# **AVIS DE MARCHÉ**

**Maître d’Ouvrage :** Néolia - 34, rue de la Combe aux Biches - CS 75267- 25205 Montbéliard Cedex

**Procédure** **:**

**Date de publication :** 30/11/2023

**Modalités essentielles de financement :**  subvention, prêts, fonds propres

**Type de marché :**  actualisable et non révisable dans la limite des stipulations du CCAP

**Opération :** FRASNE – AIRELLES II – Construction de 15 LLS collectifs et 5 maisons accolées PSLA – 1, rue des Airelles 25560 FRASNE

.

**N° d’opération : 6099-1 et 6099-4**

**Réponses acceptées :** [x]  en corps d’états séparés pour les lots suivants :

 Lot 01- Démolition

 Lot 03– Gros œuvre

Lot 02-04 Terrassement généraux – VRD

Lot 5-6 Charpente Bois– Couverture

Lot 7 Etanchéité

Lot 8 Menuiseries extérieures PVC

Lot 9 Menuiseries intérieures BOIS

Lot 10 Cloisons, Doublages, Plafonds

Lot 11 Revêtements sols souples

Lot 12 - 36 Carrelage, Faïence, Chape

Lot 13 -21 Peinture - Nettoyage

Lot 14 - 15 Serrurerie, Portes de garages

Lot 16-17-18 Chauffage, VMC - Plomberie

Lot 19 Electricité

Lot 20 Ascenseurs

Lot 25 Enduits de façade

Lot 32 Espaces Verts

Lot 38 Echafaudage

Lot 45 Revêtements de façades

**Insertion par l’activité économique** *(clause obligatoire pour les opérations ANRU) :*

L’exécution du marché  d’insertion par l’activité économique.

**Maître d'œuvre** **:** Mr LAMBOLEY Alexandre adresse mail : lao@lao-architectes.com

**Démarrage prévu.** **:** Mai 2024 tranche ferme- Octobre 2024 tranche conditionnelle

**Délai d'exécution :** 24 mois

[**Critères de choix des offres**](file:///%5C%5Csrvnas01%5Ccommun%24%5CQualit%C3%A9%5CNEOLIA%5CReferences%5CACH%20-%20Achats%5CACH-02-02%20Consultation%20dite%20Adapt%C3%A9e%5CCRITERES%20SELECTION%20MARCHES.xls) **:** (identiques au RC)

|  |  |
| --- | --- |
| Critères | Pondération  |
| Prix | 75 % |
| Valeur Technique, décomposée comme suit :* Qualité des matériaux et fournitures
* Organisation et moyens
* Système de contrôle et de qualité
* Environnement, hygiène et sécurité du chantier
* Insertion sociale
 | 25 % |

**Délai de validité des offres** **:**  jours

**Renseignements** **:** Néolia –  GAVAT – tél : 03.81.41.27.23 – pgavat@neolia.fr

**Conducteur d’opérations :**   FRERE Aurélien

**Communication du DCE :**téléchargement **gratuit** sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr>

**Modalités de réponses :** selon Règlement de la Consultation

**Date limite de réception des offres :**

**Mardi 30/01/2024 à 16h30**.

**sur la plateforme https://www.marches-securises.fr**