



SCCV MITTERRAND-PASTEUR

« VILLA MONT-MESLY »

**118 rue Pasteur, 8 et 10 rue Danielle Mitterrand
BONNEUIL-SUR-MARNE (94380) / CRETEIL (94000)**

**POURSUITE ET REPRISE DE TRAVAUX DE REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES, DE
REVETEMENTS DE SOLS DURS ET DE PEINTURE DE 37 LOGEMENTS EN ACCESSION
SOCIALE à LA PROPRIÉTÉ
ET D'UN LOCAL D'ACTIVITÉ SUR UN PARKING ENTERRÉ
Avis de Marché – Procédure adaptée**

Nom, adresse et point(s) de contact du pouvoir adjudicateur :

SCCV MITTERRAND-PASTEUR / SCP d'HLM LOGIPOSTEL, 1 rue de Provence 75009 PARIS - à l'attention de
Monsieur Billèl RAMDANE - Tél : 06 81 91 12 51 - Email : billèl.ramdane@logipostel.com

Principale activité du pouvoir adjudicateur :

Logement collectif et individuel en accession sociale à la propriété à coût maîtrisé.

Objet du Marché et lieu d'exécution

Poursuite et reprise de travaux de revêtements de sols souples, de revêtements de sols durs et de peinture de 37 logements en accession sociale à la propriété au 118 rue Pasteur, 8 et 10 rue Danielle Mitterrand à BONNEUIL-SUR-MARNE (94380) / CRETEIL (94000), pour le compte de la SCCV MITTERRAND-PASTEUR.

Type de Marché

Marché de travaux, soumis aux dispositions de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et de son décret d'application n°2016-360 du 25 mars 2016.

Type de procédure : Procédure adaptée - Avis d'appel à candidature.

Forme juridique que devra revêtir les opérateurs économiques attributaires du marché :

Le marché sera attribué soit à des entreprises en corps d'état séparés soit à un groupement d'entreprises conjoint. Le mandataire du groupement conjoint est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur.

La présente consultation est lancée selon la forme de la procédure adaptée ouverte avec possibilité d'une négociation, auprès d'entreprises et de groupements conjoints d'entreprises, et est soumis aux dispositions des articles R.433.5 et suivants du CCH pour les règles de passation des marchés.

LOGIPOSTEL se réserve le droit de ne pas donner suite à la consultation.

Liste des lots :

Lot 8 : Revêtements de sols souples
Lot 9 : Revêtements de sols durs
Lot 10 : Peinture

Délai d'exécution : 2 mois

Adresse à laquelle les offres doivent être envoyées :

Après du point de contact susmentionné.

Date limite de réception des offres :

Le Vendredi 12 Janvier 2024 à 12h00

Composition des dossiers des offres :1) Un dossier de candidature comprenant :

Le formulaire DC1 ou le Document Unique de Marché Européen (DUME) dûment complété par le candidat (ou par chaque candidat en cas de groupement ; les formulaires préciseront alors le mandataire désigné, le type de groupement et l'attestation habilitant le mandataire par ses cotraitants.)

- La note de présentation de l'entreprise, et des entreprises cotraitantes en cas de groupement (activité, spécialité, organisation, compétences associées, tableau nominatif de répartition des tâches) complétée d'un mémoire technique détaillant les mesures, l'organisation, les moyens spécifiques à mettre en oeuvre pendant les travaux, et notamment une d'une note de présentation du SAV de l'entreprise explicitant les moyens et l'organisation qu'elle mettra en place pour traiter les réserves de réception et de parfait achèvement.
- La déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles.
- La liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, en indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution.
- La copie des qualifications professionnelles en vigueur à la date de la remise des offres, liste de références et toutes attestations de bonne exécution de travaux, indiquant la nature, le montant, l'époque et le lieu des travaux, ou tous certificats de qualité et de capacité délivrés par des organismes indépendants ou tous moyens de preuve équivalent.
- La note de présentation des moyens en personnel (effectifs moyens annuels et importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années) et matériels de l'entreprise, indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- Les attestations d'assurances en vigueur à la date de la remise des offres.
- L'extrait K bis du candidat.

2) Un projet de marché comprenant :

- Un acte d'engagement selon modèles joints, avec les annexes demandées,
- Un courrier d'engagement de(s) l'entreprise(s) qui accepte sans aucune modification ni réserve le Cahier des Clauses Administratives Particulières joint au dossier de consultation.
- Un courrier d'engagement de(s) l'entreprise(s) qui accepte(nt) les Cahiers des Clauses Techniques Particulières et annexes joints au dossier de consultation.
- Les dispositions réglementaires relatives à l'attribution de contrats par les sociétés d'HLM : « les motifs d'interdiction de soumissionner » à parapher et signer.

Critères de sélection des offres :

Les critères de sélection et d'attribution se fonderont sur l'offre de l'entreprise économiquement la plus avantageuse, appréciée et notée en fonction des critères et pondérations énoncés ci-dessous :

- | | |
|---|------------------|
| 1. Montant de l'offre dans le respect du DCE | pondération : 70 |
| 2. Capacité financière | pondération : 20 |
| 3. Valeur technique, capacités, SAV, références, qualifications | pondération : 10 |

Les candidats seront tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'œuvre, et répondre aux variantes prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Le maître d'ouvrage pourra en accord avec le titulaire du lot mettre en place une délégation de paiement selon le modèle présent dans le dossier de consultation.

Les informations complètes de cet avis à candidature et les instructions sont contenues dans l'annonce sur la plate-forme marchés-securises.fr référencée **LOGIPOSTEL_75_20231219W2_01**.

Date d'envoi du présent avis : 22 décembre 2023