



Construction de 26 logements "OSMO'Z"
- ROMANS

DCE - D.P.G.F.

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Lot N°03 ETANCHEITE



ATELIER
DES VERGERS
ARCHITECTES



Architecte :

Atelier des Vergers

12, Boulevard de l'Etivallière - 42000 - SAINT ETIENNE

☎ : 04 77 21 31 57 - Courriel : Email : agence@atelierdesvergers.fr



Economiste :

SOVEBAT

Espace du parc - Rue Mozart - 26000 - VALENCE

☎ : 04.75.43.20.40 - Courriel : Email : secretariat@sovebat.fr



BET Structure :

BETREC

1 avenue de la gare Le Rhovalparc - 26300 - ALIXAN

☎ : 04 75 81 51 59 - Courriel : Email : brice.zanolin@betrec.com



BET Fluides :

BE ACT

4, rue Paul Henry Spaak - 26000 - VALENCE

☎ : 04.75.70.84.85 - Courriel : Email : contact@beact.pro



C.S.P.S :

GIRY SPS

685 route des Cinq Portes - 26210 - ST SORLIN EN VALLOIRE

☎ : 09 50 22 77 79 - Courriel : Email : romain@girysps.fr

	Désignation	Unit é	Quantité	Prix	Montant H.T.
	Communs				
	Les quantités sont données à titre indicatif et devront être vérifiées par les entreprises (cf. article 014 du Préambule)				
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES				
2.2	<u>ETANCHEITE TOITURES-TERRASSES INACCESSIBLE AVEC PROTECTIONS GRAVILLONS</u>				
2.2.4	Boîtes à eau	U	3,00		
	Total ETANCHEITE TOITURES-TERRASSES INACCESSIBLE AVEC PROTECTIONS GRAVILLONS				
	Total Communs				
	Bâtiment A				
	Les quantités sont données à titre indicatif et devront être vérifiées par les entreprises (cf. article 014 du Préambule)				
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES				
2.1	<u>ETANCHEITE AVEC PROTECTIONS MULTIPLES</u>				
2.1.1	Complexe d'étanchéité - sans isolation	M²	67,80		
2.1.2	Complexe d'étanchéité - Avec isolation de 40 mm épaisseur	M²	57,90		
2.1.3	Protection couche drainante + couche filtrante + mise en place TV	M²	67,80		
2.1.4	Zones stériles au droit des relevés	M²	32,50		
2.1.5	Protection carrelages grès cérame sur plots		57,90		
2.1.7	Relevés d'étanchéité avec bavette aluminium de protection	ML	22,60		
2.1.8	Relevés d'étanchéité non isolé avec solins porte carrelages	ML	67,50		
2.1.9	Retombées d'étanchéité contre murs sous-sol	ML	28,90		
2.1.11	Entrée d'eau	U	8,00		
2.1.12	Trop-pleins	U	1,00		
2.1.13	Traversée EP	U	6,00		
	Total ETANCHEITE AVEC PROTECTIONS MULTIPLES				
2.2	<u>ETANCHEITE TOITURES-TERRASSES INACCESSIBLE AVEC PROTECTIONS GRAVILLONS</u>				
2.2.1	<u>Complexe d'étanchéité (avec isolation) compris protection gravillons</u>				
2.2.1.1	Avec isolation de 160 mm épaisseur	M²	99,30		
2.2.1.2	Avec isolation de 50 mm épaisseur	M²	3,70		
2.2.2	Relevés d'étanchéité non isolés	ML	62,50		
2.2.3	Entrées d'eau	U	4,00		

Construction de 26 logements "OSMO'Z" ROMANS					Lot N°03 ETANCHEITE
Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F)					
	Désignation	Unit é	Quantité	Prix	Montant H.T.
2.2.4	Boîtes à eau	U	3,00		
2.2.5	Trop-pleins	U	5,00		
2.2.6	Sorties toitures Ø 100mm	U	2,00		
2.2.7	Sorties toitures Ø 125mm	U	5,00		
2.2.8	Crosses Ø100 mm	U	10,00		
2.2.9	Crosses Ø63 mm	U	2,00		
2.2.10	Crochets d'ancrage	U	3,00		
	Total ETANCHEITE TOITURES-TERRASSES INACCESSIBLE AVEC PROTECTIONS GRAVILLONS				
2.3	<u>ETANCHEITE TERRASSES ACCESSIBLES AVEC PROTECTION CARRELAGES SUR PLOTS</u>				
2.3.1	<u>Complexe d'étanchéité</u>				
2.3.1.1	Complexe d'étanchéité avec isolation 50 mm	M²	15,10		
2.3.2	Protection carrelages grès cérame sur plots	M²	15,10		
2.3.3	Relevés d'étanchéité non isolé avec solins porte- carrelages	ML	18,60		
2.3.4	Entrées d'eau	U	2,00		
2.3.5	Trop-pleins	U	1,00		
2.3.6	Boîte à eau	U	2,00		
	Total ETANCHEITE TERRASSES ACCESSIBLES AVEC PROTECTION CARRELAGES SUR PLOTS				
2.5	<u>COUVERTINES</u>				
2.5.1	Couvertines pour parois largeur 20 cm	ML	25,60		
	Total COUVERTINES				
2.6	<u>GARDE CORPS DE SECURITE</u>				
2.6.1	Garde corps de sécurité fixés sur acrotères	ML	19,80		
	Total GARDE CORPS DE SECURITE				
2.7	<u>DESENFUMAGE ET ACCES TOITURE</u>				
2.7.1	Lanterneau de désenfumage	U	1,00		
2.7.2	Lanterneau d'accès en toiture + escalier escamotable		1,00		
	Total DESENFUMAGE ET ACCES TOITURE				
	Total Bâtiment A				
	Bâtiment B				
	Les quantités sont données à titre indicatif et devront être vérifiées par les entreprises (cf. article 014 du Préambule)				
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES				

	Désignation	Unit é	Quantité	Prix	Montant H.T.
<u>2.1</u>	<u>ETANCHEITE AVEC PROTECTIONS MULTIPLES</u>				
2.1.1	Complexe d'étanchéité - sans isolation	M²	292,00		
2.1.2	Complexe d'étanchéité - Avec isolation de 40 mm épaisseur	M²	127,30		
2.1.3	Protection couche drainante + couche filtrante + mise en place TV	M²	292,00		
2.1.4	Zones stériles au droit des relevés	M²	39,00		
2.1.5	Protection carrelages grès cérame sur plots		127,30		
2.1.6	Protection dalles béton lisse sur plots classe T11	M²	16,70		
2.1.7	Relevés d'étanchéité avec bavette aluminium de protection	ML	211,40		
2.1.8	Relevés d'étanchéité non isolé avec solins porte carrelages	ML	155,00		
2.1.9	Retombées d'étanchéité contre murs sous-sol	ML	43,00		
2.1.10	Protection couche drainante sur relevé	ML	93,90		
2.1.11	Entrée d'eau	U	22,00		
2.1.12	Trop-pleins	U	1,00		
2.1.13	Traversée EP	U	12,00		
2.1.14	Regard de visite (espace verts)	U	4,00		
2.1.15	Traitement JD	ML	2,60		
	Total ETANCHEITE AVEC PROTECTIONS MULTIPLES				
<u>2.2</u>	<u>ETANCHEITE TOITURES-TERRASSES INACCESSIBLE AVEC PROTECTIONS GRAVILLONS</u>				
<u>2.2.1</u>	<u>Complexe d'étanchéité (avec isolation) compris protection gravillons</u>				
2.2.1.1	Avec isolation de 160 mm épaisseur	M²	189,30		
2.2.1.2	Avec isolation de 50 mm épaisseur	M²	3,70		
2.2.2	Relevés d'étanchéité non isolés	ML	99,60		
2.2.3	Entrées d'eau	U	4,00		
2.2.4	Boîtes à eau	U	3,00		
2.2.5	Trop-pleins	U	2,00		
2.2.6	Sorties toitures Ø 100mm	U	2,00		
2.2.7	Sorties toitures Ø 125mm	U	5,00		
2.2.8	Crosses Ø100 mm	U	16,00		
2.2.9	Crosses Ø63 mm	U	3,00		
2.2.10	Crochets d'ancrage	U	3,00		
	Total ETANCHEITE TOITURES-TERRASSES INACCESSIBLE AVEC PROTECTIONS GRAVILLONS				
<u>2.4</u>	<u>RESINE IMPERMEABILISATION</u>				
2.4.1	Surface courante	M²	23,40		
2.4.2	Traitement rives de dalles	ML	26,30		
2.4.3	Costières métallique sur joint de dilatation	ML	4,80		

	Désignation	Unit é	Quantité	Prix	Montant H.T.
	Total RESINE IMPERMEABILISATION				
<u>2.5</u>	<u>COUVERTINES</u>				
2.5.1	Couvertines pour parois largeur 20 cm	ML	102,50		
2.5.2	Couvertines doubles au droit des joint de dilatation	ML	26,40		
2.5.3	Couvertines avec solin au droit des joint de dilatation contre paroi haute.	ML	11,30		
	Total COUVERTINES				
<u>2.6</u>	<u>GARDE CORPS DE SECURITE</u>				
2.6.1	Garde corps de sécurité fixés sur acrotères	ML	24,10		
	Total GARDE CORPS DE SECURITE				
<u>2.7</u>	<u>DESENFUMAGE ET ACCES TOITURE</u>				
2.7.1	Lanterneau de désenfumage	U	1,00		
2.7.2	Lanterneau d'accès en toiture + escalier escamotable		1,00		
	Total DESENFUMAGE ET ACCES TOITURE				
	Total Bâtiment B				

Montant HT du Lot N°03 ETANCHEITE
Montant TVA (20%)
Montant TTC