

ISERE 38 - AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE - Marchés Privés

1-MAITRE D'OUVRAGE :

ISERE HABITAT 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX

2-OPERATION-OBJET DU MARCHÉ :

Construction d'un bâtiment de 14 logements en accession à la propriété (BRS) à Bourgoin-Jallieu (38300)

3-PROCEDURE DE CONSULTATION : Marché à procédure adaptée ouverte

4-MODE DE DEVOLUTION : Les marchés seront traités en lots séparés.

Lot n°00 : Généralités applicables à tous les lots

Lot n° 06 – Gros Œuvre

Lot n° 07 - Cuvelage

Lot n° 08 – Etanchéité

Lot n° 09 – Menuiseries extérieures PVC – Occultations

Lot n° 10 – Façades enduites – Isolation par l'extérieur

Lot n° 11 – Serrurerie

Lot n° 12 – Portes de garages

Lot n° 13 – Cloisons – Doublages – Faux-plafonds

Lot n° 14 – Menuiseries intérieures bois

Lot n° 15 – Chapes

Lot n° 16 – Carrelages – Faïences

Lot n° 17 – Sols stratifiés – Sols souples

Lot n° 18 – Peinture

Lot n° 19 – Ascenseur

Lot n° 20 – Plomberie – Chauffage – VMC

Lot n° 21 – Electricité courants forts – courants faibles

Lot n° 22 – Isolation projetée

5-DELAÏ D'EXECUTION : **18 Mois** (y compris préparation de chantier et congés payés)

6-DEBUT DES TRAVAUX : **Juin 2025**

7-MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Le dossier de consultation peut être retiré auprès sur le site dématérialisé www.marches-securises.fr

8-DATE LIMITE ET MODALITES DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres au plus tard est fixée le **27 mars 2025 à 12h00** selon les modalités précisées au règlement de consultation.

9-JUSTIFICATIFS :

Tous les éléments sont précisés dans le règlement de consultation.

10-CRITERES D'ATTRIBUTION :

Le jugement sera effectué selon les critères de sélection pondéré ci-après :

- Critère économique : 60%,
- Critère technique : 40%

11-DUREE DE VALIDITE DES OFFRES :

- Validité des offres : 180 Jours
- Prix non actualisables et non révisables

12-RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

MAITRE D'OUVRAGE : **ISERE HABITAT** - 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX
Partie Administrative : Isère Habitat – Tel : 04 38 12 46 10

13-DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : 06/03/2025