



## ÉTABLISSEMENT

Commune de Pierrefeu (06)

36 Vieux Pierrefeu

06910 Pierrefeu

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE

SERVICES

**Section 1 : Identification de l'acheteur****Nom complet de l'acheteur :** Commune de Pierrefeu (06)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 21060097900012

**Code postal / Ville :** 06910 Pierrefeu**Groupement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 2024 01**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** BELVISI - Tél : +33 493085818 - Mail : [mairie@pierrefeu-06.fr](mailto:mairie@pierrefeu-06.fr)**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Agrément, Diplômes ou équivalent Architecte et Paysagiste DPLG, Urbaniste OPQU ou Master Urbanisme et aménagement certifié RNCP

Capacité économique et financière : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services au cours des trois derniers exercices disponibles à la rubrique E1 de l'imprimé DC2.

Capacités techniques et professionnelles : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels pour chacune des trois dernières années. Liste des principales livraisons fournies au cours des trois dernières années en indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services pourront être prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Urbanisme : avec une bonne pratique en projet urbain sur des communes rurales de montagne (espace public, mobilité, patrimoine architectural, du bioclimatisme) ;

-Paysage : avec une bonne pratique de projet structurant en milieu rural de montagne ;

-Programme architectural : espaces publics, commerce et logement, aménagement mobilité voirie, stationnement, jalonnement doux ;

-Qualité environnementale accrédité ou en cours d'accréditation Accompagnateur/trice démarche quartier durable

Preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Technique d'achat :** Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** **Lundi 12 février 2024 - 12:00****Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Critères d'attribution :** Valeur technique 55 points

Prix 45 points

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Etude de programmation urbaine sous forme de schéma directeur d'aménagement d'une nouvelle centralité au secteur Le villars

**Classification CPV :** 71400000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Le contrat porte sur les prestations suivantes : Réalisation d'une étude de programmation urbaine afin d'élaborer le Schéma d'Aménagement d'une nouvelle centralité au secteur Le Villars en quartier durable. La commune inscrit la réussite de son action à l'échelle de son bassin d'activités et de vie. Il s'agit de structurer un quartier durable rural permettant d'augmenter la qualité de vie de ces habitants ainsi que l'attractivité de son territoire. Dans le cadre de ses enjeux d'aménagement durable elle souhaiterait se doter d'un outil de programmation urbaine afin de pouvoir répondre aux problématiques auxquelles elle est confrontée. Schéma directeur et programme d'actions phasés puis préprogrammation des équipements devront ainsi permettre d'engager les projets conformément aux ambitions et aux capacités financières communales. Une attention particulière devra être portée à l'apaisement de la traversée du hameau et à la qualité environnementale de l'ensemble. La visée prospective est attendue sur les 5 prochaines années.

**Lieu principal d'exécution :** Commune de PIERREFEU

**Durée du marché (en mois) :** 48

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

La consultation donnera lieu à un marché composite:

- A prix global et forfaitaire pour les prestations (tranches ferme et optionnelles) s'appliquant conformément à la DPGF;
- A bons de commande, passé à prix unitaires sans montant minimum avec un maximum pour des prestations (prestations ponctuelles) est passé en application des articles L2125-1 1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. Il fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande.

Tranche ferme:

- TF Phase 1:Structurer la vision d'ensemble–Elaboration du schéma directeur secteur Pierrefeu
- TF Phase 2:Déclinaison pré-opérationnelle du secteur- Niveau Programmation QDM

Tranches optionnelles:

- TO1:Assistance pour la passation du marché de maîtrise d'œuvre (si concours)
- TO2:Qualité environnementale - conception réception, usage QDM

Prestations sur BONS DE COMMANDE:

- Module de concertation: Elaboration et animation de module de concertation
- Passage en commission QDM supplémentaire : Préparation et animation
- Réunion supplémentaire : Préparation et animation

Sans minimum et avec une limite maximum de 10 000 € pour toute la durée du marché, soit 4 ans.

Le paiement se fera par mandat administratif conformément au code de la commande publique et à la réglementation en vigueur.

Le financement sera assuré à hauteur de 50% de subvention du conseil Départemental des Alpes-Maritimes et à hauteur de 50 % par la commune de Pierrefeu.

Les conditions de remise des offres et des copies de sauvegarde sont spécifiées à l'article 3 du RC.

La transmission des plis par voie électroniques est imposé pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée, sauf copie de sauvegarde. La transmission des documents par voie électronique est effectué sur le profil acheteur de la commune à l'adresse url suivante : <https://www.marches-securises.fr>

L'acheteur se réserve le droit de décider en cours de procédure si il négociera ou non.

Prévisionnel de début des prestations : 1er trimestre 2024

## **Date d'envoi du présent avis**

10 janvier 2024

