



DIAGNOSTIC STRUCTURE CONSULTATION DEMANDE DE DEVIS

pouvoir adjudicateur :

MAIRIE ARVERT

Place Jacques LACOMBE

17530 ARVERT

tél. 05 46 36 40 36

courriel : mairie@ville-arvert.fr

représentant du pouvoir adjudicateur : Madame Marie Christine PERAUDEAU

personnes à contacter : Monsieur DUVAL responsable services techniques communaux – tél. 06 09 86 05 81

code CPV principal 7100000-8

1 – objet de la consultation

Plusieurs bâtiments communaux présentent des désordres au niveau des toitures ou de la structure. La commune d'ARVERT souhaite obtenir une évaluation des désordres et des préconisations de solutions chiffrées.

Le présent marché est passé selon une procédure adaptée en application du Code de la Commande publique et notamment, ses articles L.1111-1, L.1111-2, L.2113-11, L.2123-1 et L.2131-1 en sa partie législative et sa partie réglementaire et ses articles R.2121-1 et suivants, R.2123-1 et suivants et R.2131-12 en sa partie réglementaire.

Une visite du site, préalable à la remise de l'offre, est obligatoire afin de prendre connaissance des objectifs attendus par la Collectivité.

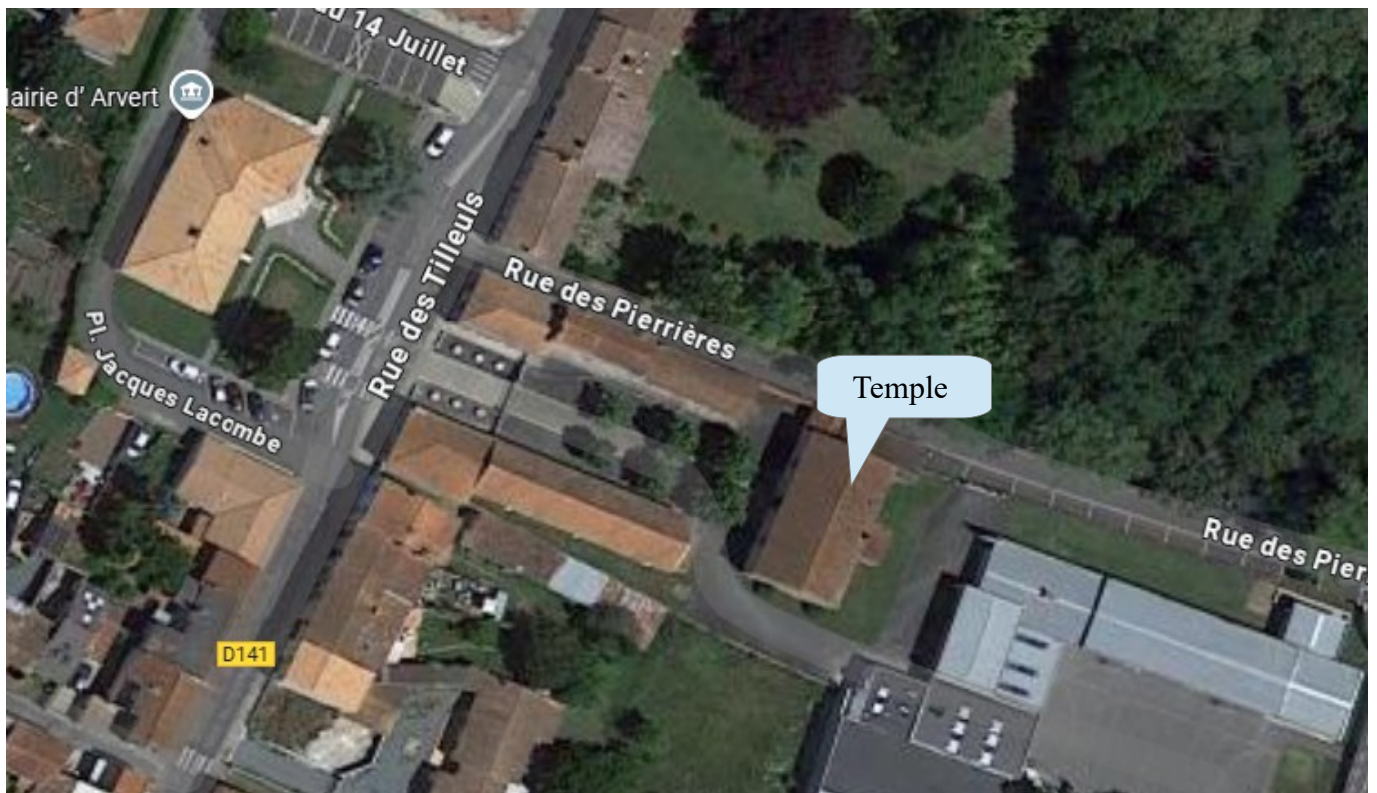
Aussi, les candidats peuvent, prendre rendez-vous auprès du responsable des services techniques, Monsieur DUVAL pour visiter les locaux, afin de prendre connaissance de l'organisation, des contraintes et des spécificités de ceux-ci. L'offre devra tenir compte de l'ensemble de ces éléments et le titulaire ne pourra, postérieurement, remettre en cause son offre en raison d'une telle méconnaissance.

2 – descriptif des prestations à réaliser

2-1 temple :

objectif : évaluer les désordres structurels permettant de déterminer la stabilité de ce dernier et l'état de dégradation des différents éléments structurels nécessitant des interventions (avec niveau de gravité et d'urgence d'intervention).

Situation du bâtiment



Les missions comprennent

- un relevé complet de la structure
- diagnostic des désordres
- proposition de solutions chiffrées de consolidations

Descriptif	Montant HT
Installation – sécurité (réalisation d'un plan d'intervention avec déroulé des missions aux occupants du site)	
Diagnostic de sécurité analyse et relevé des environnants inspections visuelles des principes constructifs, des désordres mécaniques et d'éventuelles pathologies relevé géométrique (absence de plan)	
Analyse synthèse des recherches et relevés réalisés sur site analyse des constats de désordres	
Rendu et présentation rédaction d'un rapport sur la structure avec constats, analyse et préconisation détail des urgences établissement d'une estimation financière des travaux à réaliser présentation du diagnostic et livraison un exemplaire papier et un exemplaire sur support numérique	

2-1 ancienne salle des fêtes

Ce bâtiment, dit ancienne salle des fêtes, accueille différentes activités : salle de l'association Ensemble et Solidaire, le Foyer Rural et l'association AQUA 17 (aquariums dans le local). La toiture apparaît en mauvais état et les premiers constats laissent à penser que des portions de charpente devraient être remplacés.



L'étude de diagnostic permettra de

- établir un état des lieux : relevés nécessaires à l'établissement de cet état des lieux ;
- procéder à une analyse technique sur la résistance mécanique des structures en place et sur la conformité des équipements techniques aux normes en vigueur, et aux règlements d'hygiène et de sécurité ; Déterminer l'ampleur du programme, couverture, zinguerie, charpente
- obtenir une estimation financière des travaux à réaliser.

Descriptif	Montant HT
Installation – sécurité (réalisation d'un plan d'intervention avec déroulé des missions aux occupants du site)	
Diagnostic de sécurité analyse et relevé des environnants inspections visuelles des principes constructifs, des désordres mécaniques et d'éventuelles pathologies relevé géométrique en complément des plans mis à disposition	
Analyse synthèse des recherches et relevés réalisés sur site analyse des constats de désordres	
Rendu et présentation rédaction d'un rapport sur la structure avec constats, analyse et préconisation détail des urgences établissement d'une estimation financière des travaux à réaliser présentation du diagnostic et livraison un exemplaire papier et un exemplaire sur support numérique	

2-1 centre de loisirs :

Le centre de loisirs a été aménagé dans une ancienne école et a fait l'objet d'agrandissements successifs. Actuellement, se pose un problème d'étanchéité entre les toitures.

Situation du bâtiment :



L'étude de diagnostic permettra de

- établir un état des lieux : relevés nécessaires à l'établissement de cet état des lieux ;
- procéder à une analyse technique pour déterminer l'ampleur du programme, couverture, zinguerie, charpente
- obtenir une estimation financière

Descriptif	Montant HT
Installation – sécurité (réalisation d'un plan d'intervention avec déroulé des missions aux occupants du site)	
Diagnostic de sécurité analyse et relevé des environnants inspections visuelles des principes constructifs, des désordres mécaniques et d'éventuelles pathologies relevé géométrique (absence de plan)	
Analyse synthèse des recherches et relevés réalisés sur site analyse des constats de désordres	
Rendu et présentation rédaction d'un rapport sur la structure avec constats, analyse et préconisation détail des urgences établissement d'une estimation financière des travaux à réaliser présentation du diagnostic et livraison un exemplaire papier et un exemplaire sur support numérique	

3- pièces à fournir à l'appui de l'offre :

Chaque candidat devra joindre à son offre

- le devis
- les documents techniques permettant d'évaluer la valeur technique de la proposition : mode opératoire proposé pour exécuter la mission, qualification du personnel, temps d'exécution

4- délai de validité des offres :

180 jours à compter de la date limite de réception des offres (dossier de subventions à poser + attente réponses)
date limite de réception des offres : 14 décembre 2024 – 17 h 00

5- Contenu des prix :

Le marché est traité à prix global et forfaitaire.

Les prix sont établis en considérant comme incluses toutes les sujétions normalement prévisibles.

En cas de sous-traitance les prix du marché sont réputés couvrir les frais des sous-traitants par le titulaire ou les membres du groupement, ainsi que les conséquences de leurs défaillances.

L'entreprise ne pourra modifier, ultérieurement, ses prix forfaitaires en invoquant une définition insuffisante des travaux qu'il est présumé connaître parfaitement au moment de l'établissement de ses prix.

Si des études complémentaires s'avèrent nécessaires pour réaliser ses missions, le prestataire doit en avertir au plus tôt le maître d'ouvrage. Si le pouvoir adjudicateur valide l'opportunité de lancer ces études complémentaires, le titulaire du marché lui fournira le cahier des charges ainsi que l'ensemble des pièces administratives nécessaires à la mise en concurrence et à la passation des marchés. Cette considération vaut notamment pour les éventuelles études et prestations complémentaires (relevés topographiques, reconnaissance géologique et géotechnique...).

La présente consultation peut être contesté devant le Tribunal Administratif de Poitiers 15 rue de Blossac 86000 POITIERS (téléphone 05 43 60 79 19) ou via télérecours (www.telerecours.fr) dans le délai de 2 mois suivant sa publication. Ce recours peut être précédé d'un recours gracieux adressé à l'auteur de la consultation. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit être introduit dans les 2 mois qui suivent la réponse (l'absence de réponse de l'administration au terme du délai de 2 mois vaut rejet implicite du recours gracieux).