

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Archipel Habitat (35)
3 place de la Communauté
35200 Rennes

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Archipel Habitat - OPH Rennes Métropole (35)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 45220075100025

Code postal / Ville : 35200 Rennes

Groupelement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 23139

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Jannin Maëlys - Tél : +33 299227737 - Mail : service-marches@archipel-habitat.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur.

Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois :

- en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements

- en qualité de membres de plusieurs groupements.

En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles.

Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L 2141-1 et suivants du code de la commande publique concernant les interdictions de soumissionner ou formulaire DC1.

Capacité économique et financière : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ou formulaire DC2.

Les attestations d'assurances RC et décennale couvrant le ou les lot(s) concerné(s) par la candidature.

Capacités techniques et professionnelles : Déclaration indiquant les moyens techniques (matériel et outillage) de l'entreprise, les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour les trois dernières années.

Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée systématiquement d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Nous recommandons de cibler les références en lien avec l'objet du marché.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : **Mardi 28 novembre 2023 - 17:00**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Oui

Critères d'attribution : Pour les lots 1 à 13 :

Prix = 60 points

Valeur technique = 40 points

Pour les lots 15, 16 et 17 :

Prix = 40 points

Valeur technique = 60 points

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Construction de 16 logements locatifs sociaux à Corps-Nuds ZAC des Grands Sillons – Ilot K2

Classification CPV : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le marché a pour objet la construction de 16 logements locatifs sociaux, ZAC des Grands Sillons, Ilot K2 à Corps-Nuds. Ce programme est prévu être réalisé en proximité avec un programme porté par COOP HABITAT sur la parcelle voisine dont les interfaces en termes d'organisation de chantier notamment seront à prendre en considération.

Lieu principal d'exécution : Corps-Nuds

Durée du marché (en mois) : 19

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 1 : Terrassements - VRD

Classification CPV : 45112500

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 2 : Gros-œuvre

Classification CPV : 45223220

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 3 : Charpente bois

Classification CPV : 45261100

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 4 : Couverture Zinc

Classification CPV : 45261210

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 5 : Etanchéité

Classification CPV : 45261420

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 6 : Ravalement

Classification CPV : 45443000

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 7 : Menuiseries extérieures

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 8 : Serrureries

Classification CPV : 44316500

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 9 : Menuiseries intérieures

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 10 : Cloisons - Doublages - Plafonds

Classification CPV : 45421152

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 11 : Chapes - Revêtements de sols - Faïence

Classification CPV : 45430000

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 12 : Peinture

Classification CPV : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 13 : Espaces verts

Classification CPV : 77310000

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 15 : Equipements sanitaires - Chauffage collectif P.A.C - Ventilation

Classification CPV : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 16 : Electricité - Courants forts

Classification CPV : 45311200

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

LOT :

Lot 17 : Courants faibles

Classification CPV : 45311200

Lieu d'exécution du lot : Corps-Nuds

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

Objectif d'heures de travail dédiées à l'insertion professionnelle

Lot 2 Gros-Oeuvre = 280 heures

Lot 12 Plomberie - Chauffage - Ventilation = 105 heures

Variantes imposées :

Lot 2 Gros Œuvre : Remplacement maçonnerie de parpaings par briques creuses

Lot 2 Gros Œuvre : Remplacement rupteurs EasyTherm par planelles isolantes

Le chiffrage des variantes imposées est obligatoire.

Date d'envoi du présent avis

17 octobre 2023