

Maître d'Ouvrage :

Mairie de Chadenac

42 rue de la Mairie

17800 Chadenac

PROJET :

Rénovation de la salle des fêtes de Chadenac



**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
DOSSIER DE PLANS ATELIER PARC**

Equipe de Maîtrise d'Œuvre :

Architectes : Atelier PARC

François PICQ & Julie PANNETIER - Architectes DE & HMONP
20 Bd Denfert Rochereau 17500 Jonzac

**BET Fluides : SOCOTEC
SMART SOLUTIONS**

27 Avenue Bachelar
17300 Rochefort

BE BATI CONSEIL

7 rue de Sainte Sophie
17300 Rochefort

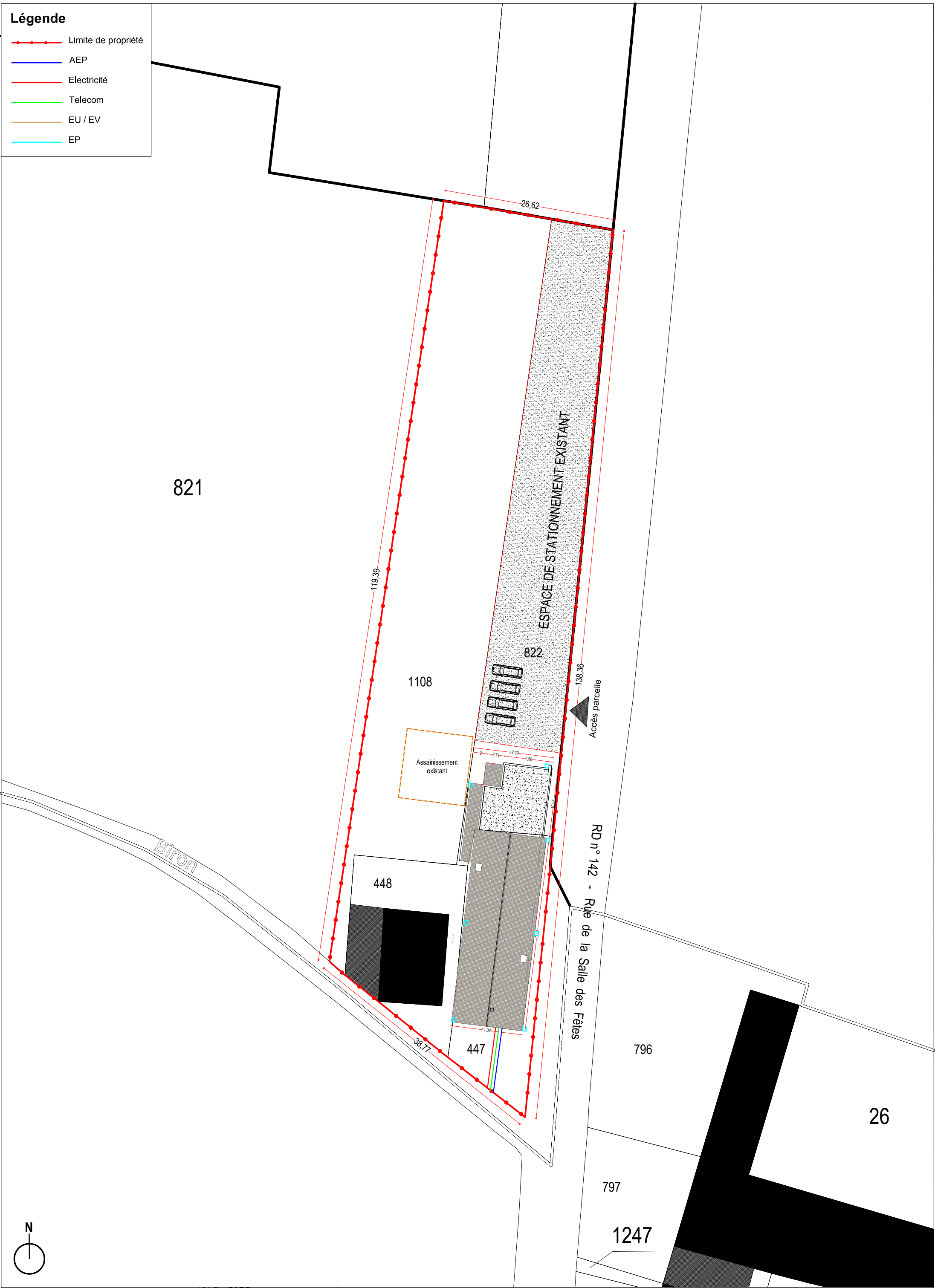
CEBA

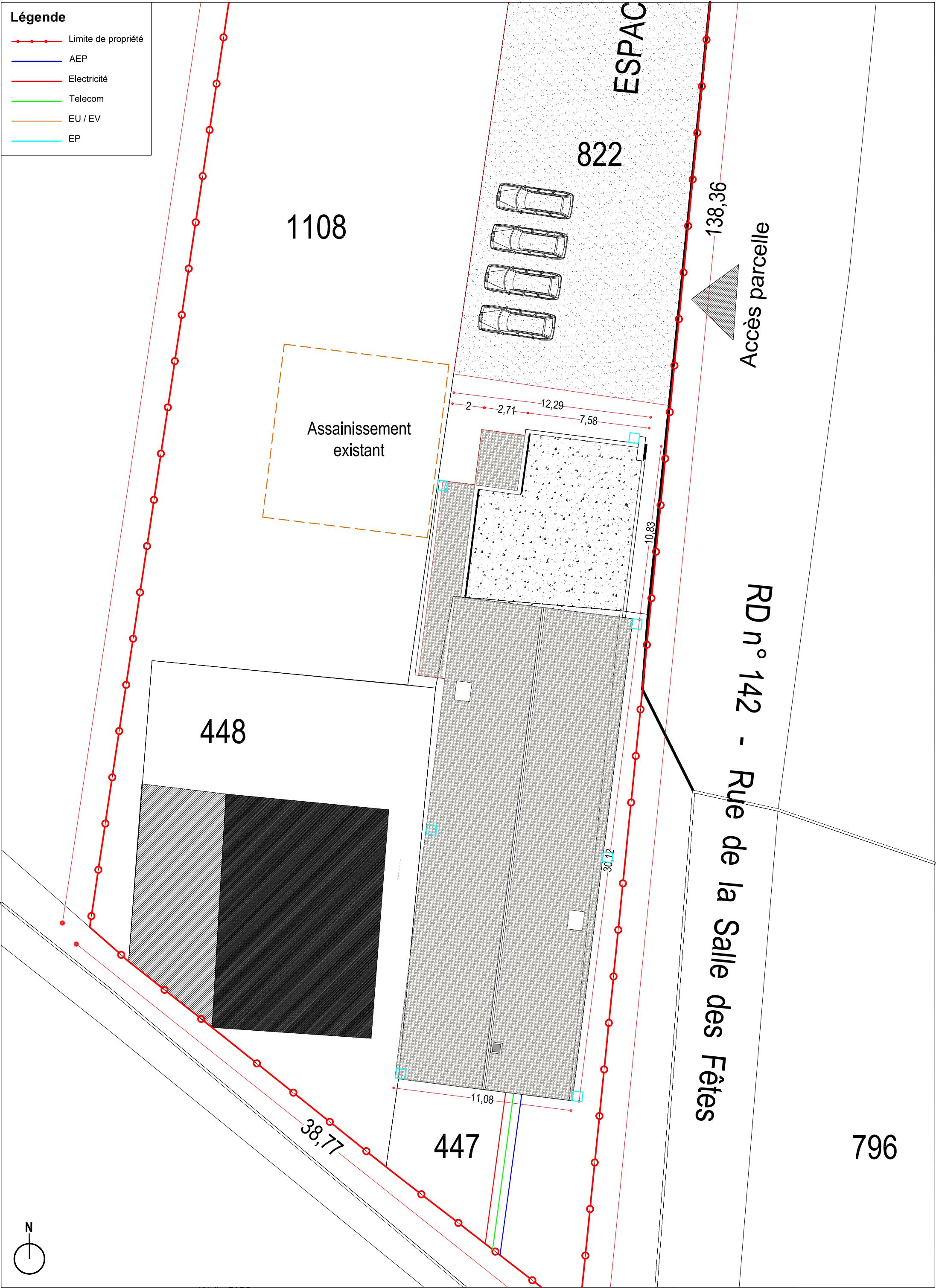
9 Rue des Paquerettes
17430 Tonnay Charente

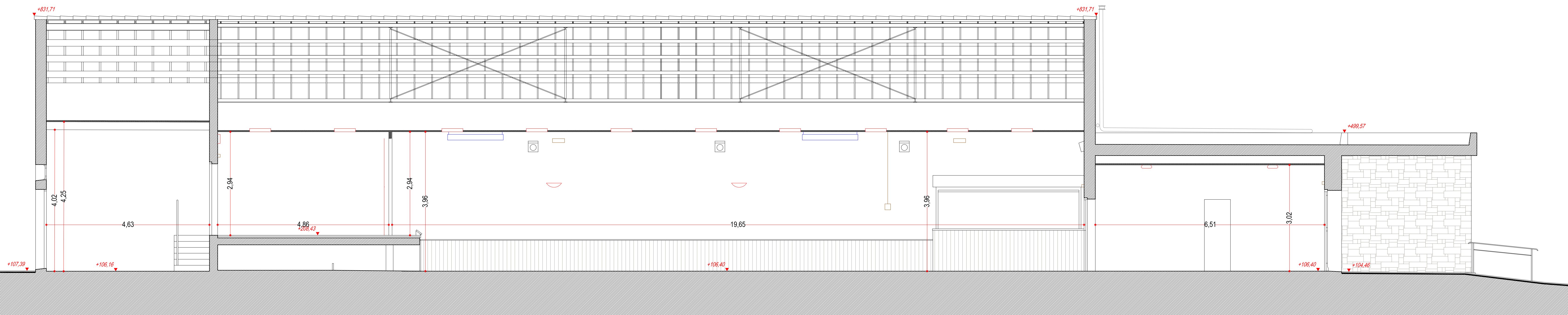
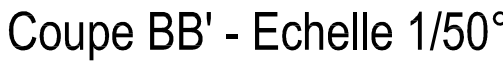
Liste des pièces

Atelier PARC

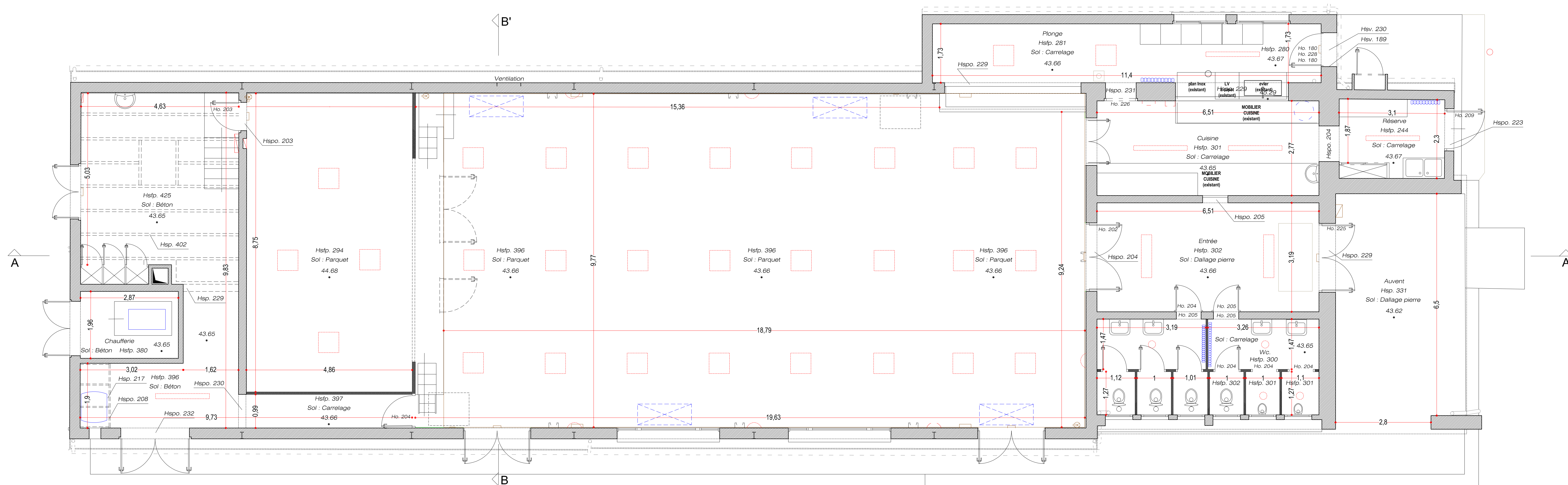
- DCE 01 – Plan de situation
- DCE 02a – Etat des lieux : plan de masse 1/500°
- DCE 02b – Etat des lieux : plan de masse 1/200°
- DCE 03 – Etat des lieux : plan et coupe 1/50°
- DCE 04 – Etat des lieux : façades 1/200°
- DCE 05 – Désamiantage : plan désamiantage 1/50° et façades désamiantage 1/100°
- DCE 06a – Projet : plan de masse 1/500°
- DCE 06b – Projet : plan de masse 1/200°
- DCE 07 – Projet : plan et coupe 1/50°
- DCE 08a – Projet : coupe BB' 1/50°
- DCE 08b – Projet : coupe CC' 1/50°
- DCE 08c – Projet : coupe DD' 1/50°
- DCE 08d – Projet : coupe EE' 1/50°
- DCE 09 – Projet : façades 1/100°
- DCE 10 – Projet : plan de localisation des plafonds et des sols 1/160°
- DCE 11a – Détail mobilier 1/20°
- DCE 11b – Détail mobilier 1/20°
- DCE 11c – Détail mobilier 1/20°
- DCE 11d – Détail mobilier 1/20°
- DCE 12 – Carnet de menuiseries 1/40°





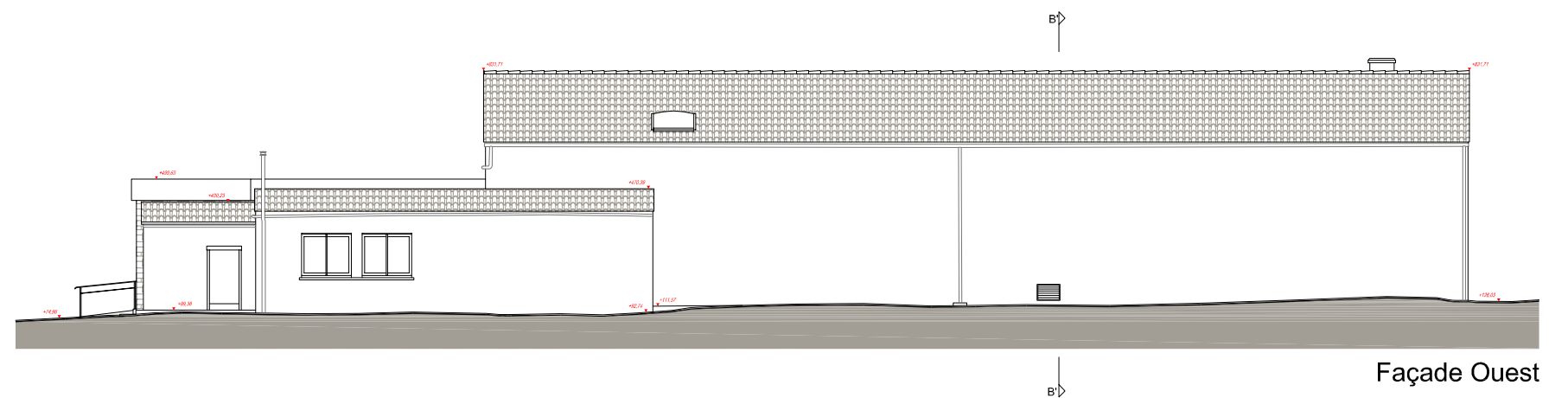
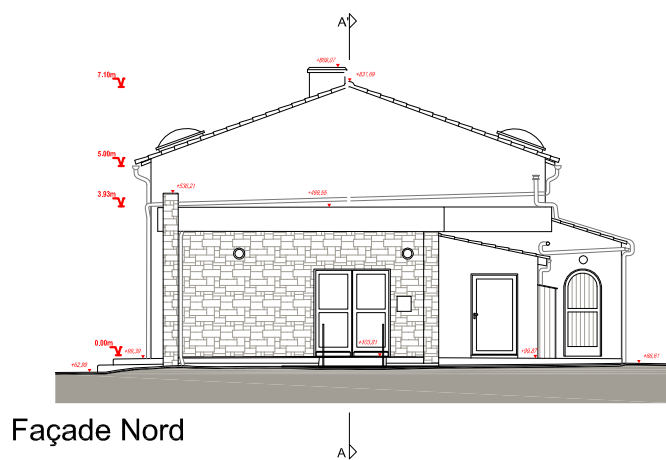
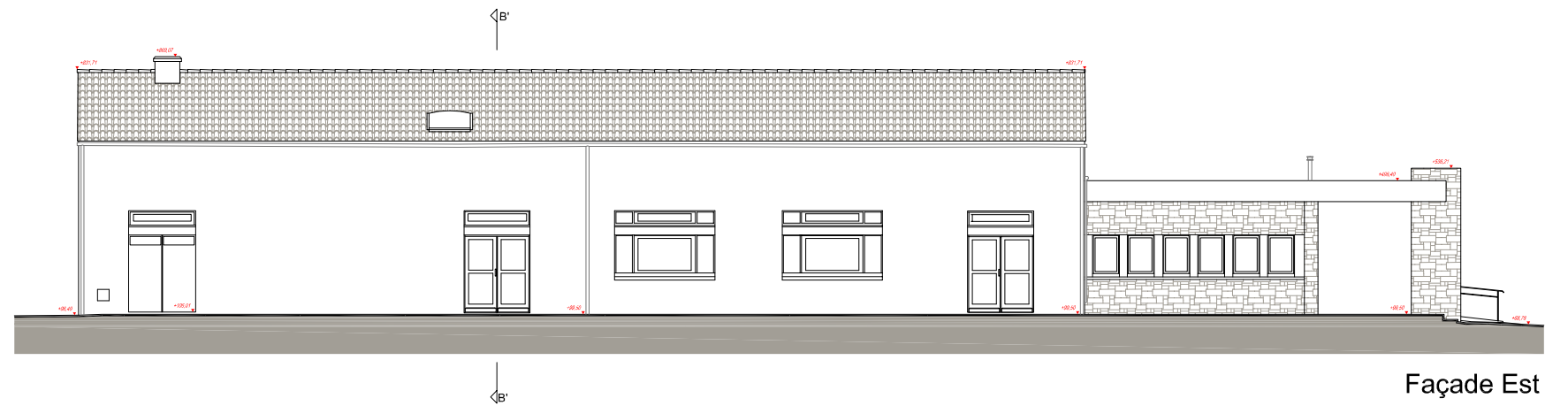
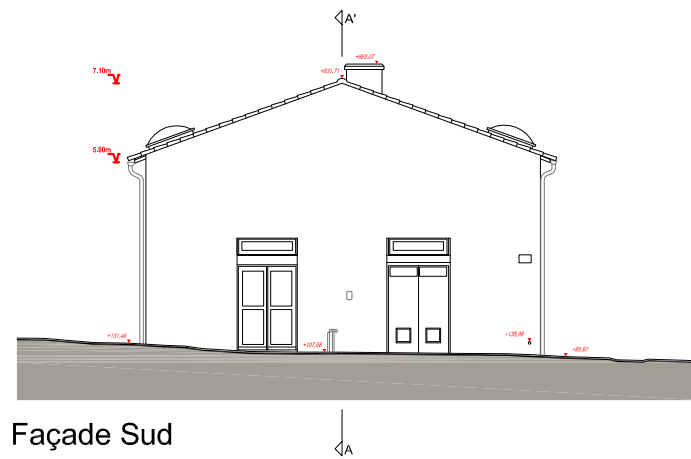


Coupe AA' - Echelle 1/50'



Plan - Echelle 1/50°

| | |
|--|---|
| <p>Atelier PARC - François PICQ et Julie PANNETIER architectes d.e.a. & h.m.o.n.p 20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac T 05 46 48 27 49 juliepannetier@hotmail.fr</p> | <p>Maîtrise d'Ouvrage: Mairie deChadenac 42 Rue de la Mairie 17800 Chadenac</p> |
| <p align="center">Rénovation de la Salle des fêtes de Chadenac</p> | |
| <p>Etat des lieux:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plan 1/50° • coupes 1/50° | |
| <p>Cote données à titre indicatif - Plan non destiné à l'exécution</p> | <p align="center">DCE 03</p> |
| <p align="center">Février 2025</p> | <p align="center">Révision A</p> |

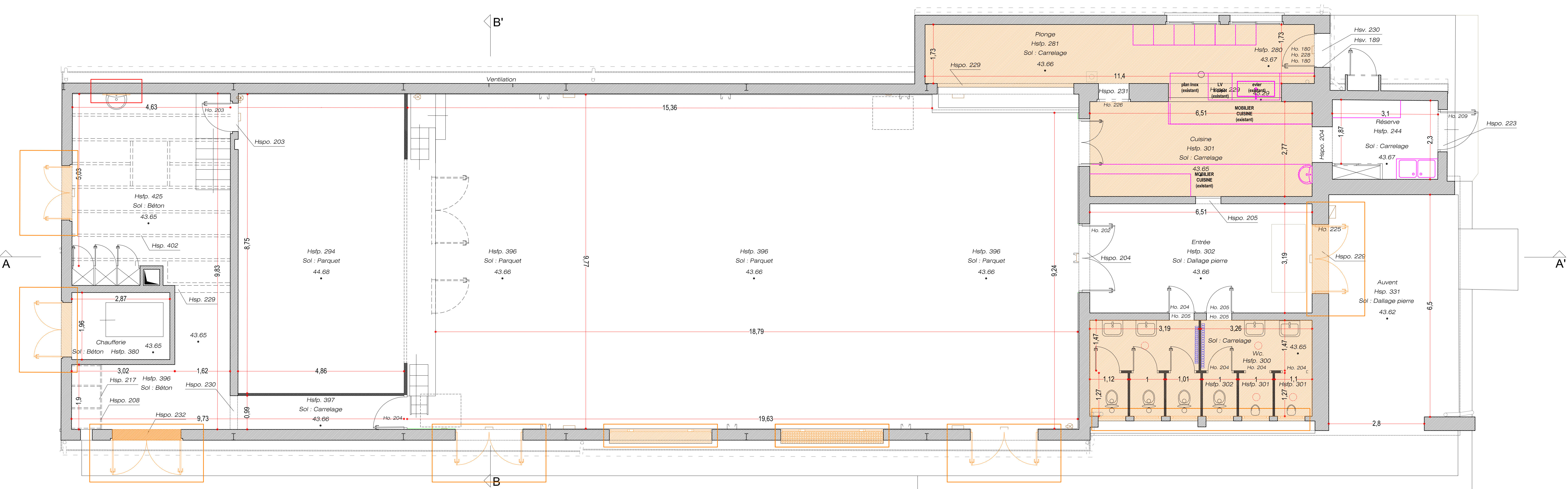
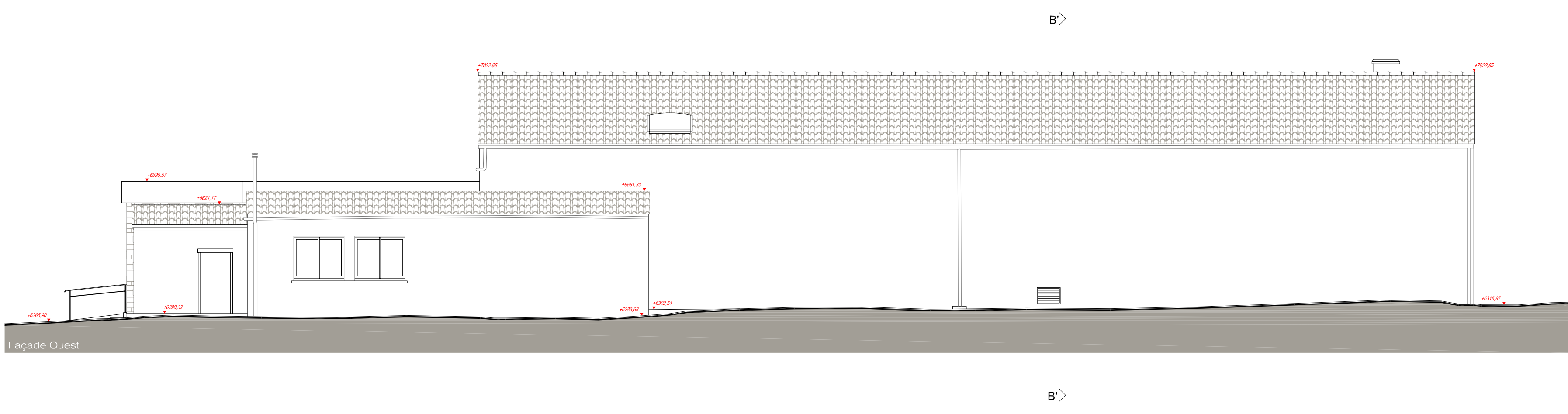
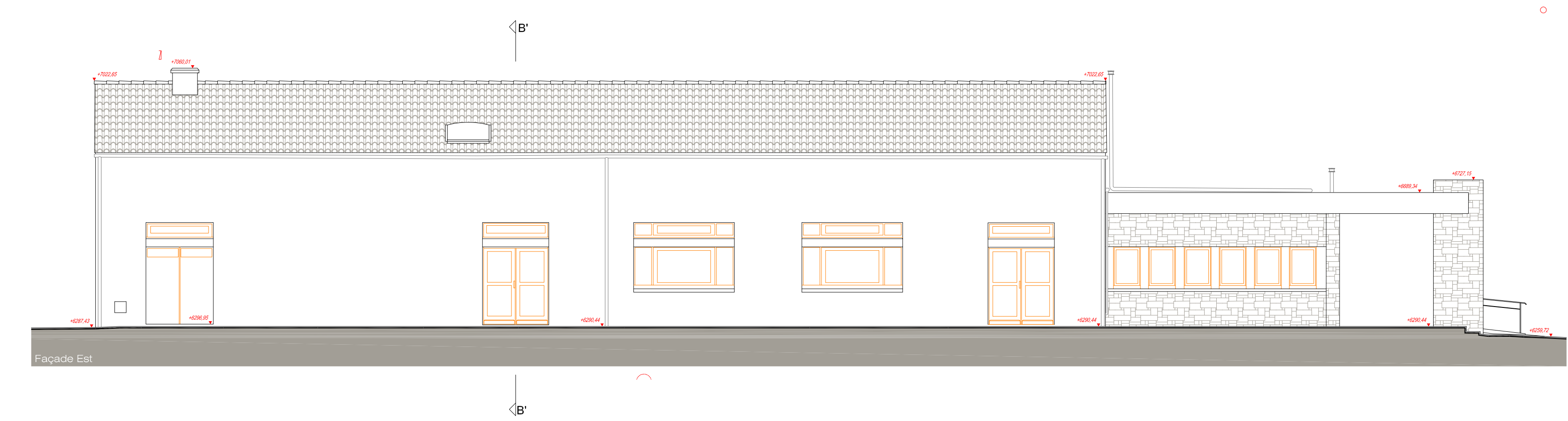
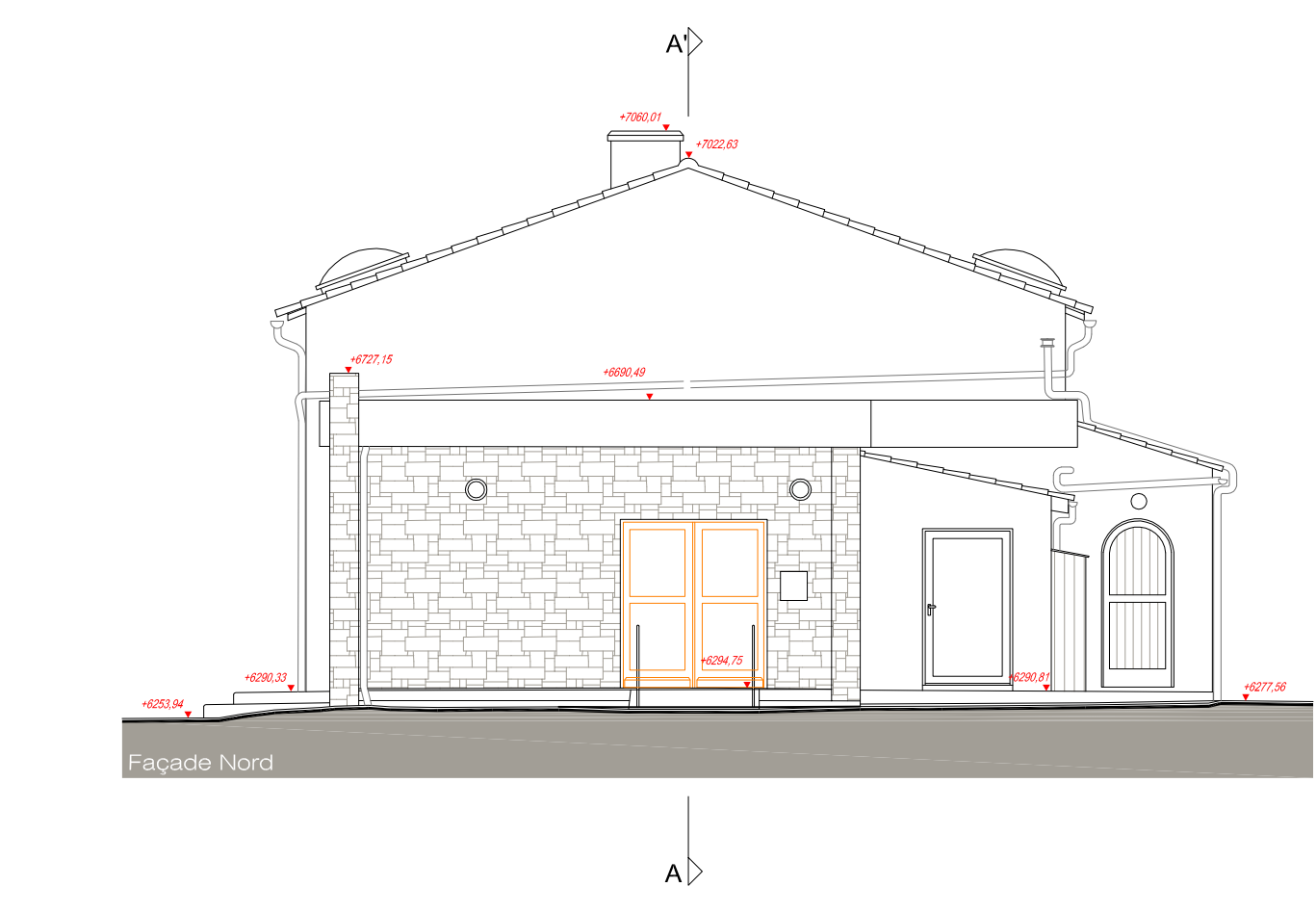
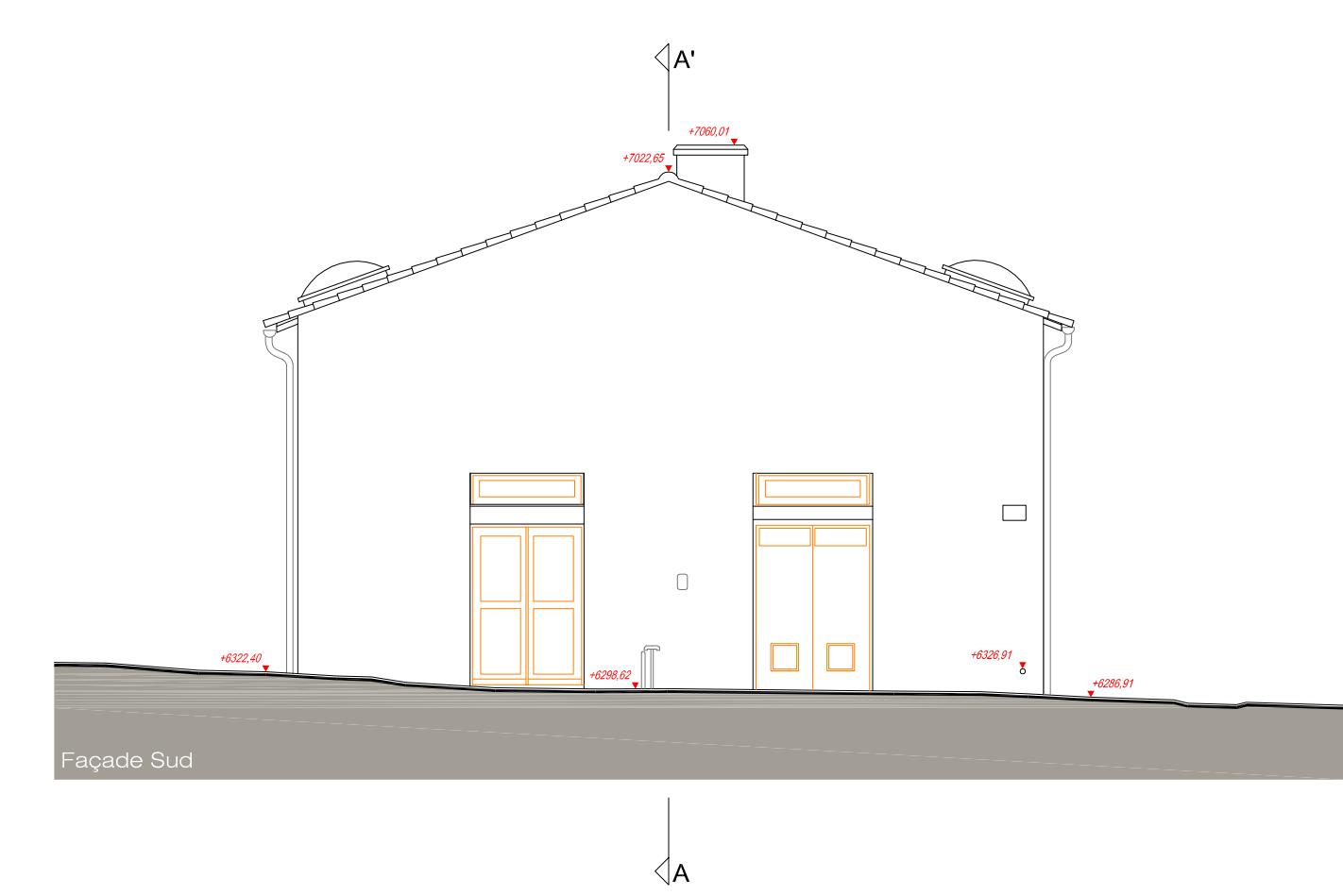


Légende

Désamiantage

Zone amiante conservée et encapsulée

Eléments déposés par la maîtrise d'ouvrage



Atelier PARC - François PICQ et Julie PANNETIER
architectes d.e.a. & h.m.o.n.p
20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac
T 05 46 48 27 49
juliepannetier@hotmail.fr

Maîtrise d'Ouvrage:
Mairie deChadenac
42 Rue de la Mairie
17800 Chadenac

Rénovation de la Salle des fêtes de Chadenac

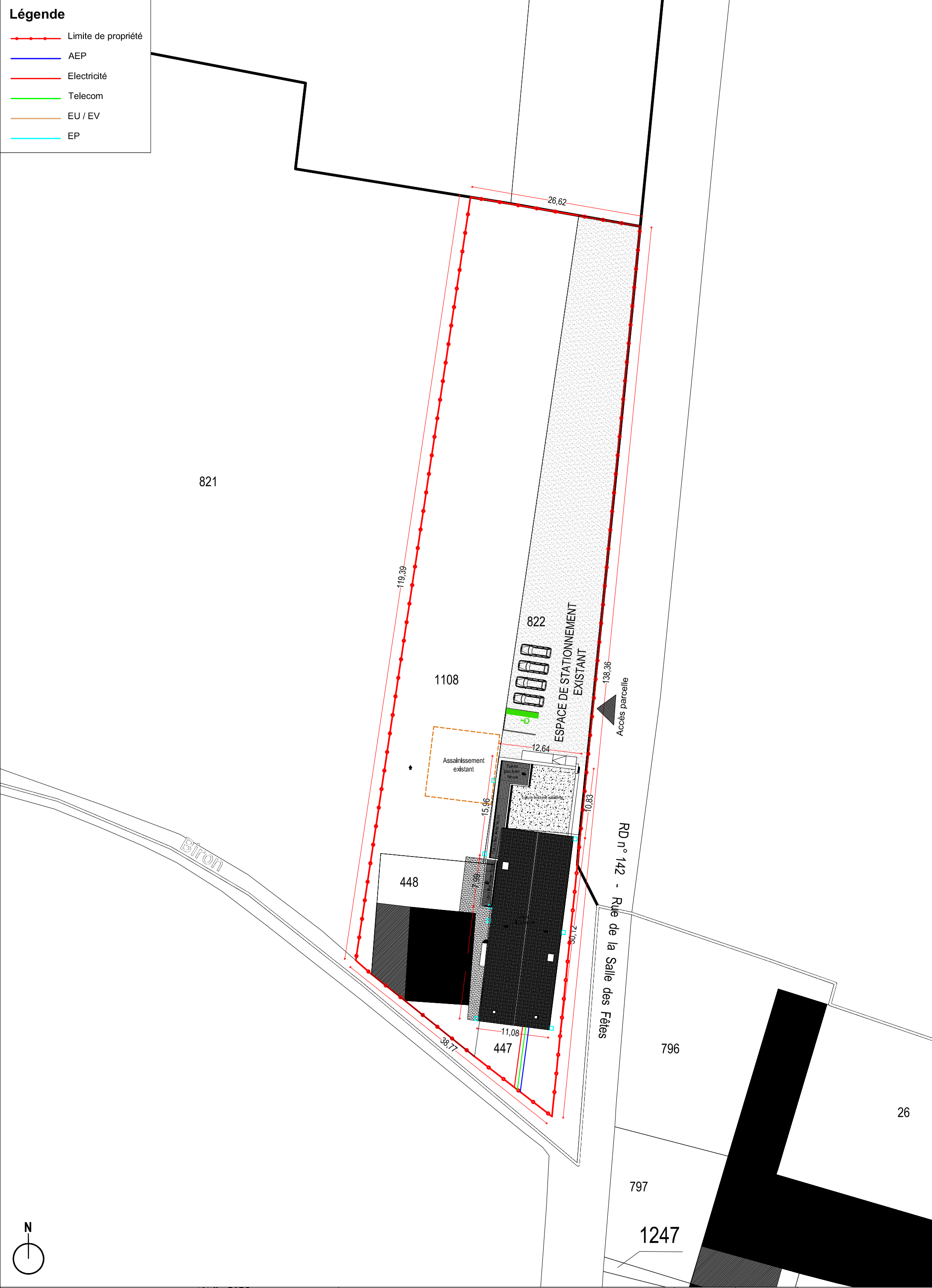
- Désamiantage :
- plans désamiantage 1/50°
 - façades désamiantage 1/100°

Cote données à titre indicatif - Plan non destiné à l'exécution

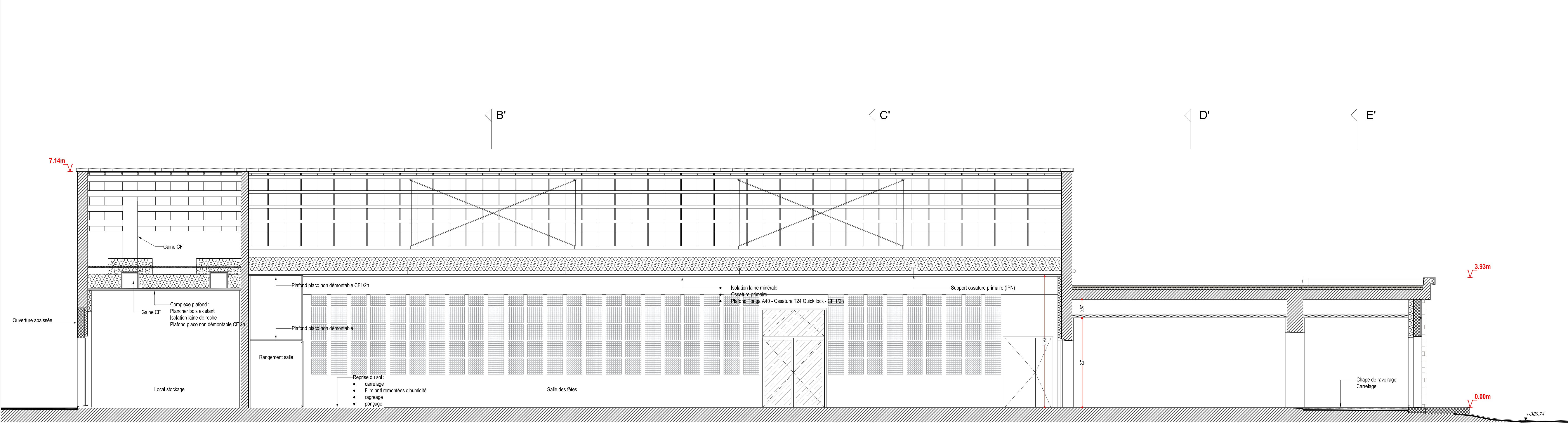
DCE 05

Février 2025

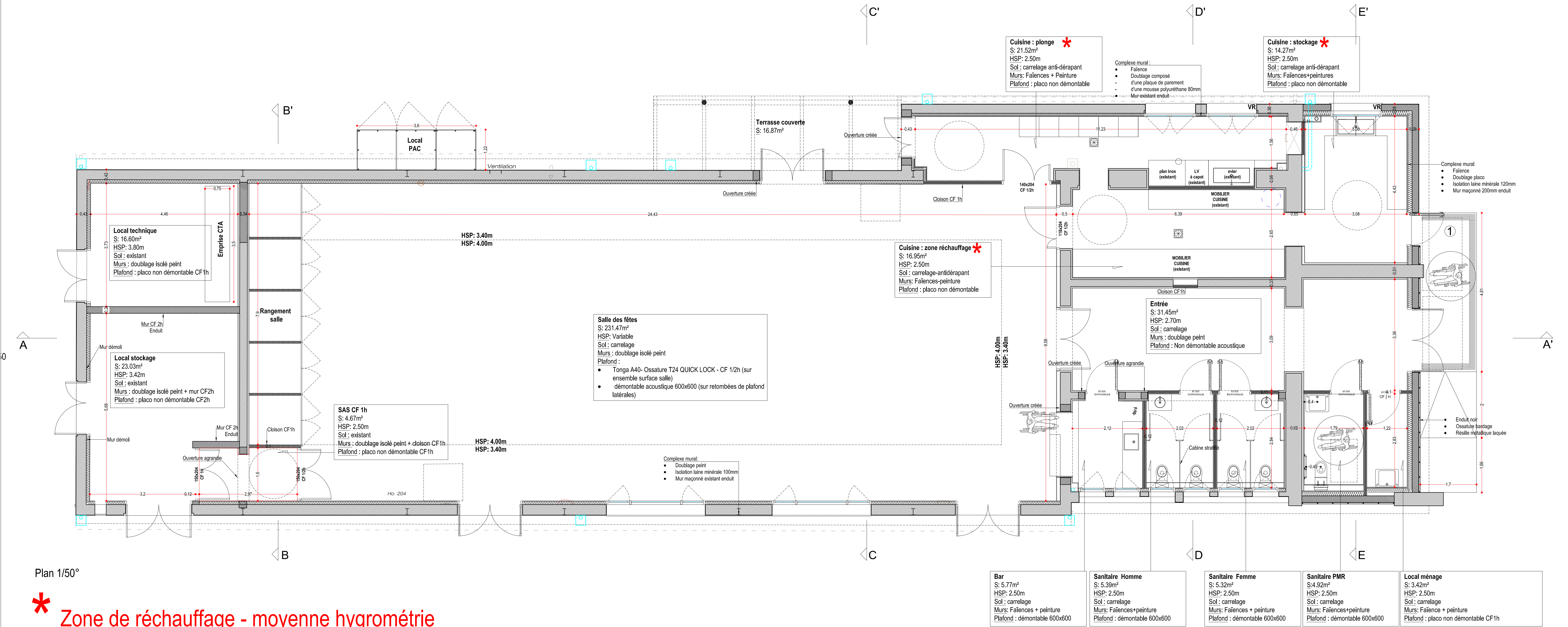
Révision A







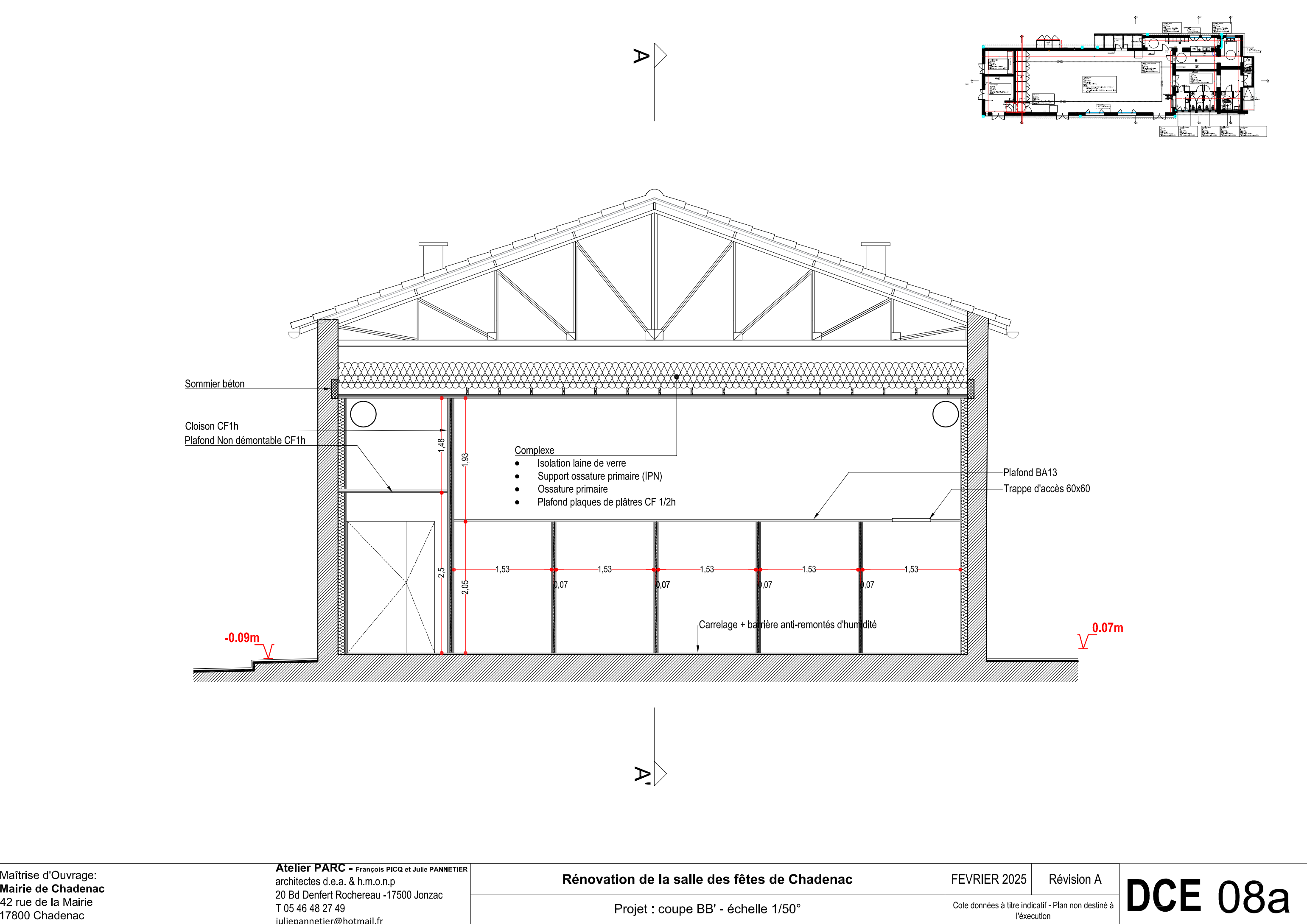
Coupe 1/50°

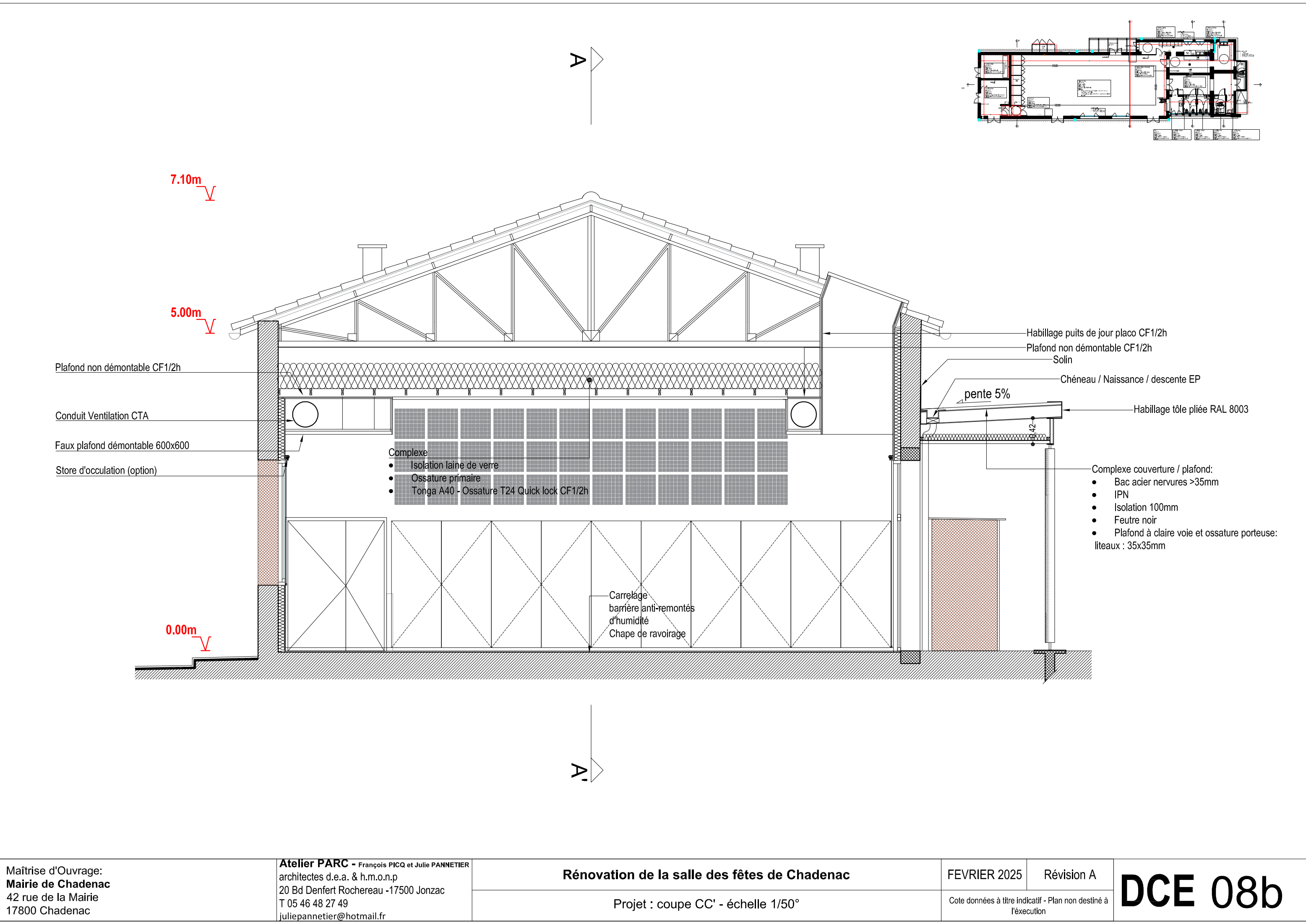


Plan 1/50°

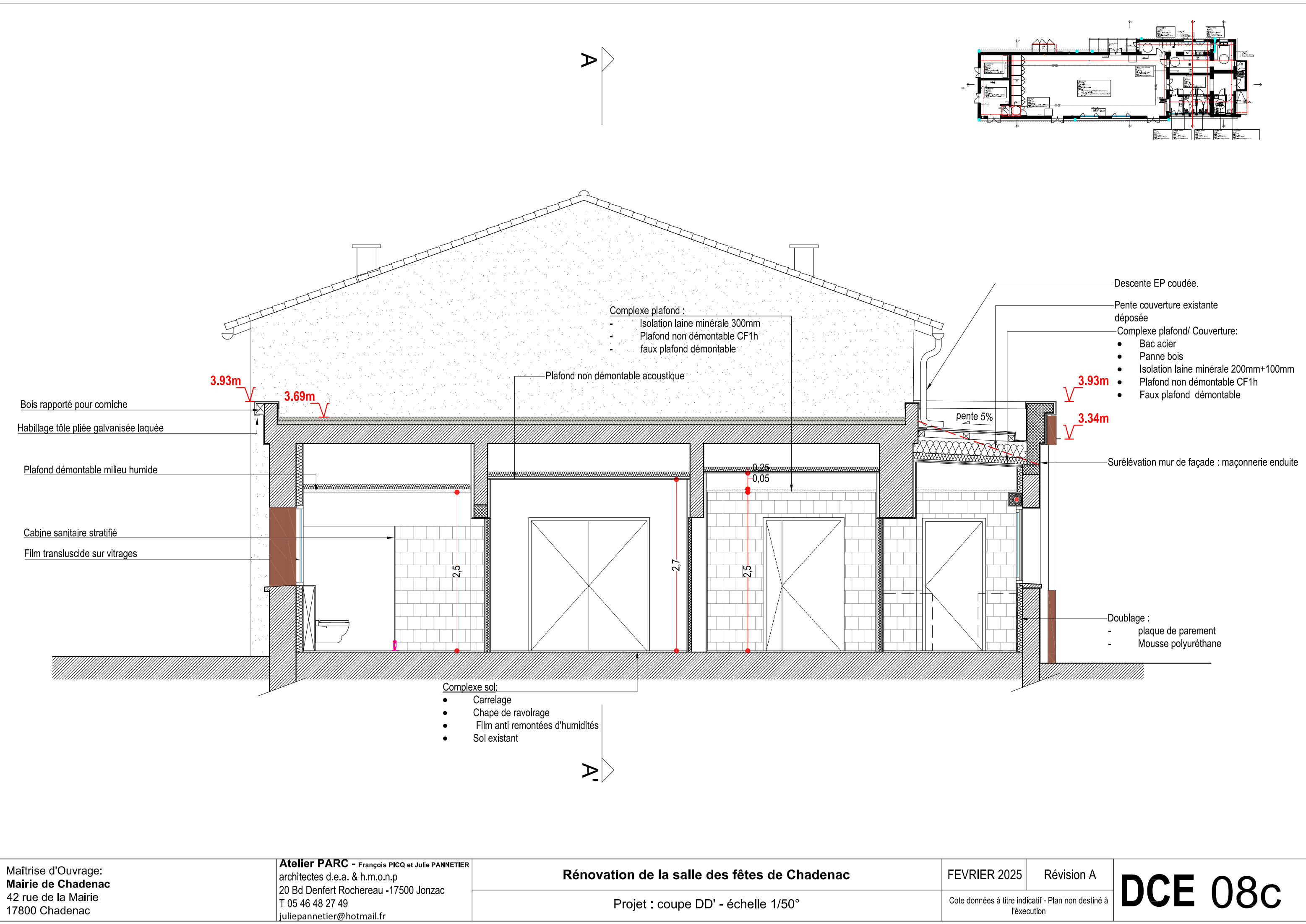
* Zone de réchauffage - moyenne hygrométrie

| | | | |
|---|--|--|--|
| Atelier PARC - François PICQ et Julie PANNETIER architectes d.e.a. & h.m.o.n.p 20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac T 05 46 48 27 49 juliepannetier@hotmail.fr | | Maîtrise d'Ouvrage: Mairie deChadenac 42 Rue de la Mairie 17800 Chadenac | |
| Rénovation de la Salle des fêtes de Chadenac | | | |
| Projet: | | • plan 1/50° • coupe 1/50° | |
| Cote données à titre indicatif - Plan non destiné à l'exécution | | DCE 07 | |
| Février 2025 | | Révision A | |

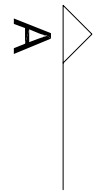
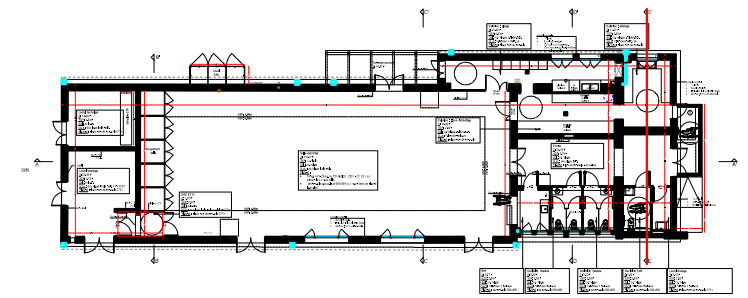




| | | | | | |
|---|--|---|---|------------|----------------|
| Maîtrise d'Ouvrage: Mairie de Chadenac 42 rue de la Mairie 17800 Chadenac | Atelier PARC - François PICQ et Julie PANNETIER architectes d.e.a. & h.m.o.n.p 20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac T 05 46 48 27 49 juliepannetier@hotmail.fr | Rénovation de la salle des fêtes de Chadenac | FEVRIER 2025 | Révision A | DCE 08b |
| | | Projet : coupe CC' - échelle 1/50° | Cote données à titre Indicatif - Plan non destiné à l'exécution | | |



| | | | | | |
|---|--|---|---|------------|----------------|
| Maîtrise d'Ouvrage: Mairie de Chadenac 42 rue de la Mairie 17800 Chadenac | Atelier PARC - François PICQ et Julie PANNETIER architectes d.e.a. & h.m.o.n.p 20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac T 05 46 48 27 49 juliepannetier@hotmail.fr | Rénovation de la salle des fêtes de Chadenac | FEVRIER 2025 | Révision A | DCE 08c |
| | | Projet : coupe DD' - échelle 1/50° | Cote données à titre Indicatif - Plan non destiné à l'exécution | | |

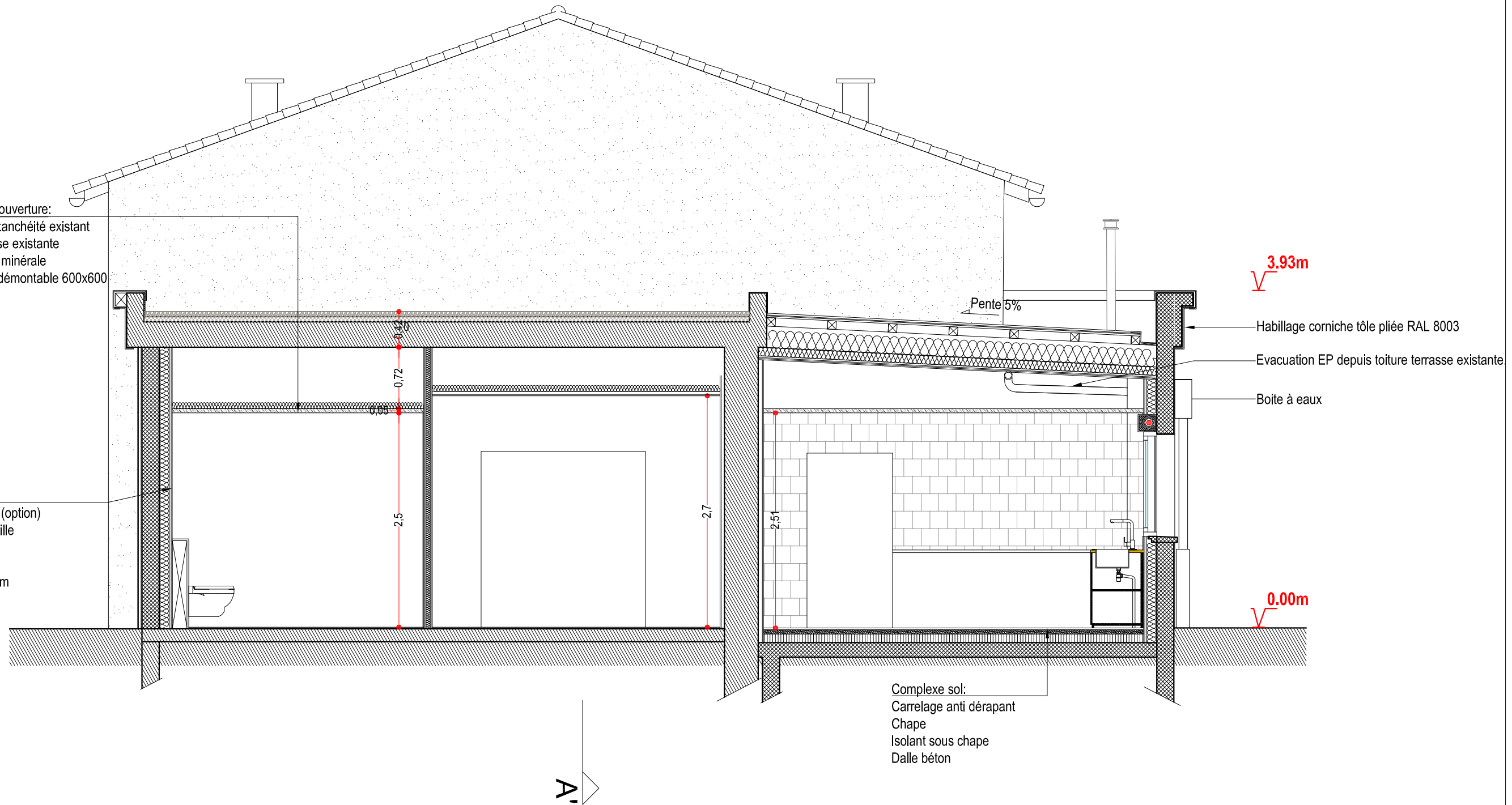


Complexe plafond / Couverture:

- Complexe d'étanchéité existant
- Toiture terrasse existante
- Isolation laine minérale
- Faux plafond démontable 600x600

Complexe mur :

- Résille métallique (option)
- Ossature pour résille (option)
- Enduit noir
- Mur maçonné 20cm
- Isolation 120mm
- Doublage placo
- Faïence



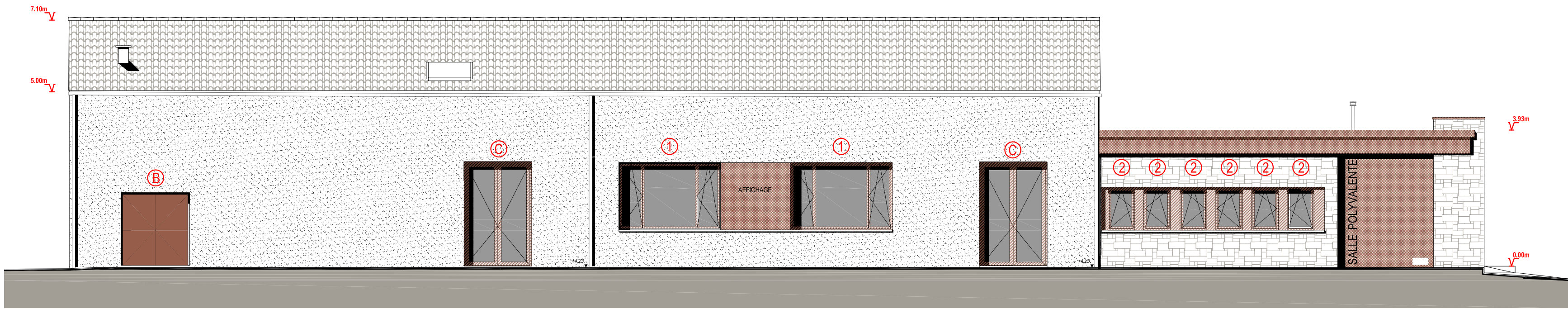
Complexe sol:
Carrelage anti dérapant
Chape
Isolant sous chape
Dalle béton

3.93m

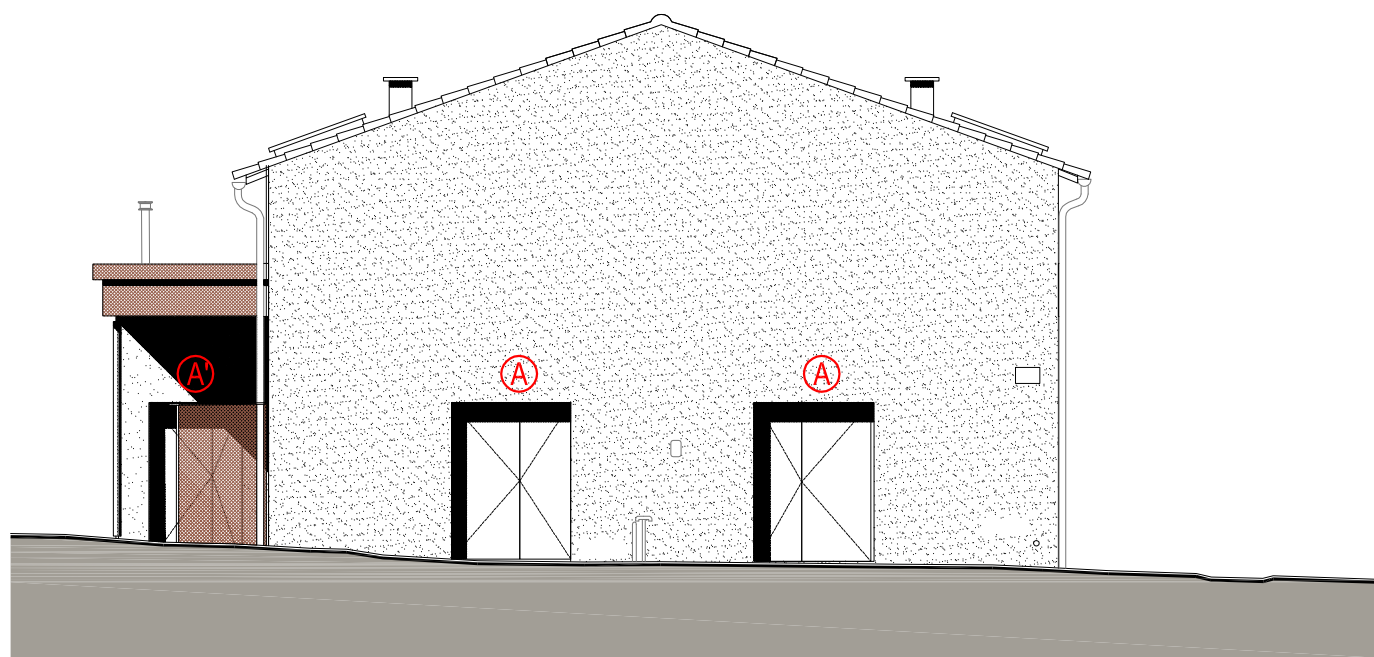
0.00m

Habillage corniche tôle pliée RAL 8003
Evacuation EP depuis toiture terrasse existante
Boîte à eaux

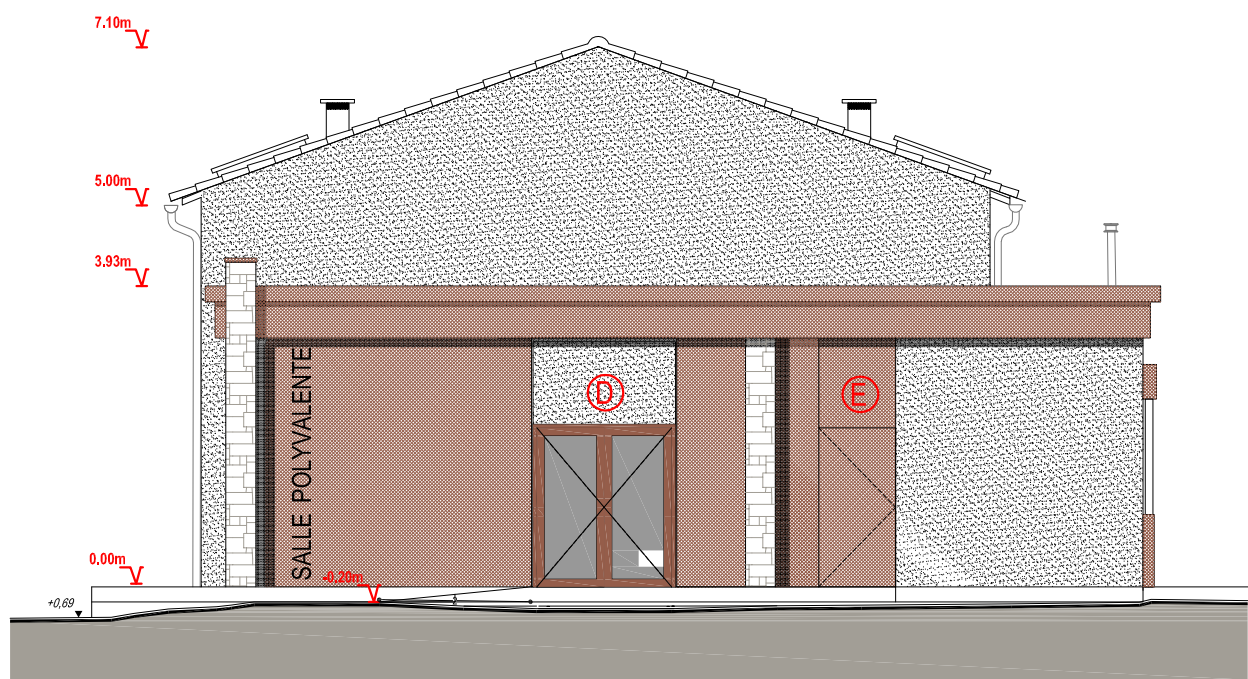
| | | | | | |
|---|---|--|---|------------|---------|
| Maîtrise d'Ouvrage: Mairie de Chadenac 42 rue de la Mairie 17800 Chadenac | Atelier PARC - François PICQ et Julie PANNETIER architectes d.e.a. & h.m.o.n.p 20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac T 05 46 48 27 49 juliepannetier@hotmail.fr | Rénovation de la salle des fêtes de Chadenac | FEVRIER 2025 | Révision A | DCE 08d |
| | | Projet : coupe EE' - échelle 1/50° | Cote données à titre indicatif - Plan non destiné à l'exécution | | |



Façade Est



Façade Sud



Façade Nord



Façade Ouest

Atelier PARC - François PICQ et Julie
PANNETIER
architectes d.e.a. & h.m.o.n.p
20 Bd Denfert Rochereau -17500 Jonzac
T 05 46 48 27 49
juliepannetier@hotmail.fr

Maîtrise d'Ouvrage:
Mairie deChadenac
42 Rue de la Mairie
17800 Chadenac

**Rénovation de la Salle des fêtes de
Chadenac**

Projet: Façades 1/100°

Cote données à titre indicatif - Plan non destiné
à l'exécution

DCE 09

Février 2025

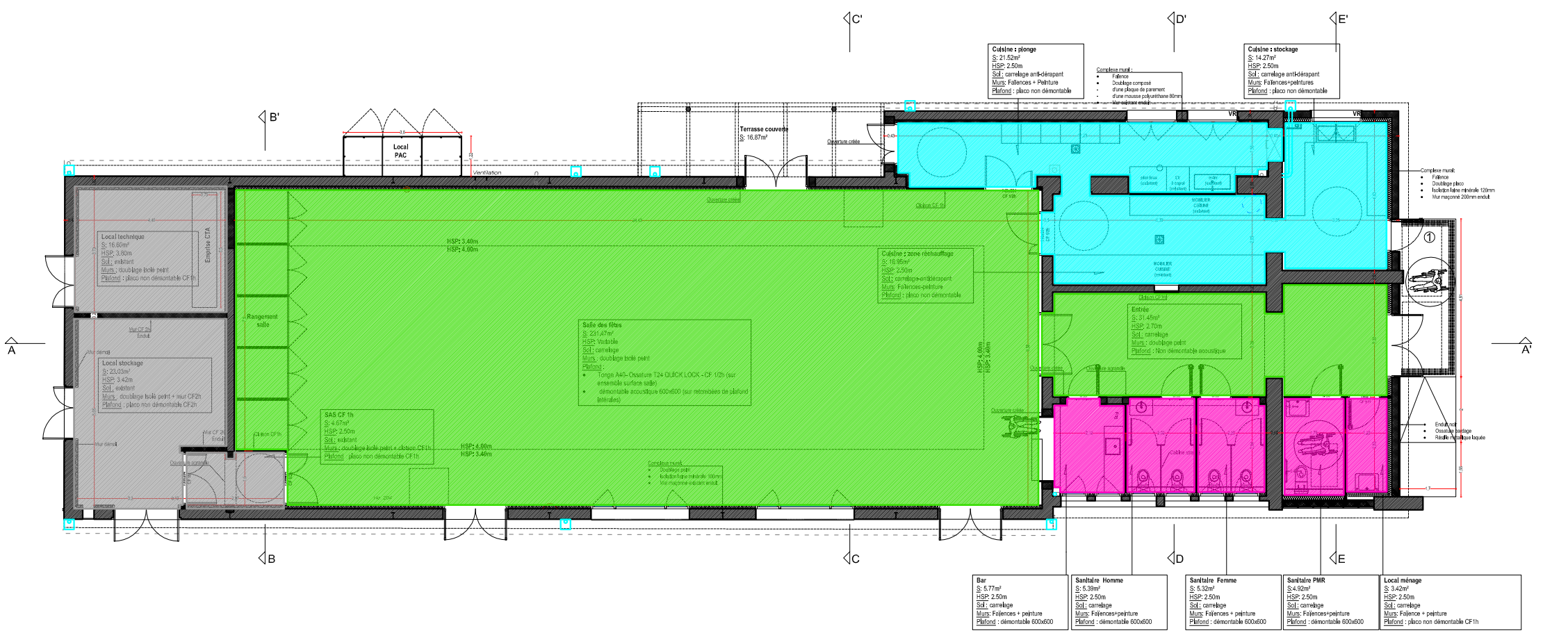
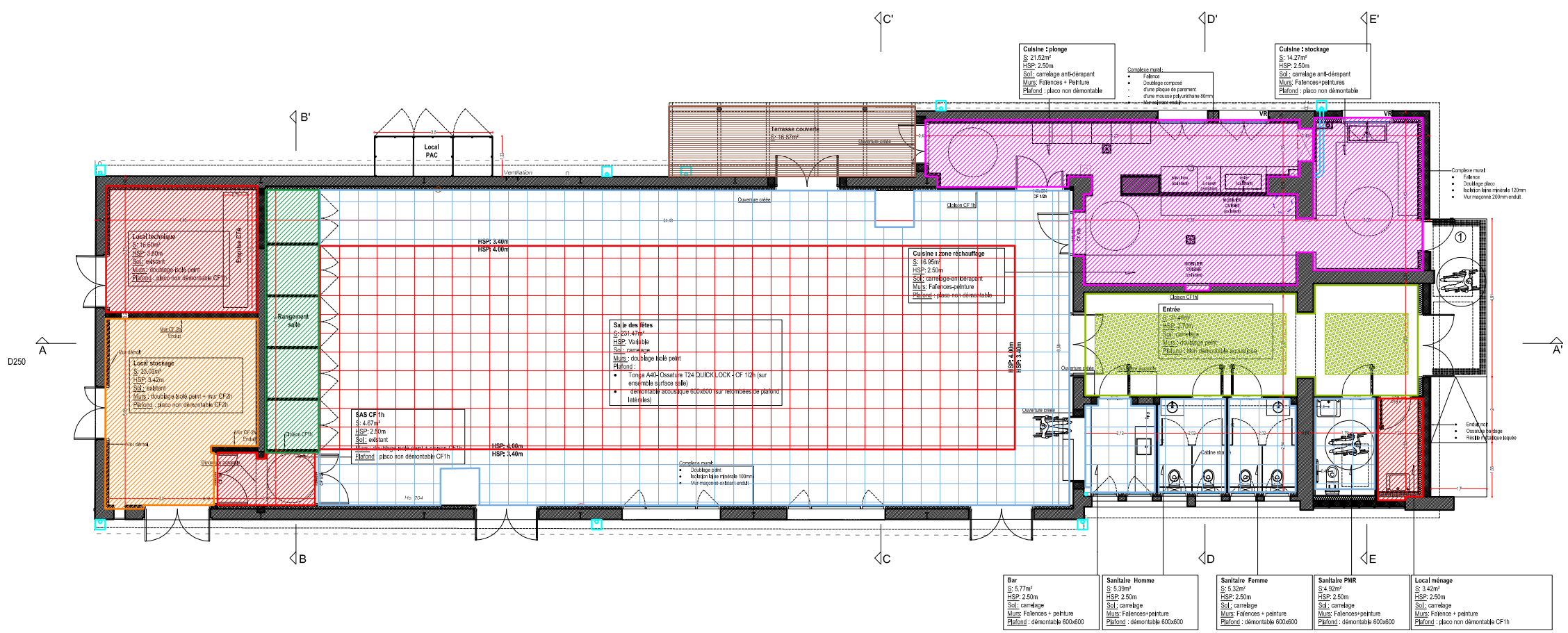
Révision A

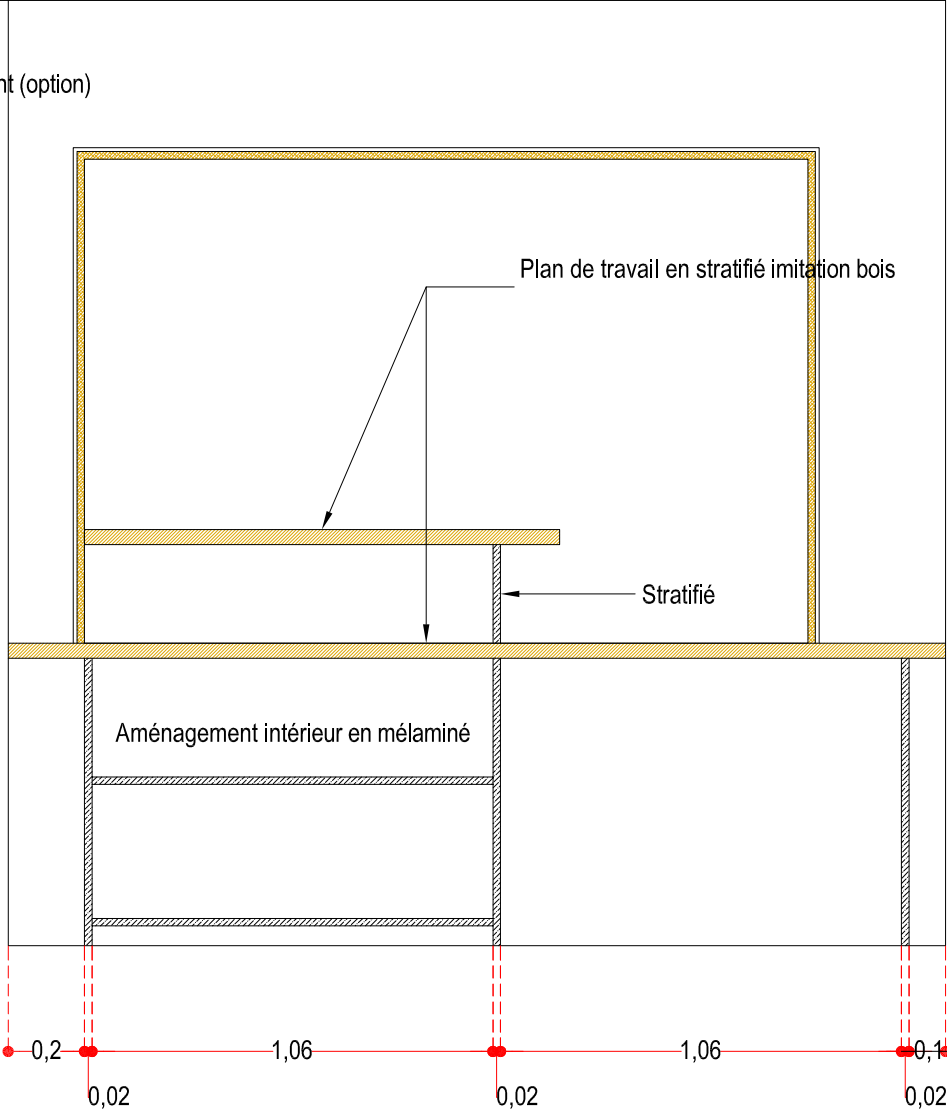
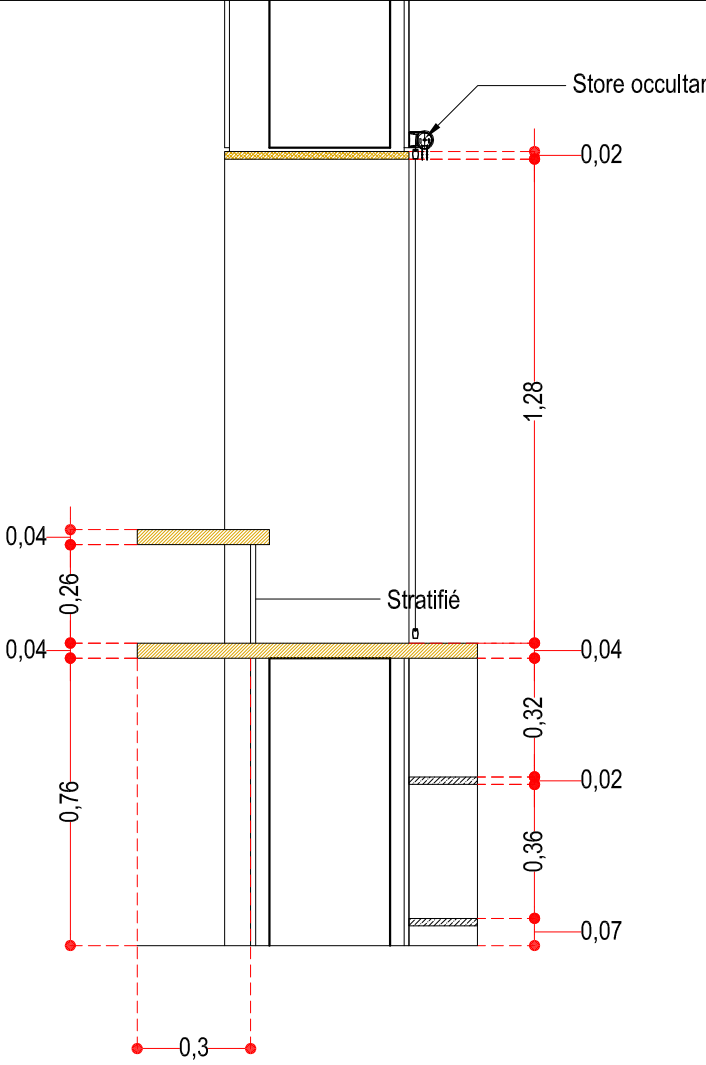
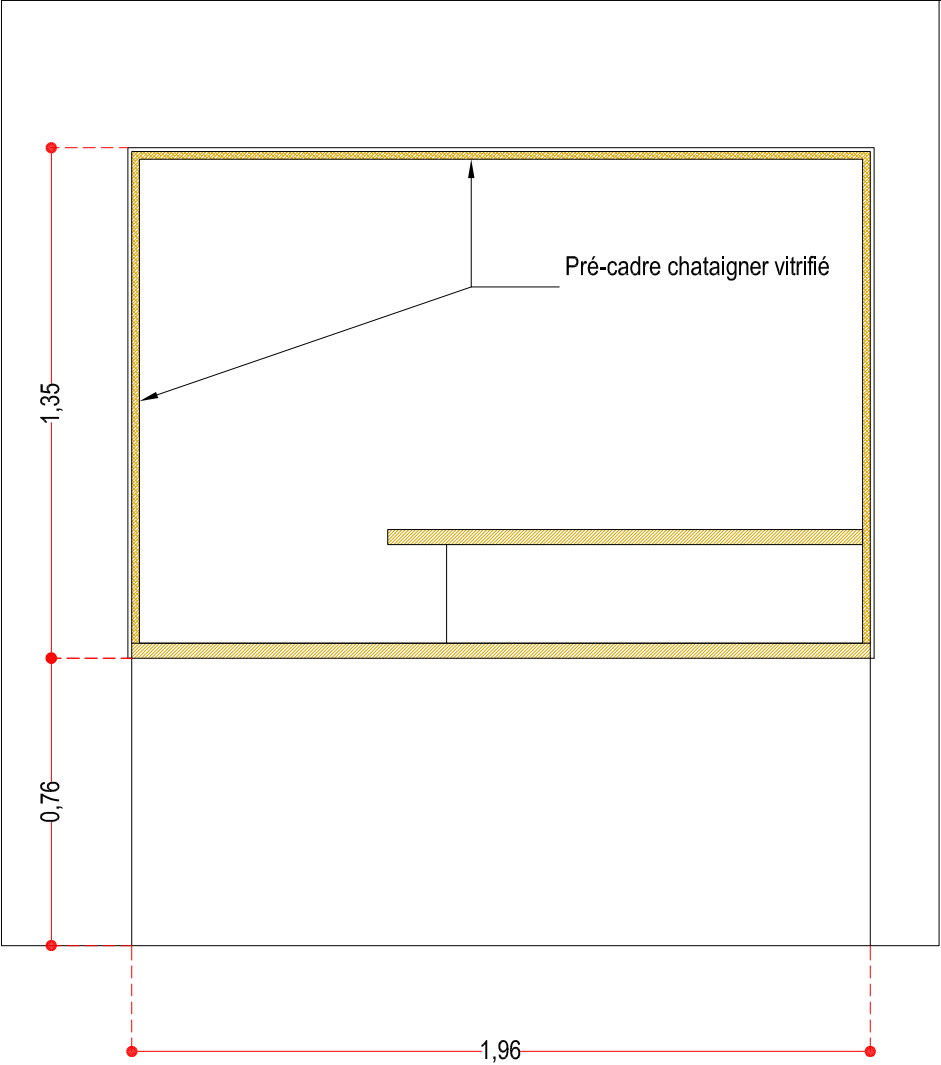
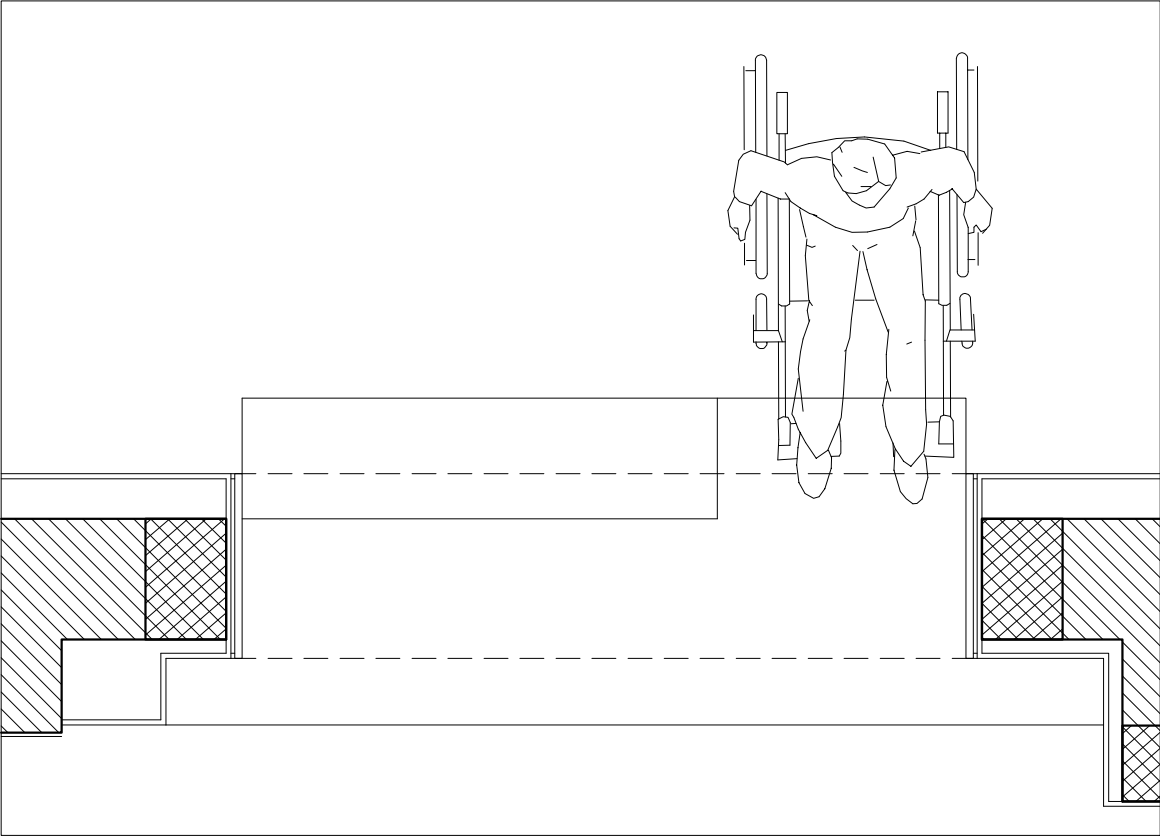
Plafonds
Légende

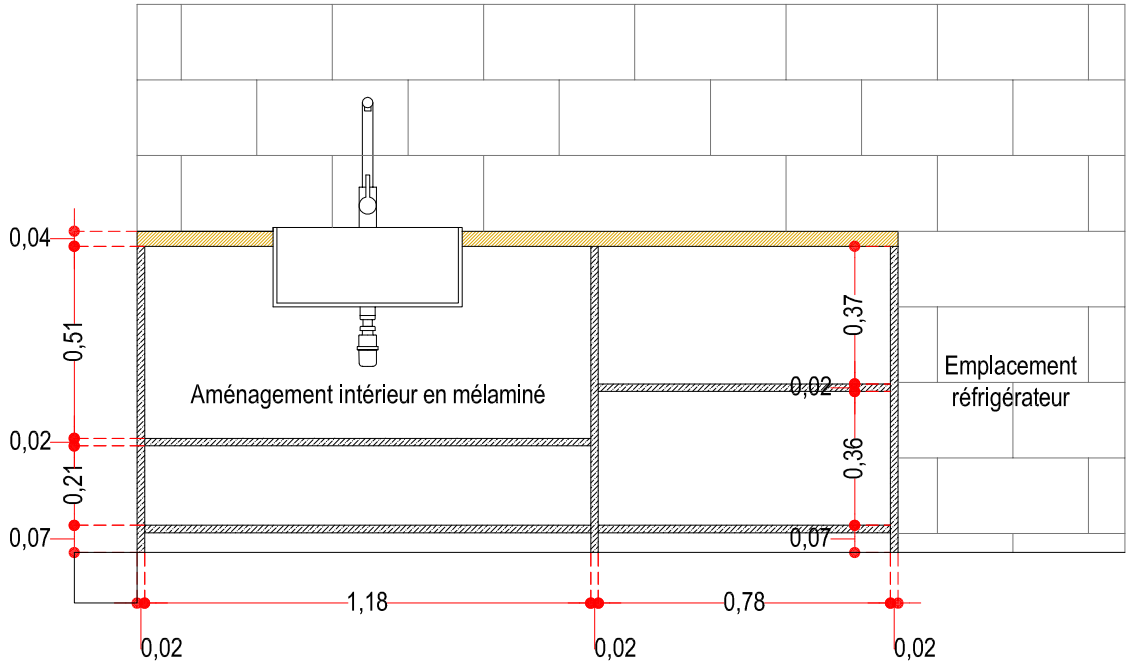
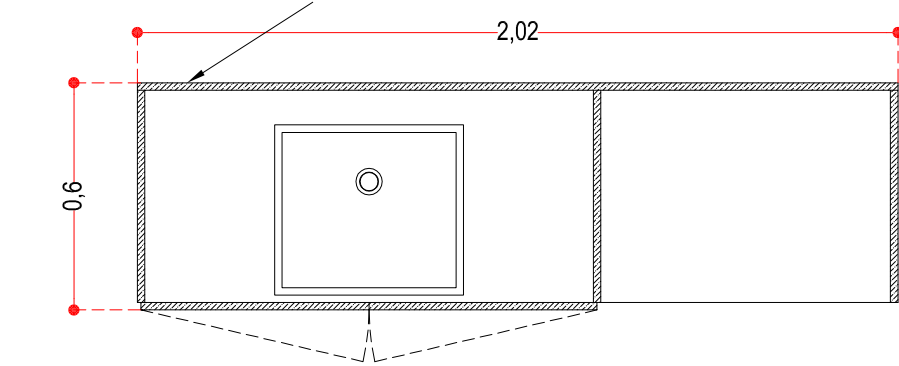
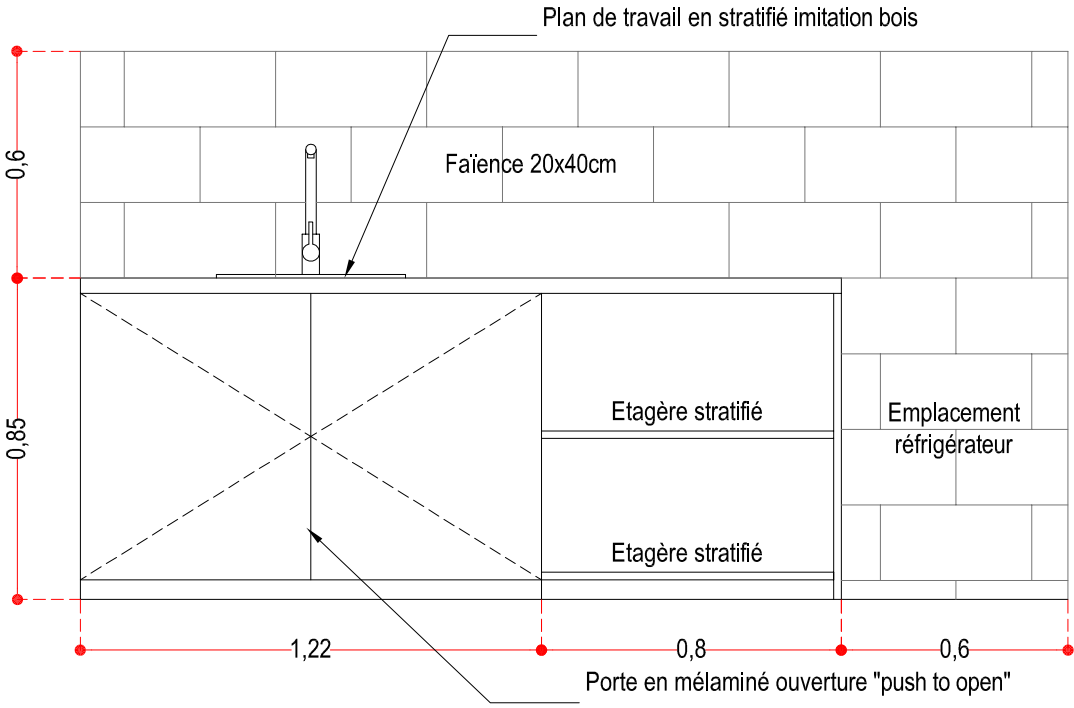
- Plafond horizontal non démontable coupe-feu 1h
- Plafond horizontal non démontable coupe-feu 2h
- Plafond horizontal non démontable plaques de plâtre
- Plafond horizontal non démontable coupe-feu 1h + faux plafond dalle
- Faux plafond acoustique en dalles minérales blanches
- Faux plafond en dalles minérales blanches CF 1/2h
- Plafond horizontal en plaques perforées
- Plafond à claire-voie

Sols
Légende

- Sol existant
- Grès céram 60x60 + 30x60 + 30x30cm rectifié type TIBER effet travertin de chez Novoceram ou équivalent - plinthes droites assorties en périphérie
- Carrelage 200x200- plinthes droites à talon - GRESPOR - PAVIGRES - R11
- Grès céram 30x30cm rectifié type TIBER effet travertin de chez Novoceram ou équivalent - plinthes droites assorties en périphérie

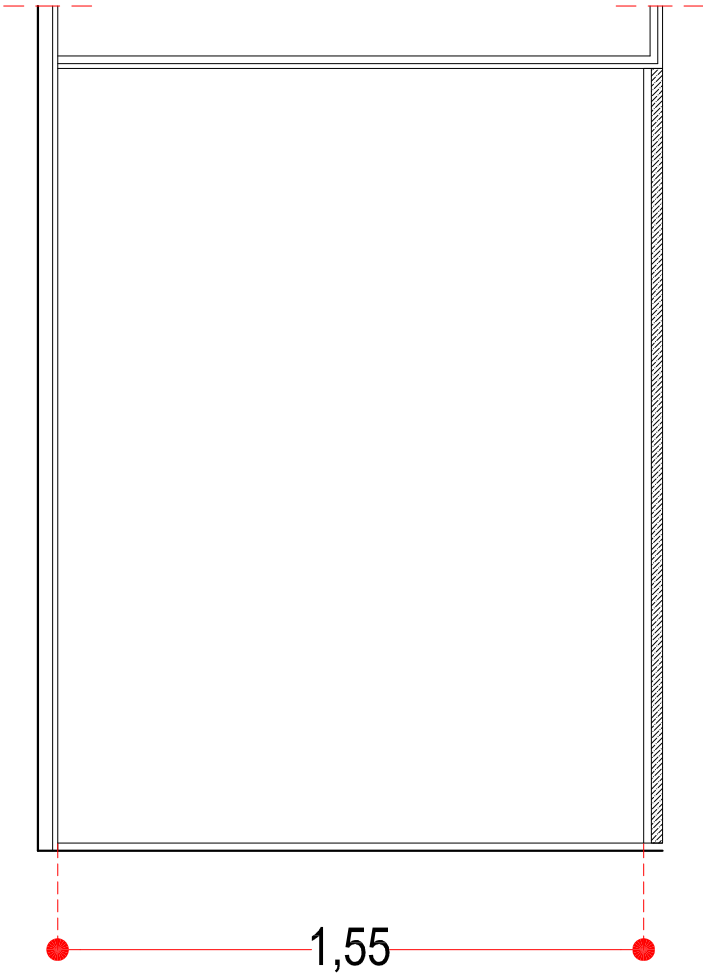
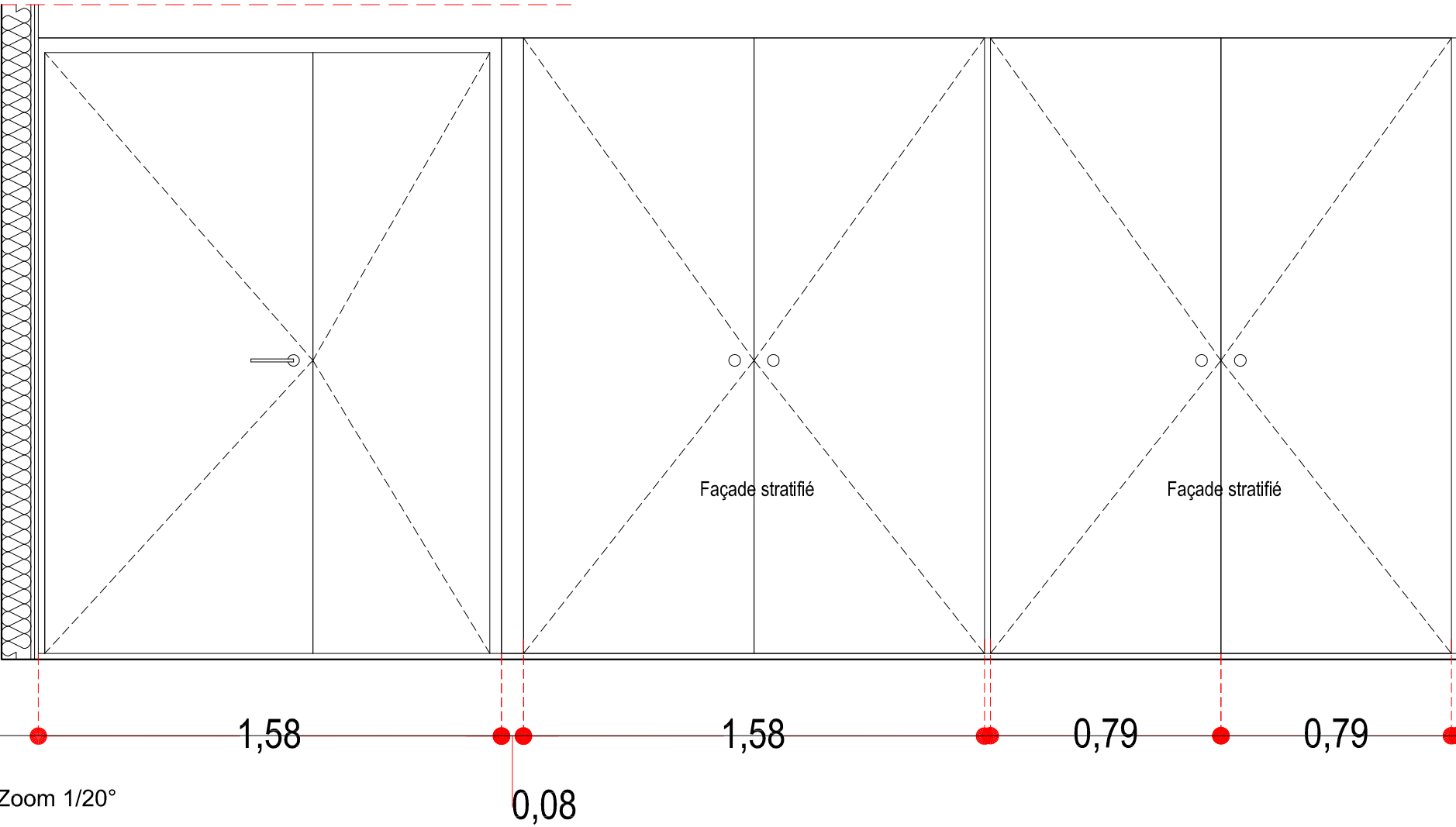
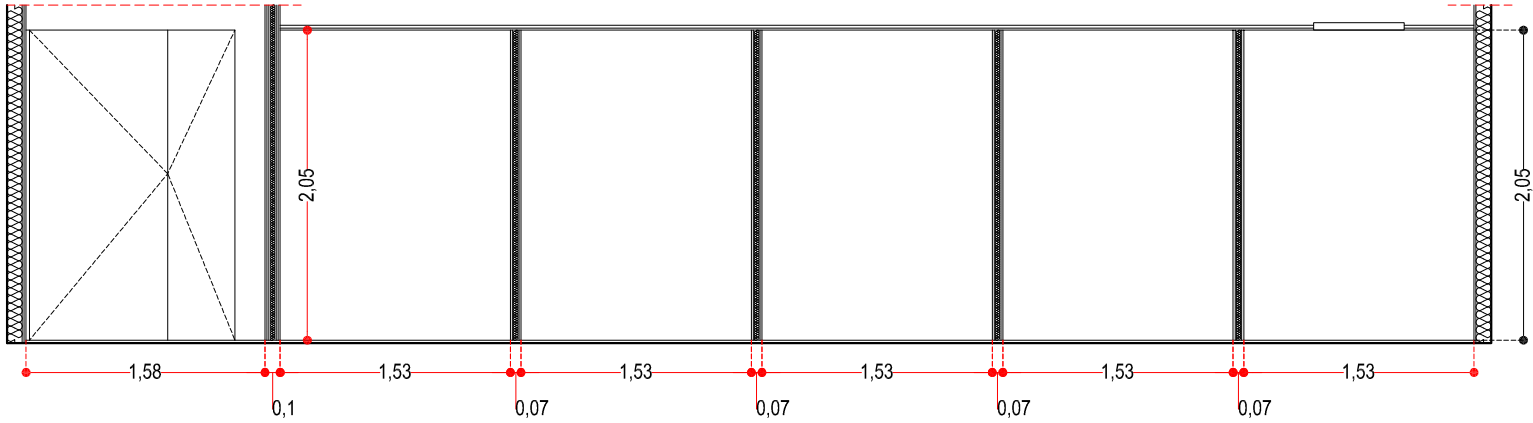
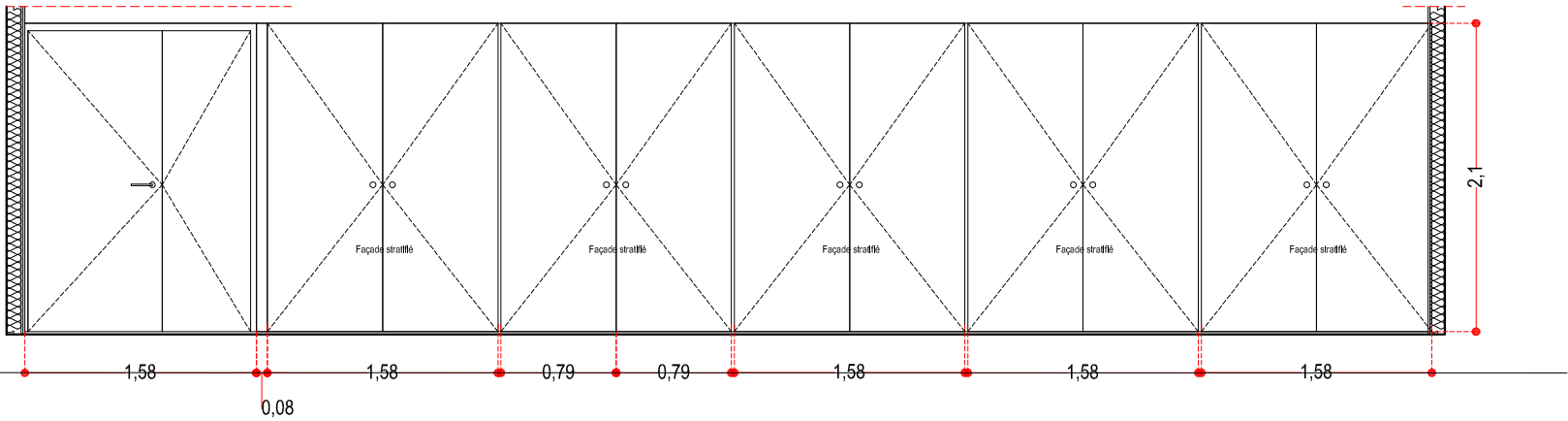






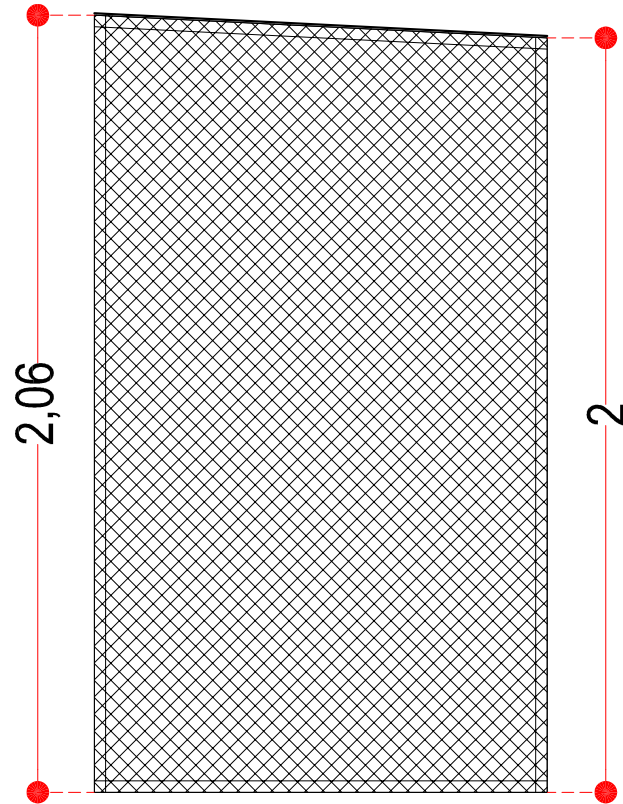
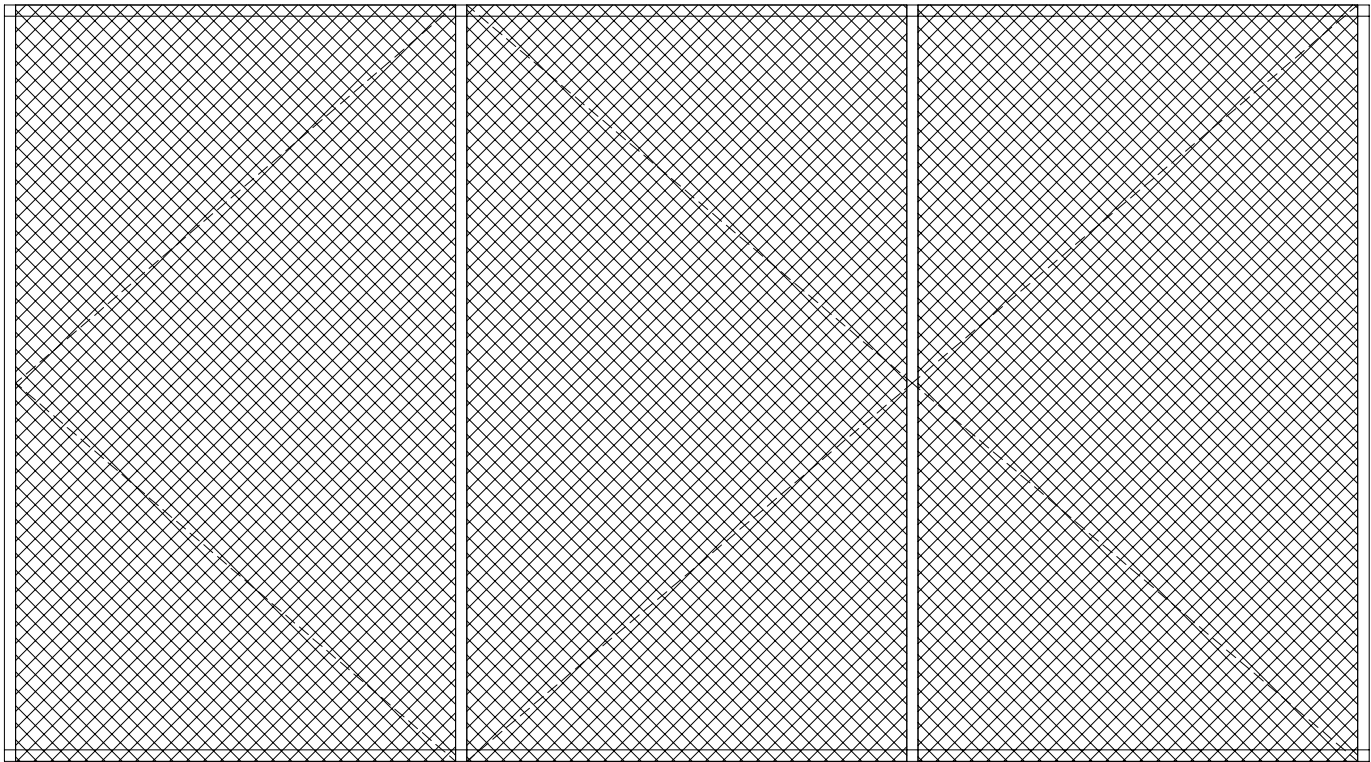
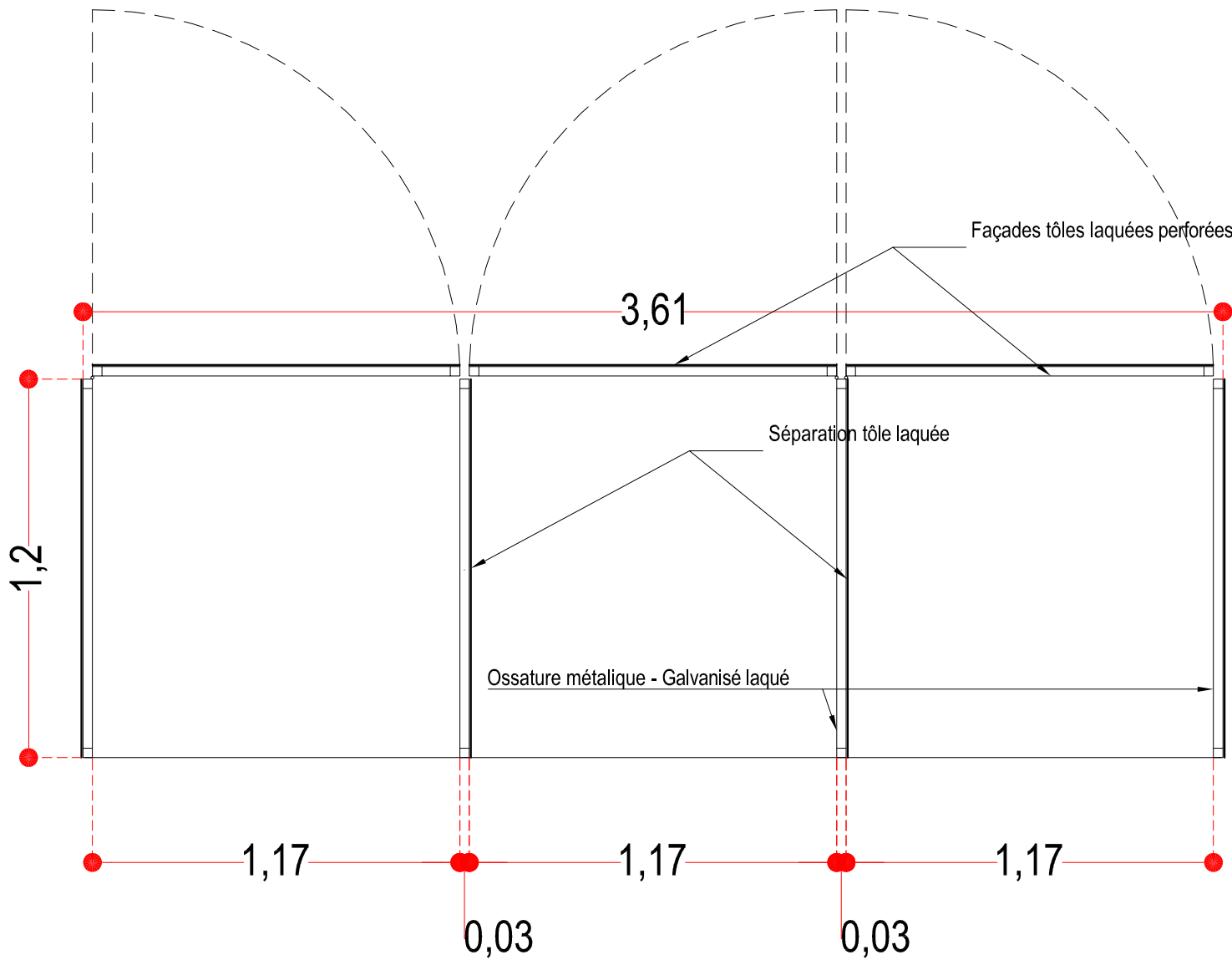
Vue d'ensemble 1/50°

Meuble de rangement salle



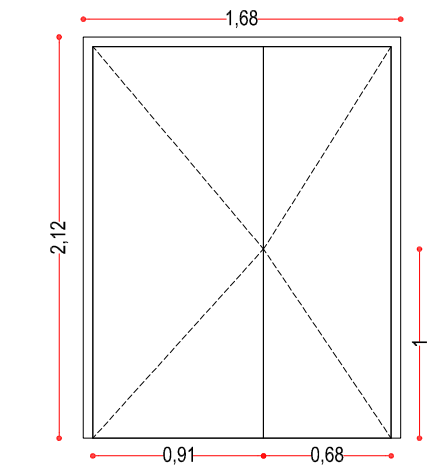
Zoom 1/20°

Coupe 1/20°



Coupe 1/20°

Nota : Le RAL indiqué dans le carnet de menuiseries est donné à titre indicatif. La teinte sera validée sur présentation d'échantillons, et toute modification sera sans surcoût.



A Double porte tiercée pleine

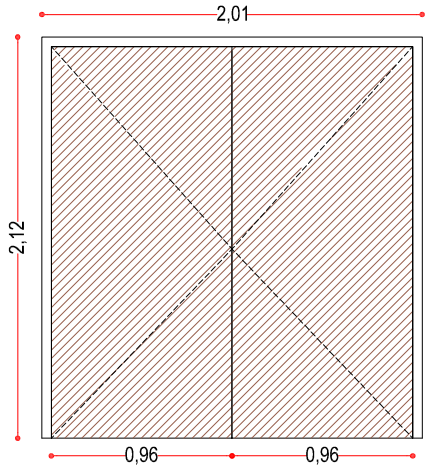
Porte métallique pleine tiercée 2 vantaux.

- Dimensions tableau :
- A : 212x168cm
 - A': 212x134cm

Bâti acier galvanisé comprenant tapée réception doublage
Vantaux 2 parements en tôle acier galvanisé fixés sur cadre
Seuil extra plat PMR
Barre anti-panique
Pose en applique intérieure
Ouvrant à l'anglaise

- A : 2 Unités
- A': 1 Unité

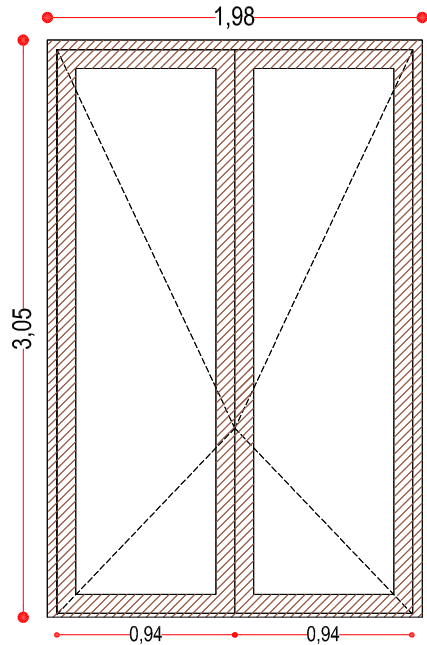
RAL : 1013



B Double porte pleine

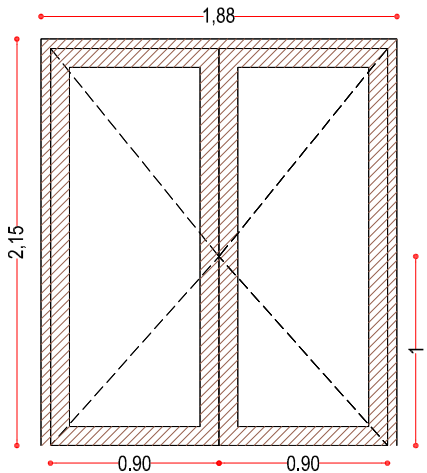
Porte métallique pleine 2 vantaux.

- Dimensions tableau : 212x201cm
Bâti acier galvanisé comprenant tapée réception doublage
Vantaux 2 parements en tôle acier galvanisé fixés sur cadre
Seuil extra plat PMR
Barre anti-panique
Pose en applique intérieure
Ouvrant à l'anglaise
1 Unité
RAL : 8003



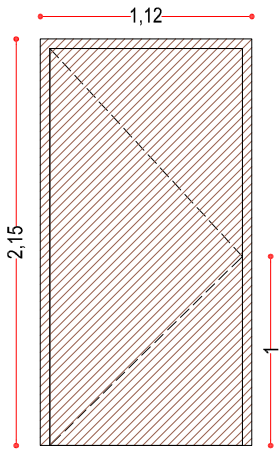
C Double porte vitrée

- Porte vitrée 2 vantaux.
Dimensions tableau : 305x198cm
Vitrage toute hauteur
Marquage visuel contrasté rapporté par adhesifs, motif au choix de l'architecte.
Seuil extra plat PMR
Barre anti-panique
Pose en applique intérieure
Ouvrant à la française
Store d'occultation (en option)
2 Unités
RAL : 8003



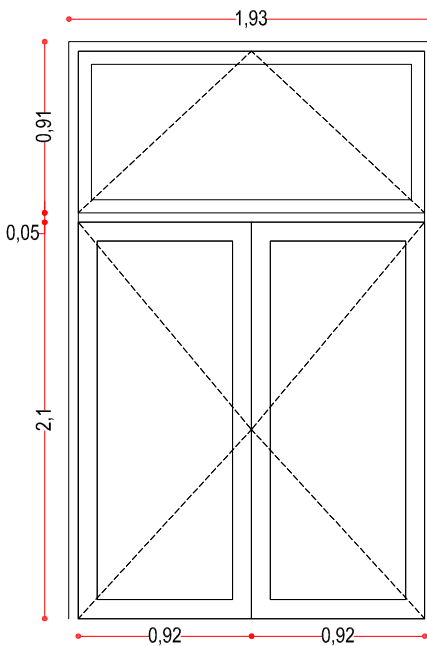
D Double porte vitrée

- Porte vitrée 2 vantaux.
Dimensions tableau : 215x188cm
Vitrage toute hauteur
Marquage visuel contrasté rapporté par adhesifs, motif au choix de l'architecte.
Seuil extra plat PMR
Barre anti-panique
Pose en applique intérieure
Ouvrant à la française
Store d'occultation (en option)
2 Unités
RAL : 8003



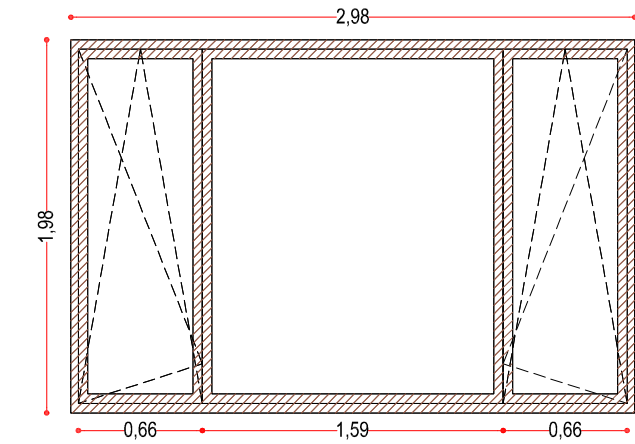
E Porte pleine

- Porte métallique pleine 1 vantail.
Dimensions tableau : 215x112cm
Bâti acier galvanisé comprenant tapée réception doublage
Vantail 2 parements en tôle acier galvanisé fixés sur cadre
Seuil extra plat PMR
Barre anti-panique
Pose en applique intérieure
Ouvrant à l'anglaise
1 Unité
RAL : 8003



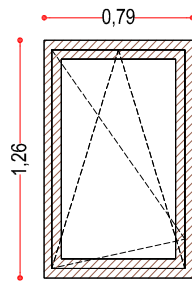
F Double porte vitrée

- Porte vitrée 2 vantaux avec imposte à soufflet
Dimensions tableau : 305x193cm
Vitrage toute hauteur
Marquage visuel contrasté rapporté par adhesifs, motif au choix de l'architecte.
Seuil extra plat PMR
Barre anti-panique
Pose en applique intérieure
Portes ouvrant à la française
Store d'occultation (en option)
Chassis à soufflet: ouvrant à soufflet vers l'intérieur avec possibilité d'ouverture totale pour entretien.
Manoeuvre par poignée à levier
1 Unité
RAL : 1013



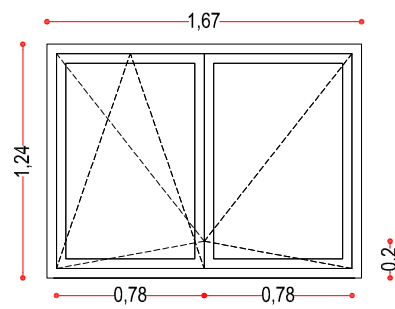
1 Ensemble vitré

- Ensemble vitré 3 éléments:
Dimensions tableau : 198x298cm
Chassis OB:
 - 2 chassis oscillo battants
 - Manoeuvre par poignée à carré tournant 3 position accessible PMR.
 - ouvrants en miroirChassis fixe
Pose en applique intérieure
Stores d'occultation (en option)
2 Unités
RAL : 8003



2 Chassis OB

- Fenêtre 1 vantail:
Dimensions tableau : 126x79cm
Chassis OB
Manoeuvre par poignée à carré tournant 3 position accessible PMR.
6 Unités
RAL : 8003



3 Chassis OB

- Fenêtre 2 vantaux:
Dimensions tableau : 124x167cm
Chassis OB
Manoeuvre par poignée à carré tournant 3 position accessible PMR.
3 Unités
Volets roulants
RAL : 1013