

France – Services de réparation et d'entretien de chaudières – Maintenance préventive et curative Chauffage-Ventilation-Climatisation (CVC) des bâtiments communautaires
OJ S 41/2024 27/02/2024
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Nîmes Métropole

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance préventive et curative Chauffage-Ventilation-Climatisation (CVC) des bâtiments communautaires

Description: La présente consultation concerne les prestations de maintenance préventive et curative Chauffage-Ventilation-Climatisation des bâtiments communautaires. Les prestations sont alloties : - Lot n°1 : Maintenance préventive et curative CVC des Colisée 1, 2 et 3 ; - Lot n°2 : Maintenance préventive et curative CVC de la pépinière Valdegour et du bâtiment « B46 » de l'aéroport nîmois. Chaque marché concerne des prestations de maintenance des équipements de chauffage-ventilation-climatisation (CVC) : - Préventives, rémunérées à prix global et forfaitaire par période ; - Curatives, rémunérées à prix unitaires dans le cadre de la partie accord-cadre à bons de commande conclu avec un seul opérateur économique sans montant minimum, avec un montant maximum par période.

Identifiant de la procédure: cda47001-8ade-4488-b29a-2eb56657a33c

Avis précédent: 790684-2023

Identifiant interne: 24S008FF

Type de procédure: Appel d'offres compétitive

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50531200 Services d'entretien d'appareils à gaz

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lot 1 : Bâtiments Colisée 1, 2 et 3 - Rue du Colisée - 30 000 Nîmes Lot 02 : Pépinière Valdegour - ZAC Valdegour - 220 Rue Guy Arnaud - 30 900 Nîmes et Bâtiment « B46 » - Plateforme Aéroportuaire de Nîmes-Garons.

Ville: Nîmes

Code postal: 30 000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 484 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Avant de remettre son offre, le soumissionnaire prendra connaissance des lieux pour se rendre compte de la nature des prestations à effectuer. La visite se réalisera sur rendez-vous. Le lieu de la visite est : Accueil du Colisée 3, Rue du Colisée 30 900 Nîmes. Une prise de rendez-vous est obligatoire. Les candidats sont donc invité à prendre contact directement aux coordonnées indiquées dans le dossier de la consultation. Les candidats ayant déjà effectué la visite dans le cadre de la consultation initiale (23S021FF) n'ont pas besoin d'effectuer à nouveau la visite dans le cadre de la présente procédure (24S008FF).

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Code de la commande publique - législation française -

2.1.6. Motifs d'exclusion:

Faillite: Les autres motifs d'exclusion figurent au Dossier de Consultation.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n°1 : Maintenance préventive et curative CVC des Colisée 1, 2 et 3

Description: Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Les prestations seront rémunérées à la fois par application d'un prix forfaitaire à une partie des prestations, et à la fois par application de prix unitaires aux quantités réellement exécutées /livrées (prix mixtes) : - Les prestations de maintenance préventive seront rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire ; - Les prestations de maintenance curative font l'objet d'un accord-cadre donnant lieu à l'émission de bons de commande, passé en application des articles L2125-1-1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. En application de l'article R2162-4-1° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, avec un montant minimum et un montant maximum en valeur. Les prestations de maintenance curative de l'accord-cadre s'exécuteront au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par l'acheteur public et seront réglées selon les prix unitaires du Bordereau de Prix Unitaires, en fonction des quantités réellement exécutées. Le montant maximum de commande pour la partie accord-cadre à bons de commande est de 30000 € H. T. par an, soit 120 000 € H.T. par an toutes reconductions confondues. Dans le cadre de cette consultation, la Ville de Nîmes, agissant en tant que pouvoir adjudicateur, est désignée ci-après "acheteur public". Les prestations prévues à l'accord-cadre font l'objet d'un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire. En application de l'article R2162-4-2° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur.

Identifiant interne: 24S008FF-Lot 1

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50531200 Services d'entretien d'appareils à gaz

Options:

Description des options: Le marché est reconductible. Le marché comporte une clause de réexamen (voir DCE). Recours au marché de prestations similaires possibles (voir DCE)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bâtiments Colisée 1, 2 et 3 Rue du Colisée
Ville: Nîmes
Code postal: 30000
Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 06/05/2024
Date de fin de durée: 05/05/2025

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3
L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Le marché pourra être reconduit selon les modalités suivantes : trois reconduction possible par période de 12 mois, dans la limite de 48 maximum, toutes périodes confondues.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 297 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent
Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)
Informations complémentaires: Les dates de début et de fin du marché précisées dans le présent avis, n'ont qu'une valeur indicative.

5.1.9. Critères de sélection

Critère:
Type: Autre
Nom: Examen des candidatures réalisés sur la base des critères suivantes : Garanties économiques et financières ; Capacités techniques et professionnelles
Description: Les documents exigés au titre de l'examen de la candidature sont listées et détaillées au dossier de la consultation. L'examen des candidature pourra être effectuée par l'acheteur à tout moment de la procédure et au plus tard avant l'attribution du marché public.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Qualité
Description: valeur technique
Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

Critère:
Type: Prix
Description: critère prix
Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: <http://marchessecurises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <http://marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/03/2024 12:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Facturation en ligne: Requise

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Nîmes Métropole

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Nîmes Métropole

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nîmes

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Nîmes Métropole

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Maintenance préventive et curative CVC de la pépinière Valdegour et du bâtiment « B46 » de l'aéroport nîmois

Description: Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Les prestations seront rémunérées à la fois par application d'un prix forfaitaire à une partie des prestations, et à la fois par application de prix unitaires aux quantités réellement exécutées /livrées (prix mixtes) : - Les prestations de maintenance préventive seront rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire ; - Les prestations de maintenance curative font l'objet d'un accord-cadre donnant lieu à l'émission de bons de commande, passé en application des articles L2125-1-1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. En application de l'article R2162-4-1° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, avec un montant minimum et un montant maximum en valeur. Les prestations de maintenance curative de l'accord-cadre s'exécuteront au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par l'acheteur public et seront réglées selon les prix unitaires du Bordereau de Prix Unitaires, en fonction des quantités réellement exécutées. Le montant maximum de commande pour la partie accord-cadre à bons de commande est de 30000 € H. T. par an, soit 120 000 € H.T. par an toutes reconductions confondues. Dans le cadre de cette consultation, la Ville de Nîmes, agissant en tant que pouvoir adjudicateur, est désignée ci-après "acheteur public". Les prestations prévues à l'accord-cadre font l'objet d'un accord-cadre

à bons de commande mono-attributaire. En application de l'article R2162-4-2° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur.

Identifiant interne: 24S008FF-Lot 02

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50531200 Services d'entretien d'appareils à gaz

Options:

Description des options: Le marché est reconductible. Le marché comporte une clause de réexamen (voir DCE). Recours au marché de prestations similaires possibles (voir DCE)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Pépinière Valdegour - ZAC Valdegour - 220 Rue Guy Arnaud Bâtiment « B46 » - Plateforme Aéroportuaire de Nîmes-Garons.

Ville: Nîmes

Code postal: 30900

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 06/05/2024

Date de fin de durée: 05/05/2025

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici: Le marché pourra être reconduit selon les modalités suivantes : trois reconduction possible par période de 12 mois, dans la limite de 48 maximum, toutes périodes confondues.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 187 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Nom: Examen des candidatures réalisés sur la base des critères suivantes : Garanties économiques et financières ; Capacités techniques et professionnelles

Description: Les documents exigés au titre de l'examen de la candidature sont listées et détaillées au dossier de la consultation. L'examen des candidature pourra être effectuée par l'acheteur à tout moment de la procédure et au plus tard avant l'attribution du marché public.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Description: Prix des prestations
Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40

Critère:
Type: Qualité
Description: Valeur technique
Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Adresse des documents de marché: <http://marchessecurises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:
Présentation par voie électronique: Requise
Adresse de présentation: <http://marchessecurises.fr>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 27/03/2024 12:00:00 (UTC+2)
Date limite de validité de l'offre: 6 Mois
Conditions du marché:
Facturation en ligne: Requise

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Accord-cadre, sans remise en concurrence
Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Nîmes
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nîmes
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Nîmes Métropole
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Nîmes Métropole
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nîmes
Organisation qui reçoit les demandes de participation: Nîmes Métropole

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Nîmes
Numéro d'enregistrement: 13000192800014
Ville: Nîmes
Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Téléphone: 0466273700

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Nîmes Métropole

Numéro d'enregistrement: 24300064300045

Adresse postale: Colisée 2 1 rue du Colisée

Ville: Nîmes cedex 9

Pays: France

Adresse électronique: commande-publique-execution@nimes.fr

Téléphone: 0434035700

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

11. Informations relatives à l'avis

11.1. Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 93bbd91d-3792-4586-b83b-4ee95c13cb14 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 26/02/2024 12:18:17 (UTC+2)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2. Informations relatives à la publication

Numéro de publication de l'avis: 119576-2024

Numéro de publication au JO S: 41/2024

Date de publication: 27/02/2024