


<p><b>ABYMES</b></p>  <p><i>vers l'Excellence</i></p> <p><b>CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE</b></p> <p>Rue du Général Delacroix 97139 ABYMES Tél. : 05 90 20 81 00</p>	<p><b>CACHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)</b></p> <p><b>Marché</b> <b>n°2023/03/CCAS/EHPAD/2023/11/14</b></p>
--	---

**REMPLACEMENT DES MOBILIERS**  
*(chambres des résidents et lieux de vie)*  
**DE L'EHPAD Jérémie JALTON (CCAS des Abymes)**

Version	Date	Rédacteur
V1.1	NOVEMBRE 2023	S. RODRIGUES L. AZEDE E. RALIS

## SOMMAIRE

I.	LE PROJET ET LE CONTEXTE.....	3
I.1	LE CONTEXTE	3
I.2	LES PRESTATIONS GENERALES ATTENDUES	3
I.3	LE PLANNING PREVISIONNEL	4
II.	INDENTIFICATION DU SOUMISSIONNAIRE.....	4
III.	DETAIL DE L'EXISTANT .....	5
IV.	PLANNING.....	5
V.	ANNEXE 1 : FEUILLE DE VISITE DES LIEUX.....	6

## I. LE PROJET ET LE CONTEXTE

### I.1 LE CONTEXTE

Le CCAS des Abymes a pour mission de développer des actions en direction des ainés, des publics fragilisés et de tous citoyens résidant sur le territoire des Abymes et plus largement sur le territoire de CAP EXCELLENCE.

Le CCAS des Abymes développe une diversité de services et d'hébergements médico-sociaux, de manière complémentaire et coordonnée avec les multiples partenaires. Il informe, conseille, oriente les différents publics, favorise l'accès aux droits, l'exercice de la citoyenneté et le maintien de la vie sociale.

Le CCAS des Abymes participe à l'observation sociale, à l'identification des besoins non couverts et des difficultés afin d'être force de propositions pour les politiques locales et nationales par le biais de l'UNCCAS et de l'UDCCAS de la Guadeloupe.

Le CCAS des Abymes a une politique active en direction des personnes âgées avec un panel de services : Service d'aide à domicile, portage de repas, télé assistance, SSIAD, service animations seniors, relais autonomie, protection des majeurs, accueil de jour. En plus de ces différents services, le CCAS des Abymes gère deux établissements médico-sociaux (l'EHPAD Jérémie JALTON et le SSIAD).

La présente consultation concerne le renouvellement de l'actuel dispositif d'appels malades de l'EHPAD Jérémie JALTON est défectueux et devenu vétuste.

Établissements concernés par le besoin :

	SITE / ADRESSE / CAPACITE
1	EHPAD Jérémie JALTON – Rue Marcel Remblière - Dothémare – 40 Résidents

### I.2 LES PRESTATIONS GENERALES ATTENDUES

**Le présent document constitue le CCTP intégrant le cadre de réponse pour la remise des offres finales.**

**Pour rappel, la prestation attendue se décompose en une tranche unique qui concerne :**

- Le remplacement des mobiliers (chambre des résidents et lieux de vie) de l'EHPAD Jérémie JALTON
- L'installation
- La maintenance

L'acquisition de mobiliers destinés au remplacement des mobiliers existants (chambres des résidents et lieux de vie de l'EHPAD Jérémie JALTON :

### **I.3 LE PLANNING PREVISIONNEL**

Chaque candidat fournira un planning précis en se basant sur les demandes de la DPGF pour chacune des solutions à mettre en place intégrant :

- Le remplacement des mobiliers (chambre des résidents et lieux de vie) de l'EHPAD Jérémie JALTON
- L'installation
- La maintenance

## **II. INDENTIFICATION DU SOUMISSIONNAIRE**

Il est demandé au soumissionnaire de désigner une personne qui répondra aux éventuelles questions posées lors de l'analyse des offres :

<b>SOCIETE DU SOUMISSIONNAIRE</b>	CCAS DES ABYMES – EHPAD JJ
<b>ADRESSE – CP – VILLE</b>	Rue Marcel Remblière – Dothémare 97139 ABYMES
<b>TELEPHONE</b>	
<b>FAX</b>	
<b>INTERLOCUTEUR DESIGNÉ</b>	M. Etienne RALIS, Directeur des EMS
<b>TELEPHONE FIXE</b>	
<b>TELEPHONE MOBILE</b>	
<b>COURRIEL</b>	<a href="mailto:e.ralis@ville-des-abymes.fr">e.ralis@ville-des-abymes.fr</a>

### III. DETAIL DE L'EXISTANT

- 40 chambres aménagées pour chacune : un lit, une table de chevet

#### III.1.A MISE EN OEUVRE

- Aménagement des 40 chambres, selon une planification définie par le client (voir liste de mobiliers souhaités)

#### III.1.B CALENDRIER DE LIVRAISON ET D'INSTALLATION

(calendrier à définir en groupe de travail avec l'équipe pluridisciplinaire)

### IV. PLANNING

Pour chaque partie de la livraison, le candidat fournira un rétro-planning qui tiendra compte du déménagement de la chambre, de sa réfection pour préparer l'installation, en partant du postulat que la notification interviendra **le 31 janvier 2024, au plus tard**.

**(Insérer ici le planning proposé).**

**V. ANNEXE 1 : FEUILLE DE VISITE DES LIEUX**

**LA VISITE DES LIEUX EST OBLIGATOIRE**

**CCAS DE DES ABYMES**  
**EHPAD Jérémie JALTON**

**SOUSSIONNAIRE**

Je soussigné : Monsieur .....  
Intervenant en tant que : (qualité ou fonction)  
Pour la Société : .....

déclare avoir pris connaissance de l'ensemble des contraintes de réalisation décrites ou non dans le CCTP et que l'offre présentée inclut l'ensemble des matériels, fournitures, travaux et prestations nécessaires à la parfaite exécution du projet.

Signature soumissionnaire

**CCAS DE DES ABYMES - EHPAS**

Je soussigné : Monsieur Etienne RALIS  
Intervenant en tant que : Directeur des Etablissements Médico-Sociaux du CCAS des Abymes  
Pour la Société : CCAS des Abymes (Guadeloupe)

Déclare que la Société soumissionnaire identifiée ci-dessus a bien visité l'ensemble des lieux techniques et que la personne a eu accès à l'ensemble des locaux qu'elle a demandé à visiter.

Signature

\*\*\* OBSERVATIONS EVENTUELLES \*\*\*