**Acte d’Engagement**

**Mission de Contrôle Technique**  
**Tourette – Réhabilitation**

**A : IDENTIFIANT**

**Pouvoir Adjudicateur :**

**MARSEILLE HABITAT**

10 rue Sainte Barbe

13001 Marseille

Téléphone : 04 91 15 49 49

Nom, prénom, qualité du signataire du marché :

Monsieur Alexandre ARMENTANO, Directeur Du Développement Immobilier de Marseille Habitat

Désignation du comptable assignataire :

Monsieur Jean Marc ROCCHI, Directeur Administratif et Financier de Marseille Habitat

**B : OBJET DE L’ACTE D’ENGAGEMENT**

**Objet du marché :**

Rénovation des Façades et des Parties Communes du Groupe Immobilier Tourette – 24 Esplanade de la Tourette 13 002 Marseille

Localisation : Marseille

Cet acte d’engagement correspond :

1/

* A l’ensemble du marché (en cas de non allotissement)
* Au lot n° du marché (en cas d’allotissement)

2/

* Avec les prestations supplémentaires suivantes :

L’estimation prévisionnelle des travaux est de 850 000 € HT.

**C : ENGAGEMENT DU TITULAIRE OU DU GROUPEMENT TITULAIRE**

## ARTICLE 1 – Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire

1. **Identification**

**Dans le cas d’un cocontractant personne physique**

Je soussigné M. / Mme……………………………………………………………………………………………………………….

Agissant en mon nom personnel,

Domicilié(e) à …………………………………………………………………………………………………………………………..

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Immatriculée sous le numéro SIRET

**Dans le cas d’un cocontractant personne morale**

Je soussigné M. / Mme……………………………………………………………………………………………………………….

En tant que……………………………………………………………………………………………………………………………….

agissant en vertu des pouvoirs régulièrement conférés, au nom de et pour le compte de la Société

………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

située ……………………………………………………………………………………………………………………………………….

Immatriculée à l'I.N.S.E.E. et portant les références suivantes : …………………………………………………….

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Immatriculée sous le numéro SIRET

Code d'Activité Economique Principale (A.P.E.) : ...............................................................................

Numéro d'Identification …………………………………….. au Registre du Commerce de..............................

Et ayant son siège social à : ……………………………………………………………………………………………………….

**Dans le cas d’un groupement d’entrepreneurs**

Nous soussignés :

**M. (nom - fonction):**....................................................................................................................

Société / Adresse :..........................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Numéro de l'identité de l'Entreprise

**M. (nom - fonction):** ...................................................................................................................

Société / Adresse :..........................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Numéro de l'identité de l'Entreprise

**M. (nom - fonction):** ...................................................................................................................

Société / Adresse :..........................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Numéro de l'identité de l'Entreprise

**M. (nom - fonction):** ...................................................................................................................

Société / Adresse :..........................................................................................................................

.....................................................................................................................................................

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Numéro de l'identité de l'Entreprise

**L’entreprise** .................................................................................................................................

est le mandataire du groupement d’entrepreneurs :

* conjoint
* conjoint avec mandataire solidaire
* solidaire

**En cas de groupement d’opérateurs économiques, la forme imposée pour le futur titulaire par le pouvoir adjudicateur est le groupement conjoint avec mandataire solidaire.**

Les membres du groupement donnent mandat au mandataire, qui signe le présent acte d’engagement :

- pour signer le présent acte d’engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis de l’acheteur et pour coordonner l’ensemble des prestations ;

*(joindre les pouvoirs en annexe du présent document).*

- pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ;

*(joindre les pouvoirs en annexe du présent document)*

- donnent mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe.

1. **Engagement**

Après avoir pris connaissance du Règlement de Consultation (RC), du Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) et des documents qui y sont mentionnés, et de l’ensemble des documents du Dossier de Consultation, et conformément à leurs clauses,

* m’engage sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus joints au présent ACTE D’ENGAGEMENT
* Nous engageons sans réserve en tant qu’entrepreneurs groupés conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus joints au présent ACTE D’ENGAGEMENT,

à exécuter les travaux dans les conditions ci-après définies, l’offre ainsi présentée ne me/nous liant toutefois que si son acceptation m’est/nous est notifiée dans un délai de :

**180 (cent quatre vingt)** **jours**

à compter de la date limite de remise de l’offre.

## ARTICLE 2 – PRIX

**2.1 – MONTANT DES HONORAIRES – Mission LP+SH**

**Le prix du marché est un prix global et forfaitaire, établi de la manière suivante :**

*Montant des honoraires hors taxes arrêté en lettres à …………………………………………………..*

*…………………………………………………………………………………………………………………………………………….*

*…………………………………………………………………………………………………………………………………………….*

*Montant des honoraires hors taxes en chiffres à :…………………………………………………………………………*

*Au taux de T.V.A. actuellement en vigueur de :* ***20****%…………………………………………………………………*

*Montant des honoraires**TTC en chiffres à :.…………………………………………………………………………………..*

**Le prix proposé est un prix ferme et définitif, non révisable.**

**2.2 – REPARTITION DES PRESTATIONS PAR ELEMENT DE MISSION LP+SH**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Phases**  **techniques** | **Fraction de la rémunération**  **€. HT** | **Date d’exigibilité de l’acompte correspondant** |
| Avis sur les documents établis en phase étude |  | Fin de la phase Etudes |
| Examen du dossier projet – Rapport initial |  | Décision de réception du rapport initial |
| Contrôle sur le chantier |  | fin de chaque mois |
| Réception – rapport final |  | Décision de réception du rapport final |
| **TOTAL en € HT** |  |

ARTICLE 3 – PAIEMENTS

(préciser l'identité bancaire complète ou agrafer un RIB)

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dans un délai de **Quarante Cinq** (**45**) Jours dues au titre du présent marché par virement bancaire en faisant porter le montant au crédit :

* du compte ouvert au nom de : .........................................................................................
* nom et adresse de l’établissement bancaire : ...................................................................

………………………………………………………………………………………......

* sous le numéro (code établissement / code guichet / numéro de compte / clé rib) : …………….............................................. ...................................................................
* IBAN ...........................................................................................................................
* BIC ..............................................................................................................................

ARTICLE 4 – DUREE ET DELAIS D’EXECUTION

Durée : Prévisionnel 20 (vingt) Mois répartis ainsi

**Etudes MOE** – 6 (sept) Mois, **PC** 4 (Cinq) Mois, **Chantier** 10 (huit) mois

La durée du marché commence à l’émission de l’ordre de service.

Fait, en deux exemplaires originaux,

Seul fait foi l’exemplaire conservé par le pouvoir adjudicateur.

**D : Signature du marché par le titulaire individuel ou, en cas groupement, le mandataire dûment habilité**

Mention manuscrite « lu et approuvé » :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nom, prénom et qualité du signataire | Lieu et date de signature | Signature et tampon |
|  |  |  |

**E : SIGNATURE DU POUVOIR ADJUDICATEUR**

Est acceptée la présente offre pour

Valoir acte d’engagement

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nom, prénom et qualité du signataire | Lieu et date de signature | Signature et tampon |
|  |  |  |