

Suite des obsèques

La Tranche-sur-Mer

Mme et M.
Dominique et Thierry Decaen,
sa fille et son gendre;
M. Jean-Luc Yvon et Annick Le Jeune,
son fils et sa belle-fille;
ses petits-enfants
et arrière-petits-enfants,
ainsi que toute la famille ont la tristesse
de vous faire part du décès de

Madame Madeleine YVON née GOULET

survenu le jeudi 3 octobre 2024, à l'âge
de 94 ans.

La cérémonie religieuse sera célébrée
jeudi 10 octobre 2024, à 15 heures,
en l'église Saint-Nicolas de
La Tranche-sur-Mer, suivie de
l'inhumation au cimetière paysager.
Madeleine repose au funérarium.
Visites réservées à famille.
Cet avis tient lieu de faire-part et de
remerciements.

PF Côte de Lumière - Funéplus,
La Tranche-sur-Mer, 02 51 56 20 00

La Baule-Escoublac, Guérande Sablé-sur-Sarthe (72)

Joseph, son époux;
Daniel (†),
Jean-Marc et Christine,
Annie et Daniel,
ses enfants et leurs conjoints;
ses 8 petits-enfants et leurs conjoints,
ses 7 arrière-petits-enfants,
ses frères, beaux-frères
et belles-sœurs,
ainsi que toute la famille ont la tristesse
de vous faire part du décès de

Madame Paulette GILLOURY née ROBERT

survenu à l'âge de 94 ans.

La cérémonie religieuse sera célébrée
lundi 7 octobre 2024, à 15 heures, en
la collégiale Saint-Aubin de
Guérande, suivie de l'inhumation au
cimetière Paysager.
Paulette repose au salon funéraire la
Maison des Obsèques à Guérande.
Visites de 14 h à 20 h.
Cet avis tient lieu de faire-part et de
remerciements.

La Maison des Obsèques,
Guérande, 02 40 42 95 95

Maillé, Damvix, La Ronde (17)

Marc Lange (†), son époux;
Marie-Line
et Jean-Jacques Lamberton,
Sylvie et Bruno Brisson,
Véronique et Christophe Parpay,
ses enfants;
ses petits enfants,
ont la tristesse de vous faire part du
décès de

Madame Colette LANGE née PRINCIPEAU

survenu le mercredi 2 octobre 2024,
à l'âge de 87 ans.

La cérémonie religieuse sera célébrée
lundi 7 octobre 2024, à 14 h 30, en
l'église de Maillé, suivie de
l'inhumation au cimetière.
Elle repose au funérarium Naulleau de
Maillezaïs.
La famille remercie l'ensemble des
personnes qui l'ont accompagnée.
Condoléances sur www.pf-naulleau.fr
Cet avis tient lieu de faire-part et de
remerciements.

PF BNaulleau,
Maillezaïs, 02 51 00 05 95

Saint-Vincent-sur-Jard

Vincent, son époux;
Brice et Alexandra, ses enfants;
Cécile Ménage, sa maman;
Isabelle et Annette,
sa sœur et sa conjointe;
Sylvie et Pascal,
sa belle-sœur et son beau-frère,
ainsi que toute la famille ont la tristesse
de vous faire part du décès de

Marie-Noël LECLERC née MÉNAGE

survenu le mercredi 2 octobre 2024,
à l'âge de 55 ans.

La cérémonie religieuse sera célébrée
samedi 5 octobre 2024, à 15 heures,
en l'église de Saint-Vincent-sur-Jard,
suivie de l'inhumation au nouveau
cimetière.

Marie-Noël repose au funérarium
Espace funéraire vendéen, 5 rue du
Creux Jaune, à Jard-sur-Mer.
Visites à partir de 14 h ce jour.
Fleurs naturelles seulement.
Cet avis tient lieu de faire-part et de
remerciements.
Condoléances sur
www.ouest-france.fr/obseques

PF Pérocheau,
La Mothe-Achard, 02 51 05 63 09

Beaupréau-en-Mauges (Beaupréau), Vitré

Les religieuses hospitalières
Saint-Joseph de la Communauté de
Beaupréau et la famille vous font part
du décès de

Soeur Marie-Louise BOURCIER

survenu le mercredi 2 octobre 2024, à
l'âge de 99 ans.

Dans l'espérance de la Résurrection,
les Sœurs vous invitent à célébrer son
passage vers le Père, au cours de la
cérémonie religieuse **lundi 7 octobre**
2024, à 10 h 30, en la chapelle de
l'hôpital de Beaupréau.
Marie-Louise repose à l'EHPAD
Saint-Martin de
Beaupréau-en-Mauges.
Cet avis tient lieu de faire-part et de
remerciements.
Condoléances sur
www.ouest-france.fr/obseques

PF des Mauges Ste-Chantal,
Beaupréau-en-Mauges, 02 41 63 00
66

Remerciements

Saint-Hilaire-de-Riez Saint-Gilles-Croix-de-Vie

Monique Besseau,
ses enfants et leurs conjoints,
ses petits-enfants
et arrière-petits-enfants
très sensibles aux marques de
sympathie reçues lors du décès de

Monsieur Félicien BESSEAU

et dans l'impossibilité de répondre à
chacun, remercient chaleureusement
toutes les personnes qui se sont
associées à leur deuil.

La Maison des Obsèques
Ets Lemarchand,
St-Gilles-Croix-de-Vie, 02 51 60 66 66

Vous pouvez offrir une messe
ou envoyer des fleurs à un défunt
depuis notre site
ouest-france.fr rubrique Obsèques

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur :
centraledesmarchés.com

Pour faire paraître une annonce légale :
Medialex, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute)
e-mail : annonces.legales@medialex.fr - Internet : www.medialex.fr
Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 14 décembre 2023, soit 0,183 € ht le caractère ou tarif forfaitaire à titre dérogatoire pour certaines annonces légales.
Les annonceurs sont informés que, conformément au décret n° 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, www.actulegales.fr.

Marchés publics

Procédure adaptée

Commune de Chaillé-les-Marais

Restructuration et extension de l'école élémentaire
(lots 02 à 20)

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Section 1 : identification de l'acheteur :
Nom complet de l'acheteur : commune de Chaillé-les-Marais. Type de numéro national d'identification : Siret. N° national d'identification : 218 500 429 00012. Ville : Chaillé-les-Marais. Code postal : 85450.
Groupement de commandes : non.
Section 2 : communication :
Moyen d'accès aux documents de la consultation : lien URL vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-secures.fr>
Lien URL vers les documents de la consultation : lien d'accès direct aux documents de la consultation.
Identifiant interne de la consultation (n° opération) : A140SPL-2.
Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : oui.
Nom du contact (chargée d'opérations) : Carine Tiphaigne.
Adresse mail du contact : c.tiphaigne@vendee-expansion.fr
N° téléphone du contact : 02 51 44 36 37.
Section 3 : procédure :
Type de procédure : procédure adaptée ouverte.
Conditions de participation :
Aptitude à exercer l'activité professionnelle : conditions/moyens de preuve :
Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou, à défaut, des certificats de qualification professionnelle/preuve par tout moyen.
Capacité économique et financière : conditions/moyens de preuve :
Les éléments suivants devront être fournis : chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché public, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles/DC2 ou documents équivalents ; la preuve d'une assurance pour les risques professionnels en cours de validité/attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.
Capacité technique et professionnelle : conditions/moyens de preuve :
Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou, à défaut, des certificats de qualification professionnelle (preuve par tous moyens) ; une déclaration indiquant les moyens humains généraux du candidat (effectifs, organigramme, CV...) ; une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (moyens techniques généraux) ; pour les entreprises des lots 03 et 19, la ou les autorisation(s) d'intervention à proximité des réseaux (AIPR) pour le personnel concerné.
Technique d'achat : sans objet.
Date et heure limites de réception des plis : vendredi 8 novembre 2024 à 12 h 00.
Réduction des offres par catalogue électronique : interdite.
Réduction du nombre de candidats : non.
Possibilité d'attribution sans négociation (attribution sur la base de l'offre initiale) : oui.
L'acheteur exige la présentation des variantes : non.
Section 4 : identification du marché :
Intitulé du marché : restructuration et extension de l'école élémentaire (lots 02 à 20).
Type de marché : travaux.
Lieu principal d'exécution du marché : Chaillé-les-Marais.
Valeur estimée du besoin (en euros) :
La consultation comporte des tranches : non.
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : non.
Section 5 : lots :
Marché allot : oui.
Description du lot 02 : micropieux.
CPV du lot 02 : 4400000-0.
Lieu d'exécution du lot 02 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 03 : gros oeuvre.
CPV du lot 03 : 45223220-4.
Lieu d'exécution du lot 03 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 04 : Charpente bois, Bardage bois.
CPV du lot 04 : 45261100-5.
Lieu d'exécution du lot 04 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 05 : ravalement.
CPV du lot 05 : 45261222-6.
Lieu d'exécution du lot 05 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 06 : isolation thermique par l'extérieur.
CPV du lot 06 : 45320000-6.
Lieu d'exécution du lot 06 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 07 : couverture tuiles, couverture zinc.
CPV du lot 07 : 45261210-9.
Lieu d'exécution du lot 07 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 08 : étanchéité.
CPV du lot 08 : 45261420-4.
Lieu d'exécution du lot 08 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 09 : menuiseries extérieures.
CPV du lot 09 : 45421000-4.
Lieu d'exécution du lot 09 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 10 : serrurerie.
CPV du lot 10 : 44316500-3.
Lieu d'exécution du lot 10 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 11 : cloisons sèches.
CPV du lot 11 : 45421152-4.
Lieu d'exécution du lot 12 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 13 : plafonds suspendus.
CPV du lot 13 : 45421146-9.
Lieu d'exécution du lot 13 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 14 : revêtements de sols carrelage.
CPV du lot 14 : 45431000-7.
Lieu d'exécution du lot 14 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 15 : revêtements de sols souple.
CPV du lot 15 : 45430000-0.
Lieu d'exécution du lot 15 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 16 : peinture.
CPV du lot 16 : 45442100-8.
Lieu d'exécution du lot 16 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 17 : ascenseur.
CPV du lot 17 : 42416100-6.
Lieu d'exécution du lot 17 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 18 : électricité courants forts - courants faibles.
CPV du lot 18 : 45310000-3.
Lieu d'exécution du lot 18 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 19 : chauffage ventilation.
CPV du lot 19 : 45331000-6.
Lieu d'exécution du lot 19 : Chaillé-les-Marais.
Description du lot 20 : plomberie sanitaires.
CPV du lot 20 : 45330000-9.
Section 6 : informations complémentaires :
Visite obligatoire : oui, pour les lots 03 et 04, visite conseillée pour les autres lots.
Si oui : détail sur la visite : RV auprès de la mairie (cf. règlement de consultation).
Autres informations complémentaires :
Assistant à maîtrise d'ouvrage : Vendée Expansion - SPL, 33, rue de l'Atlantique, CS 80206, 85005 La Roche-sur-Yon cedex. Tél. 02 51 44 90 00.
Les variantes sont interdites.



Rénovation mairie 2e procédure suite à des lots infructueux

PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

Section 1 : Identification de l'acheteur
Nom complet de l'acheteur : mairie.
Numéro national d'identification : Siret : 218 501 286 00015.
Ville : Luçon. Code postal : 85400.
Groupement de commandes : non.
Section 2 : Communication
Moyen d'accès aux documents de la consultation : lien URL vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-secures.fr>
Identifiant interne de la consultation : mapa 2024 pa 08.
Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : oui.
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : non.
Nom du contact : Mme Véronique Grelaud.
Adresse mail du contact : veronique.grelaud@lucon.fr
Numéro de téléphone du contact : 02 51 29 19 25.
Section 3 : Procédure
Type de procédure : procédure adaptée ouverte.
Conditions de participation :
Capacité économique et financière : déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.
Technique d'achat : sans objet.
Date et heure limites de réception des plis : 23 octobre 2024 à 12 h 00.
Présentation des offres par catalogue électronique : interdite.
Réduction du nombre de candidat : non.
Possibilité d'attribution sans négociation (attribution sur la base de l'offre initiale) : oui.
L'acheteur exige la présentation des variantes : non.
Section 4 : Identification du marché
Intitulé du marché : rénovation mairie, 2e procédure suite à des lots infructueux.
Code CPV principal : 45000000-7.
Type de marché : travaux.
Description succincte du marché : rénovation de la mairie de Luçon.
Mots clef utilisés pour l'indexation des annonces et pour la recherche : bâtiment.
Lieu principal d'exécution du marché : Luçon.
Consultation à tranches : non.
La consultation prévoit la réservation de tout ou partie du marché : non.
Section 5 : Lots
Marché allot : oui.
Description du lot 01 : terrassements VRD espaces verts.
Lieu d'exécution du lot : Luçon.
Description du lot 03 : charpente métallique bardage serrurerie.
Lieu d'exécution du lot : Luçon.
Description du lot 12 : carrelage faïence.
Lieu d'exécution du lot : Luçon.
Description du lot 16 : PVC.
Lieu d'exécution du lot : Luçon.
Section 6 : Informations complémentaires
Visite obligatoire : non.

Marchés publics

Procédure formalisée



Assistance à maîtrise d'ouvrage Travaux d'amélioration du patrimoine et des performances énergétiques de 158 logements multistates Programmation 2025-2026

PROCÉDURE OUVERTE

Habitat 44 - OPH, M. Stéphane Carassou, directeur général, 3, boulevard Alexandre-Millierand, BP 50432, 44204 Nantes 02, tél. 02 40 12 71 00.
Siret : 34211972400017.
Référence acheteur : 2024PI01.
L'avis implique un marché public.
Objet : assistance à maîtrise d'ouvrage, travaux d'amélioration du patrimoine et des performances énergétiques de 158 logements multistates. Programmation 2025-2026.
Procédure : procédure ouverte.
Forme du marché :
Division en lots : non.
Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).
Remise des offres : 4 novembre 2024 à 12 h 00 au plus tard.
Envoi à la publication le : 1er octobre 2024.
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.
Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur : <https://agysoft.marches-publics.info/>

Désordres civils

Dans une manifestation, tout délit n'est pas punissable

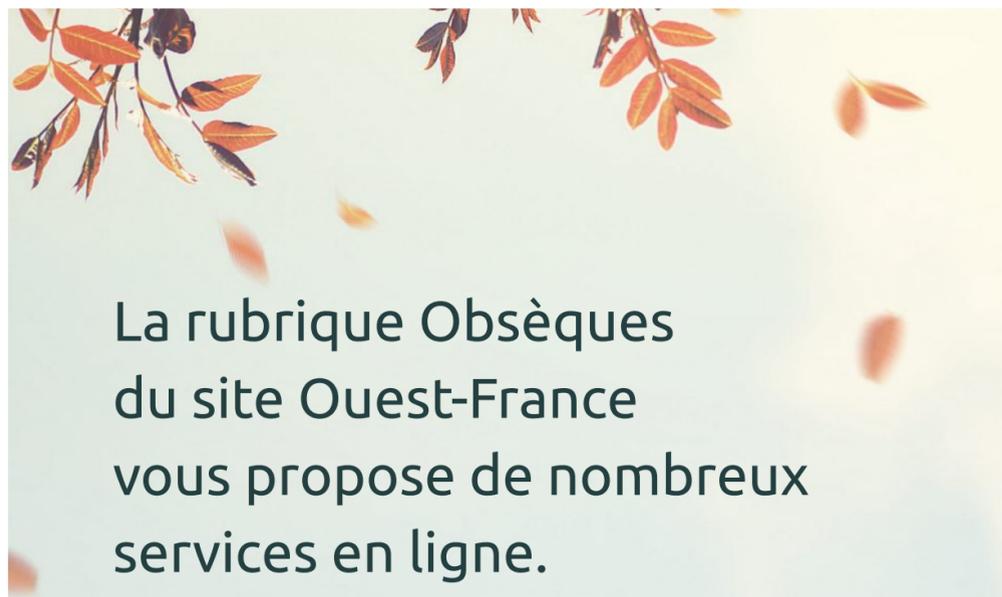
Un manifestant qui emploie des moyens inhabituels, provoquants, gênants voire interdits, n'est pas pour autant punissable, pourvu que la justice admette que sa revendication mérite d'être exprimée et que l'action ait été commise sans violence ni dégradation.
Le poursuivre en correctionnelle pour cette action peut être une atteinte disproportionnée à sa liberté d'expression, vient de rappeler la Cour de cassation.
La justice cependant n'autorise pas toutes sortes d'actions sous prétexte que les manifestants invoqueraient leur liberté d'expression.

La Cour de cassation introduit un critère subjectif lié à « l'intérêt général » du débat. Le juge ne peut absoudre les manifestants que si leur opinion lui semble suffisamment sérieuse, ce qui laisse une marge d'incertitude devant le risque de condamnation.
(Cass. Crim, 6.9.2023, B 22-86.132 et 29.3.2023, V 22-83.458).

Immobilier

La seule forme de la toiture peut créer une servitude chez le voisin

À l'occasion d'un litige entre voisins, l'un des deux réclamait que l'autre pose une gouttière afin de canaliser ses eaux de toiture qui se répandaient sur son terrain. Mais le propriétaire de la toiture refusait, expliquant que l'eau était toujours tombée au sol, durant plus de trente ans, sans être collectée, ce qui avait créé à son bénéfice une servitude au détriment du voisin qui devait donc supporter l'écoulement. La servitude, comme la propriété, peut s'acquérir par le maintien d'une situation au vu et au su de tous durant plus de trente ans.
La prescription de trente ans ne peut créer un droit que si la servitude est apparente, visible, de façon que tout le monde ait conscience de son existence, argumentait le plaignant pour sous-entendre qu'il avait pu l'ignorer.
Mais la toiture étant demeurée plus de trente ans sans modifications, le voisin avait forcément conscience de l'existence de l'écoulement des eaux, compte tenu de la configuration des lieux, ont conclu les juges pour rejeter définitivement la contestation.
(Cass. Civ 3, 25.5.2023, E 21-24.560).



La rubrique Obsèques
du site Ouest-France
vous propose de nombreux
services en ligne.

Offrande de fleurs, de messes, dons,
dépôt gratuit de condoléances.



www.ouest-france.fr/obseques