

# FRANCE: SERVICES DE CONSEIL EN ARCHITECTURE MAÎTRISE D'ŒUVRE : CARVIN RÉSIDENCES LANGEVIN, BOURSEUIL ET MESSIDOR 1-2, FLORÉAL RÉHABILITATION DE 18 ET 38 LOGEMENTS COLLECTIFS

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

## 1 Acheteur

---

### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* Pas-de-Calais habitat

*Forme juridique de l'acheteur:* Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

## 2 Procédure

---

### 2.1 Procédure

*Titre:* Maîtrise d'œuvre : CARVIN Résidences Langevin, Bourseuil et Messidor 1-2, Floréal Réhabilitation de 18 et 38 logements collectifs

*Description:* Maîtrise d'œuvre : CARVIN Résidences Langevin, Bourseuil et Messidor 1-2, Floréal Réhabilitation de 18 et 38 logements collectifs

*Identifiant de la procédure:* 469da6d0-9b7d-4cec-936a-18c434c5a86b

*Type de procédure:* Ouverte

*Principales caractéristiques de la procédure:* Procédure Adaptée

#### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71210000 Services de conseil en architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Adresse postale:* 4, avenue des Droits de l'Homme CS 20926

*Ville:* Arras Cedex

*Code postal:* 62022

*Subdivision pays (NUTS):* Pas-de-Calais (FRE12)

*Pays:* France

*Informations complémentaires:* Informations complémentaires: Critères de sélection des candidatures : Garanties et capacités économiques et financières, capacité techniques et professionnelles et Aptitude à exercer l'activité professionnelle. Le dossier est à retirer UNIQUEMENT et OBLIGATOIREMENT sur le site [www.pasdecalaishabitat.fr](http://www.pasdecalaishabitat.fr), espaces fournisseurs Les offres doivent être transmises par voie électronique uniquement Les formats électroniques dans lesquels les documents peuvent être transmis sont indiqués dans le règlement de consultation. La signature électronique est exigée, chaque document doit faire l'objet d'une signature électronique individuelle et conforme au format XAdES, CAdES ou PAdES. La seule signature électronique du pli n'emporte pas valeur d'engagement du candidat. Conformément à l'arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique dans la commande publique, la signature doit être une signature avancée reposant sur un certificat qualifié, tel que défini par le règlement européen n° 910/2014 du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques (eIDAS). Toutefois, les certificats de signature de type RGS demeurent valables jusqu'à leur expiration.

#### 2.1.3 Valeur

*Valeur estimée hors TVA:* 140 000 EUR

#### **2.1.4 Informations générales**

*Informations complémentaires:* Prestations supplémentaires éventuelles : Réalisation de la maquette BIM d'avant-projet

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5 Lot

---

### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001**

*Titre:* MOE

*Description:* MOE

*Identifiant interne:* LOT-0001

#### **5.1.1 Objet**

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71210000 Services de conseil en architecture

#### **5.1.3 Durée estimée**

*Durée:* 4 YEAR

#### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

*Informations complémentaires:* Les candidats ont l'obligation de faire une proposition pour la prestation supplémentaire éventuelle suivante : Réalisation de la maquette BIM : Pas-de-Calais habitat a démarré son projet de constitution d'une base patrimoniale graphique, qui consiste à définir, créer, alimenter et mettre à jour la base technique sur laquelle les nouveaux outils de gestion de patrimoine vont s'interfacer. A cette fin, Pas-de-Calais habitat a désigné un coordinateur BIM, aidant à la réalisation de la maquette et la mise en place des informations et les rendus demandés à chaque phase du dossier. Toutefois, il est demandé à l'équipe candidate de chiffrer le coût complémentaire nécessaire à la réalisation de la maquette en phase avant-projet.

#### **5.1.9 Critères de sélection**

*Critère:*

*Type:* Capacité économique et financière

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

*Critère:*

*Type:* Qualité

*Description:* VALEUR TECHNIQUE

*Pondération (pourcentage, valeur exacte):* 60

*Critère:*

*Type:* Prix

*Description:* prix

*Pondération (pourcentage, valeur exacte):* 40

#### **5.1.11 Documents de marché**

*Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles:* français

*Adresse des documents de marché:* <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>,

### 5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 2024-05-03+02:00 12:00:00+02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 MONTH

Conditions du marché:

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Pas-de-Calais habitat

Organisation chargée des procédures de recours: Pas-de-Calais habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pas-de-Calais habitat

## 8 Organisations

---

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel: Pas-de-Calais habitat

Numéro d'enregistrement: 344077672

Département: 62

Adresse postale: 4 Av. des Droits de l'Homme

Ville: ARRAS

Code postal: 62000

Subdivision pays (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Pays: France

Point de contact: SERVICE MARCHES ET ASSURANCES

Adresse électronique: [service.marches@pasdecalais-habitat.fr](mailto:service.marches@pasdecalais-habitat.fr)

Téléphone: 0321626262

Adresse internet: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Profil de l'acheteur: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administratif de LILLE

Adresse postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Ville: LILLE CEDEX

Code postal: 59014

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Téléphone: 0359542342

Télécopieur: 0359542445

Adresse internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

## 11 Informations relatives à l'avis

---

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cac64f08-65ec-46f8-8039-cfff8fc11201 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 2024-04-12Z 09:57:52Z

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

### 11.2 Informations relatives à la publication