



ÉTABLISSEMENT

SVU - Société Villeurbannaise
d'Urbanisme (69)
6 avenue Henri Barbusse
BP 5055
69601 Villeurbanne Cedex

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE**

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : SVU (69)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 97050198700030

Code postal / Ville : 69601 Villeurbanne Cedex

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2024.10_AC TRX ALLOTI RENOV LGTS

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : DIRECTEUR GENERAL - Tél : +33 472657400 - Mail : marches@svu.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : -Numéro unique d'identification délivré par l'INSEE
-Attestation de vigilance et attestation fiscale

Capacité économique et financière : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffres d'affaires concernant l'objet du contrat, réalisés au cours des 3 dernières années
-L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle et décennale

Capacités techniques et professionnelles : -Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années
-Une liste de travaux exécutés au cours des 3 dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants
-Les titres d'études et/ou professionnels du candidat, des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché public
-Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : **Lundi 25 novembre 2024 - 18:00**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (accord-cadre uniquement) : Toute personne désignée à cet effet par la SVU est habilitée à délivrer les bons de commandes pour les accords cadres

Critères d'attribution : CRITERE 1 : PRIX sur 60

Les candidats sont informés que le maître d'ouvrage appliquera la technique du DQE « masqué » pour l'analyse du critère Prix.

Pour mémoire, la technique du DQE masqué se fait au moyen d'un ou plusieurs détails quantitatifs masqués représentatifs des travaux les plus courants du marché qui auront été préétabli avant la date limite de remise des offres.

Le maître prendra en compte le montant total résultant du DQE masqué propre à chaque lot.

CRITERE 2 : QUALITE TECHNIQUE DE L'OFFRE sur 40 appréciée selon une note méthodologique et des sous-critères définis dans le RC.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : **Marché de travaux pour la réalisation de travaux "tous corps d'état" pour la la rénovation du patrimoine de la SVU**

Classification CPV : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Réalisation de travaux "tous corps d'état" sur le patrimoine de la SVU. Il s'agit de travaux à effectuer :

- dans les logements pour l'entretien courant
- pour la remise en état des logements à la sortie des locataires
- dans les parties communes des immeubles

Ces travaux seront réalisés en logement occupés ou non.

Lieu principal d'exécution : VILLEURBANNE

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 1 : Plâtrerie - Peinture - Faux Plafond - Cloisons

Classification CPV : 45442100

Valeur estimée du lot hors TVA : 650000 euros

Lieu d'exécution du lot : VILLEURBANNE

LOT :

Lot 2 : Parquets - Sols souples

Classification CPV : 44112240

Valeur estimée du lot hors TVA : 200000 euros

Lieu d'exécution du lot : VILLEURBANNE

LOT :

Lot 3 : Plomberie - Sanitaire

Classification CPV : 45330000

Valeur estimée du lot hors TVA : 300000 euros

Lieu d'exécution du lot : VILLEURBANNE

LOT :

Lot 4 : Electricité

Classification CPV : 45311000

Valeur estimée du lot hors TVA : 250000 euros

Lieu d'exécution du lot : VILLEURBANNE

LOT :

Lot 5 : Menuiserie - Serrurerie - Métallerie

Classification CPV : 45421000

Valeur estimée du lot hors TVA : 200000 euros

Lieu d'exécution du lot : VILLEURBANNE

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

Les candidats sont invités à effectuer une visite des lieux d'exécution du marché pour permettre d'évaluer la réalisation des prestations du marché dans de bonnes conditions.

Afin de faciliter l'accès aux bâtiments, les candidats devront préalablement avec Marc Barthollet, Responsable maintenance du patrimoine, au 06.76.48.79.63.

L'attributaire ne pourra en aucun cas se prévaloir d'une mauvaise information concernant les prestations du marché pour remettre en cause la bonne exécution de ses prestations.

Date d'envoi du présent avis

25 octobre 2024