

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n00atcgm
NO_DOC_EXT:	2023-153307
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	marches@sem-emh.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: SEM EUROMETROPOLE DE METZ HABITAT

Numéro national d'identification: 90878042200014

Adresse postale: 10 rue du Chanoine Collin BP 20725

Ville: METZ CEDEX 01

Code NUTS: FRF33 Moselle

Code postal: 57025

Pays: France

Point(s) de contact: www.marches-securises.fr

Courriel: marches@sem-emh.fr

Téléphone: +33 387750340

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://sem-emh.fr>

Adresse du profil d'acheteur: www.marches-securises.fr

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: www.marches-securises.fr

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: SEM logement social

I.5) **Activité principale**

Autre activité: logement social

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Entretien, dépannage et garantie totale des installations individuelles de chauffage gaz, des appareils a production eau chaude, des vmc gaz, et installations solaire des logements

II.1.2) **Code CPV principal**

50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

II.1.3) **Type de marché**

Services

II.1.4) **Description succincte:**

Le présent marché concerne l'entretien, le dépannage et la garantie totale des installations individuelles de chauffage, ecs, vmc gaz, et installations solaire des logements et des dispositifs de sécurité collectives sur VMC gaz sur l'ensemble du patrimoine de la SEM EMH.

- II.1.5) **Valeur totale estimée**
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRF33 Moselle
- II.2.4) **Description des prestations:**
Le présent marché concerne l'entretien, le dépannage et la garantie totale des installations individuelles de chauffage, ecs, vmc gaz, et installations solaire des logements et des dispositifs de sécurité collectives sur VMC gaz sur l'ensemble du patrimoine de la SEM EMH.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Début: 01/01/2024
Fin: 31/12/2025
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Des clauses de réexamen pour tenir compte des aléa technique ou financière de ce programme sont prévues dans le cadre du marché et seront mis en oeuvre sur demande de l'acheteur. Elles portent sur les modifications visées ci après :
- En cas d'évolution importante de la législation ou de la réglementation, notamment de la législation fiscale, de la législation du travail, des règles de sécurité ou de la législation relative à la protection de l'Environnement.
 - Selon l'évolution du patrimoine de l'acheteur (constructions neuves, acquisition d'immeubles VEFA vente d'immeuble.....) et de son organisation, des sites pourront être supprimés et/ou ajoutés. Chaque modification fera l'objet d'un avenant sur la base des prix P2 et P3 issus du marché.
 - Si l'application des formules de révision prévues au C.C.A.P. fait apparaître une variation de plus de 15 % par rapport au prix initial
 - Si la définition de l'un des indices de la formule de révision venait à être modifiée ou si l'un des indices cessait d'être publié
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

- III.1) **Conditions de participation**
- III.1.2) **Capacité économique et financière**
Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation
- III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date: 30/10/2023

Heure locale: 11:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:

français

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date: 30/10/2023

Heure locale: 11:30

Lieu:

Metz

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.3) Informations complémentaires:

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Metz

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Ville: METZ

Code postal: 57036

Pays: France

Courriel: accueil-metz@justice.fr

Téléphone: +33 387567500

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Metz

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Ville: METZ

Code postal: 57036

Pays: France

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Metz

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Ville: METZ

Code postal: 57036

Pays: France

Courriel: accueil-metz@justice.fr

Téléphone: +33 387567500

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

25/09/2023