

**Maître d'Ouvrage :**  
**Commune de CHADENAC**  
42 rue de la Mairie  
17800 CHADENAC



**PROJET :**  
**Rénovation de la Salle des Fêtes**  
**Route d'Echebrune**  
**17800 CHADENAC**



**CADRE DE DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**

-----  
**LOT N°05 : Menuiseries extérieures Aluminium**

**Equipe de Maîtrise d'Œuvre :**

**Architectes : Atelier PARC**

François PICQ & Julie PANNETIER - Architectes DE & HMONP  
20 Bd Denfert Rochereau 17500 Jonzac

**BET Fluides : SOCOTEC**

Nicolas Lebrun  
27 Avenue V-L. Bachelard  
17300 Rochefort

**BET Structure : BATI-CONSEIL**

Matthieu Hermant  
7 rue Sainte Sophie  
17300 Rochefort

**Economiste : C.E-B.A**

Béatrice Costedoat  
9 Rue des Pâquerettes  
17430 Tonnay-Charente

## **AVERTISSEMENT**

L'entreprise devra se reporter aux articles du CCTP pour obtenir une définition complète de la prestation.

L'entreprise est tenue d'indiquer en regard de chaque article le prix unitaire dans le bordereau.

Le prix en regard de chaque article s'entend pour une prestation terminée comprenant toutes suggestions de fourniture et de mise en œuvre inhérentes à celle-ci.

L'entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif ou du cadre de décomposition du prix global forfaitaire pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent cadre de décomposition du prix global forfaitaire n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'entreprise, compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

Les quantités indiquées dans le présent document sont données à titre indicatif, l'entreprise est donc tenue de les vérifier et de s'engager sur un prix global et forfaitaire.

| Code          | Désignation  | U                       | Qté                                 | Prix Unit.<br>H.T | Prix Total<br>H.T |
|---------------|--|-------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>05.1</b>   | <b><u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES</u></b>                                 |                         |                                     |                   |                   |
|               |  |                         |                                     |                   |                   |
|               | <i>Cf CCTP et à inclure dans les prix unitaires</i>                              |                         |                                     |                   |                   |
|               |  |                         |                                     |                   |                   |
| <b>05.2</b>   | <b><u>MENUISERIES EXTÉRIEURES ALUMINIUM</u></b>                                  |                         |                                     |                   |                   |
|               |  |                         |                                     |                   |                   |
| <b>05.2.1</b> | <b>Prescriptions communes</b>  | }                       |                                     |                   |                   |
| <b>05.2.2</b> | <b>Prescriptions particulières</b>   | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.1      | Châssis fixe   | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.2      | Châssis OF   | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.3      | Châssis OB   | }                       | cf. CCTP et nomenclature ci-dessous |                   |                   |
| 05.2.2.4      | Châssis à soufflet   | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.5      | Châssis et baie coulissante  | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.6      | Porte vitrée 1 ou 2 vantaux OF   | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.7      | Porte pleine 1 ou 2 vantaux OF   | }                       |                                     |                   |                   |
| 05.2.2.8      | Cylindres, contrôle d'accès et IS  | }                       |                                     |                   |                   |
| <b>05.2.3</b> | <b>Nomenclature des menuiseries :</b>  |                         |                                     |                   |                   |
| <b>C</b>      | Porte vitrée 2 vantaux égaux   | 198 x 305 h             | U                                   | 2                 |                   |
|               | Vitrage toute hauteur + sérigraphie rapportée                                    | RAL 8003                |                                     |                   |                   |
|               | Barre antipanique (IS uniquement)  |                         |                                     |                   |                   |
|               | + Store d'occultation (option)   |                         |                                     |                   |                   |
|               | Façade Est - Salle des Fêtes   |                         |                                     |                   |                   |
| <b>D</b>      | Porte vitrée 2 vantaux égaux   | 188 x 215 h             | U                                   | 1                 |                   |
|               | Vitrage toute hauteur + sérigraphie rapportée                                    | RAL 8003                |                                     |                   |                   |
|               | Barre antipanique (IS) + Accès principal (bâton de maréchal et cylindre)         |                         |                                     |                   |                   |
|               | Façade Nord -Entrée  |                         |                                     |                   |                   |
| <b>F</b>      | Porte vitrée 2 vantaux égaux sous imposte vitrée de 91 h ouvrant à soufflet      | 193 x 305 h<br>RAL 1013 | ens                                 | 1                 |                   |
|               | Vitrage toute hauteur + sérigraphie rapportée                                    |                         |                                     |                   |                   |
|               | Barre antipanique (IS) + Accès terrasse (bâton de maréchal et cylindre)          |                         |                                     |                   |                   |
|               | + Store d'occultation (option)   |                         |                                     |                   |                   |
|               | Façade Ouest - Salle des Fêtes   |                         |                                     |                   |                   |
| <b>①</b>      | Ensemble vitré : 2 ouvrants 1 vantail OB de 66 x 198 h encadrant un fixe central | 298 x 198 h<br>RAL 8003 | ens                                 | 2                 |                   |
|               | Vitrage toute hauteur  |                         |                                     |                   |                   |
|               | + Store d'occultation (option)   |                         |                                     |                   |                   |
|               | Façade Est - Salle des Fêtes   |                         |                                     |                   |                   |
| <b>②</b>      | Châssis OB 1 vantail   | 79 x 126 h<br>RAL 8003  | U                                   | 6                 |                   |
|               | + film opalescent dans les sanitaires  |                         | U                                   | 4                 |                   |
|               | + Store d'occultation dans le Bar (option)                                       |                         |                                     |                   |                   |
|               | Façade Est - Bar et Sanitaires F & H   |                         |                                     |                   |                   |

| Code                                | Désignation   | U                          | Qté | Prix Unit.<br>H.T | Prix Total<br>H.T |
|-------------------------------------|---|----------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| ③                                   | Châssis OB 2 vantaux  | 167 x 124 h<br>RAL 1013    | U   | 3                 |                   |
|                                     | + volet roulant pour ci-dessus  |                            | U   | 3                 |                   |
|                                     | Façade Ouest - Plonge et stockage   |                            |     |                   |                   |
| 05.3                                | <b><u>FERMETURE ET PROTECTION</u></b>   |                            |     |                   |                   |
| 05.3.1                              | Volet roulant   | Cf. nomenclature ci-dessus |     |                   |                   |
| 05.3.1                              | Stores d'occultation  | Cf. options                |     |                   |                   |
| 05.4                                | <b><u>OUVRFAGES DIVERS</u></b>  |                            |     |                   |                   |
| 05.4.1                              | Entrée d'air VMC  |                            | ens | 1                 |                   |
| 05.4.2                              | D.O.E. - D.I.U.O.   |                            | ens | 1                 |                   |
| 05.4.3                              | Hygiène et sécurité   |                            | ens | 1                 |                   |
| 05.4.4                              | Nettoyage de chantier   |                            | ens | 1                 |                   |
| <b>TOTAL H.T :</b>                  |   |                            |     |                   |                   |
| <b>TVA 20 % :</b>                   |   |                            |     |                   |                   |
| <b>TOTAL T.T.C :</b>                |   |                            |     |                   |                   |
|                                     |   |                            |     |                   |                   |
| <b>OPTION STORES D'OCCULTATIONS</b> |   |                            |     |                   |                   |
| C                                   | Pour porte vitrée 2 vantaux égaux   | 198 x 305 h                | U   | 2                 |                   |
| F                                   | Pour porte vitrée 2 vantaux égaux<br>sous imposte vitrée de 91 h ouvrant<br>à soufflet      | 193 x 305 h                | ens | 1                 |                   |
| ①                                   | Pour ensemble vitré : 2 ouvrants 1<br>vantail OB de 66 x 198 h encadrant<br>un fixe central | 298 x 198 h                | ens | 2                 |                   |
| ②                                   | Pour châssis OB 1 vantail   | 79 x 126 h                 | U   | 2                 |                   |
| <b>TOTAL H.T OPTION :</b>           |   |                            |     |                   |                   |
| <b>TVA 20 % :</b>                   |   |                            |     |                   |                   |
| <b>TOTAL T.T.C :</b>                |   |                            |     |                   |                   |