



Pouvoir adjudicateur :

Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)
30-32 avenue Charles de Gaulle
62200 BOULOGNE SUR MER
Téléphone : 03.21.10.01.30
Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>
E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

L'avis concerne un marché.

Objet du marché :

Marché de Construction de 6 logements en bande et aménagement de places de parking - Relance suite marché infructueux

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

Lieu principal d'exécution :

Rue du Baron Bucaille et rue Jacques Broquant
62200 BOULOGNE SUR MER
Code NUTS : FR302

CPV global à la consultation

CPV principal : 45000000-7

CPV propre à chaque lot

lot n°1 : CPV principal : 45223300-9

lot n°2 : CPV principal : 45223220-4

lot n°3 : CPV principal : 44142000-7

lot n°4 : CPV principal : 45261210-9

lot n°5 : CPV principal : 45421000-4

lot n°6 : CPV principal : 45410000-4

lot n°7 : CPV principal : 09310000-5

lot n°8 : CPV principal : 45330000-9

lot n°9 : CPV principal : 44112200-0

lot n°10 : CPV principal : 45442100-8

lot n°11 : CPV principal : 45442100-8

lot n°12 : CPV principal : 44233000-2

Conformément à l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire doit obligatoirement respecter les éléments à caractère environnemental définis dans les pièces techniques.

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires.

Dévolution en marchés séparés

Lot n°1 VRD AMENAGEMENT PARKING (Lot n°1 du dossier initial)

Prestation supplémentaire éventuelle chiffrage obligatoire

- Fourniture et pose de blocs parkings BPE comprenant la mise en œuvre d'un massif béton.

Le nombre de variante pouvant être proposé par le candidat n'est pas limité

Lot n°2 GROS OEUVRE - VRD LOGEMENT (Lot n°2 du dossier initial)

Variante exigée à l'initiative de l'acheteur

- *Plantation de haies bocagères entre les logements*
- *Infrastructure puits viroles*
- *Inclusion rigide et semelles filantes*
- *Cache-poubelle bois*

Lot n°3 CHARPENTE BOIS (Lot n°3 du dossier initial)

Lot n°4 COUVERTURE - ETANCHEITE - EAUX PLUVIALES (Lot n°4 du dossier initial)

Lot n°5 MENUISERIES EXTERIEURES (Lot n°5 du dossier initial)

Lot n°6 ENDUIT - RAVALEMENT DES FACADES

Lot n°7 PLATRERIE - ISOLATION - PORTES INTERIEURES

Lot n°8 ELECTRICITE - VMC (Lot n°7 du dossier initial)

Variante exigée à l'initiative de l'acheteur

- *Détecteur de fumée*

Lot n°9 PLOMBERIE - SANITAIRES – CHAUFFAGE

Variante exigée à l'initiative de l'acheteur

- *Variante radiateurs : une variante sans plancher sans plancher chauffant.*

Lot n°10 REVETEMENTS DE SOLS - CHAPE - ISOLATION (Lot n°9 du dossier initial)

Lot n°11 PEINTURE INTERIEURE

Lot n°12 ESCALIER BOIS

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

Le marché a une durée prévisionnelle de 12 mois.

Procédure : MAPA ouvert

Visite sur site

Chaque candidat est invité à se rendre sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux où les prestations doivent se dérouler.

Critères d'attribution

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

1. Critère Délai d'exécution pondéré à 10 sur 100 points.

La notation du critère sera effectuée suivant l'optimisation du planning prévisionnel proposé à l'Acte d'Engagement.

2. Critère Prix des prestations pondéré à 50 sur 100 points.

3. Critère Valeur technique pondéré à 40 sur 100 points.

- Moyens humains et matériels : 10 points
- Méthodologie en site occupé et fiches techniques des éléments qui seront mis en œuvre : 10 points
- Références similaires en réhabilitation en site occupé : 10 points
- Démarche Qualité (Gestion des SAV, Gestion des déchets et démarche environnementale) : 10 points

Renseignements d'ordre administratif :

Date limite de réception des offres : **01/03/2024 à 12h00**

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Délivrance du DCE

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Conditions de remise des candidatures

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.