

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Maisons & Cités (59)
167 rue des Foulons
59500 Douai

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

Maisons et Cités (59), Numéro national d'identification : 33465403500297, Contact : Luis CALPE, 196 rue Ludwig Van Beethoven, 59500 Douai, FRANCE. Tél. : +33 327998585. Fax : +33 327998599. Courriel : luis.calpe@maisonsetcites.fr. Code NUTS : FRE11.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.maisonsetcites.fr/>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.maisonsetcites.fr/marches-publics>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

Point(s) de contact susmentionné(s).

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA d'HLM

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

Section II : Objet

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : Mission de maîtrise d'œuvre - Réhabilitation programmée de l'habitat dans le cadre de l'engagement pour le renouveau du bassin minier – Réhabilitation de 52 logements à Dechy – Cité Croix de Pierre

II.1.2) Code CPV principal

71000000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

Mission de maîtrise d'œuvre - Réhabilitation programmée de l'habitat dans le cadre de l'engagement pour le renouveau du bassin minier – Réhabilitation de 52 logements à Dechy - Cité Croix de Pierre

II.1.5) Valeur totale estimée

Valeur estimée hors TVA : 265000 euros.

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Non

II.2) DESCRIPTION

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71000000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE11

Lieu principal d'exécution : Commune de Dechy (59187)

II.2.4) Description des prestations

Mission de maîtrise d'œuvre - Réhabilitation programmée de l'habitat dans le cadre de l'engagement pour le renouveau du bassin minier – Réhabilitation de 52 logements à Dechy – Cité Croix de Pierre

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : 265000 euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 36

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Non

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

II.2.11) Informations sur les options

Options : Oui

Description de ces options :

Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence.

La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

Les conditions de participation sont mentionnées dans le règlement de la consultation.

III.1.2) Capacité économique et financière

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

La prestation est réservée à une profession particulière

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Architecte inscrit à l'Ordre des Architectes (ou équivalent pour les candidats étrangers)

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

Le marché débutera à compter de la date fixée par l'ordre de service qui prescrira de commencer les prestations. Les modalités de règlement sont définies dans les documents de la consultation.

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**IV.1.5) Information sur la négociation****IV.1.6) Enchère électronique****IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui****IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF****IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure****IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :**

Vendredi 03 novembre 2023 - 11:30

IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation**

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date : vendredi 03 novembre 2023 - 12:00

Section VI : Renseignements complémentaires**VI.1) RENOUVELLEMENT**

Il s'agit d'un marché renouvelable : Non

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

La facturation en ligne sera utilisée

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Les éléments de mission définissant la mission initiale du titulaire sont les suivants: DIAG, AVP, PRO, ACT, VISA, DET, AOR.

Une clause de réexamen est intégrée au marché, le contenu et les modalités de mise en œuvre de celle-ci sont détaillées au CCAP. En cas d'utilisation de cette clause de réexamen par le pouvoir adjudicateur, les éléments de mission définissant la mission alternative du titulaire pouvant se substituer à la mission initiale sont les suivants: DIAG, AVP, PRO, BDC (élaboration du bon de commande), VISA, DET, AOR.

Le marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique.

Les opérations font l'objet de subventions de l'Etat et de la Région.

Les compétences exigées des candidats sont précisées à l'article 1.5 du règlement de la consultation.

Pour chacun des lots, les enveloppes financières prévisionnelles retenues par le maître d'ouvrage et affectées aux travaux sont précisées à l'article 1.1.c du Règlement de la consultation.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal Judiciaire de Lille 13 avenue du Peuple Belge , 59000 Lille FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**VI.4.3) Introduction des recours****VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours**

Greffes du Tribunal Judiciaire de Lille 13 avenue du Peuple Belge , 59000 Lille FRANCE.

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

28 septembre 2023