrage se prononcera au moins 2 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 6

II.2.1) Intitulé : Locataires de la Métropole Européenne de Lille

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

85300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Métropole Européenne de Lille

II.2.4) Description des prestations

Accompagnement social des locataires des logements de Maisons et Cités sur le Territoire de la Métropole Européenne de Lille

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 75000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit 2 (deux) fois, de manière tacite, sans dépasser une durée maximum de 3 ans. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette(ces) reconduction(s).

En cas de non reconduction de l'accord-cadre, Le Maître d'Ouvrage se prononcera au moins 2 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.1.2) Capacité économique et financière

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

L'avis concerne l'établissement d'un accord-cadre

Accord-cadre avec plusieurs opérateurs

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Information sur la négociation

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :**Vendredi 13 octobre 2023 - 11:30****IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés****IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation**

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**Durée en mois :** 6 (à compter de la date limite de réception des offres).**IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres****Date :** vendredi 13 octobre 2023 - 14:00**Section VI : Renseignements complémentaires****VI.1) RENOUELEMENT****Il s'agit d'un marché renouvelable :** Non**VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES****VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

Le présent accord-cadre est passé en procédure adaptée en application des articles L2123-1-2° et R2123-1-3° à R2123-7 du code de la commande publique (marché ayant pour objet des services sociaux et autres services spécifiques).

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal Judiciaire de Lille Avenue du Peuple Belge , 59034 LILLE CEDEX FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**VI.4.3) Introduction des recours****VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours****VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

14 septembre 2023