

## ÉTABLISSEMENT



Habitat 25 - Office Public de  
l'Habitat du Département du  
Doubs (25)  
5 rue Loucheur  
25041 Besançon Cedex

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Mission de réalisation de diagnostics immobiliers sur le patrimoine d'Habitat 25 - Secteurs Besançon et Pontarlier.  
Description: Mission de réalisation de diagnostics immobiliers sur le patrimoine d'Habitat 25 - Secteurs Besançon et Pontarlier  
Identifiant interne: 2024-0037.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71621000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Informations complémentaires de la procédure : Accord-cadre à bons de commande dont le montant maximum est fixé à 300 000 € HT sur la durée totale du contrat, multi-attributaire de services (services courants).

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Accord-cadre à bons de commande dont le montant maximum est fixé à 300 000 € HT sur la durée totale du contrat, multi-attributaire de services (services courants).  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: Lot unique.  
Titre: Mission de réalisation de diagnostics immobiliers sur le patrimoine d'Habitat 25 - Secteurs Besançon et Pontarlier.  
Description: Mission de réalisation de diagnostics immobiliers sur le patrimoine d'Habitat 25 - Secteurs Besançon et Pontarlier.

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71621000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

Nombre maximal de renouvellements: 3.  
Description: Durée du contrat : De la notification du contrat jusqu'au 14 novembre 2025, reconductible 3 fois 1 an.

#### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 300000 EUR.

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Autre.

**Nom** : Garanties professionnelles et financières.

**Description** : Se référer au règlement de la consultation.

**Type** : Autre.

**Nom** : Références et qualifications professionnelles.

**Description** : Se référer au règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 16/10/2024 à 17:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Description de la garantie financière : Se référer au règlement de la consultation.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Besançon

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Besançon

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

**Organisation qui traite les offres** : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27250001800010.

Département : 25.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.  
Ville : Besançon Cedex.  
Code postal : 25041.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: nadine.huguenin@habitat25.fr.  
Téléphone: +33 381827650.  
Adresse internet: <http://www.habitat25.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Besançon.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17250005000015.  
Département : 25.  
Adresse postale : 30, rue Charles Nodier.  
Ville : Besançon.  
Code postal : 25000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [greffe.ta-besancon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-besancon@juradm.fr).  
Téléphone: +33 381826000.  
Télécopieur: +33 381826001.  
Adresse internet: <http://besancon.tribunal-administratif.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :c95b76ed-2087-4770-9ac2-7c37054b5c40  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 13/09/2024 à 14:01.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.