

**Marchés de travaux pour la restructuration de la salle Belle Etoile et ses abords à
TREFLEAN
Affaire 24S0021**

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Pouvoir Adjudicateur : commune de TREFFLEAN

Organisme qui passe le marché :

MORBIHAN HABITAT, agissant au nom et pour le compte de la commune de TREFFLEAN, 6 avenue Edgar Degas - CS 62291 - 56008 VANNES Cedex - Tél : 02.97.01.59.91 représenté par M. ERWAN ROBERT, son Directeur Général

Objet du marché et décomposition :

Le projet comprend la restructuration de la Salle belle Etoile et de l'ancien cabinet médical, la création d'une halle de ses annexes et abords à TREFFLEAN. L'ensemble de la construction se décompose comme suit :

Surface de l'existant réhabilité : 186,7 m²

Surface de l'extension : 30,26 m²

Démolition d'un garage et hangar

Le montant de l'enveloppe prévisionnelle affecté aux travaux (bâtiment + VRD) est fixé par le maître d'ouvrage à 929 000 € HT, valeur septembre 2023

Décomposition en tranche : non

Les travaux sont répartis en 16 lots comprenant 4 PSE et 6 variantes, traités par marché séparé, à savoir :

- N°01 - TERRASSEMENT - VRD - ESPACES VERTS
- N°02 - DEMOLITIONS - GROS OEUVRE – ENDUIT
- N°03 - CHARPENTE BOIS
- N°04 - COUVERTURE METALLIQUE
- N°05 - ETANCHEITE
- N°06 - MENUISERIES ALUMINIUM - VR
- N°07 - SERRURERIE
- N°08 - MENUISERIES BOIS
- N°09 - CLOISONS SECHES - ISOLATION
- N°10 - CHAPE - CARRELAGE - SOL SOUPLE - FAIENCE
- N°11 - PEINTURE – NETTOYAGE
- N°12 - PLAFONDS SUSPENDUS
- N°13 - CHAUFFAGE - PLOMBERIE - VENTILATION
- N°14 - ELECTRICITE
- N°15 - AUDIOVISUEL
- N°16 – PHOTOVOLTAIQUE

Une visite de site est obligatoire pour les lots suivants : 01 – 02 – 04 – 06 – 10 – 13 - 14

Mode de passation du marché :

Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

Durée prévisionnelle globale des travaux :

Durée globale des travaux + année de parfait achèvement : 14 mois (compris préparation et OPR) + 12 mois de parfait achèvement soit 26 mois

Modalités d'obtention du dossier de consultation :

Les candidats peuvent télécharger les documents du dossier de consultation via le site : www.marches-securises.fr

Critères d'attribution des offres : Se référer au règlement de la consultation

Date limite de remise des offres

Lundi 11 mars 2024 à 12h00

Se référer au règlement de la consultation pour les modalités de dépôt des offres.

Durée de validité des offres

120 jours à compter de la date limite de remise des offres finales.

Renseignements complémentaires :

Toute demande de renseignements complémentaires sera à formuler par les candidats via le profil acheteur.

Informations concernant les recours

Greffe du Tribunal Administratif - 3, Contour de la Motte - CS 44416 - 35044 RENNES Cedex - Tél. :02.23.21.28.28 -
Fax : 02.99.63.56.84 - greffe.ta-rennes@juradm.fr

Date d'envoi de l'avis : 30 janvier 2024