

**ÉTABLISSEMENT**

France Loire (45)
33 rue du Faubourg de
Bourgogne
45000 Orléans

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : France Loire (45).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION ET TRAITEMENT D'AIR.
Description: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION ET TRAITEMENT D'AIR SUR LE LOIRET ET LE CHER
Identifiant interne: GPAT - INSTAL CHAUFF - EAU CHAUDE.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION ET TRAITEMENT D'AIR SUR LE PATRIMOINE DE FRANCE LOIRE DU LOIRET ET DU CHER.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45331000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: SUR LE LOIRET ET LE CHER.
Ville: ORELANS.
Code postal: 45000.
Code NUTS: FRB06.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 1000000 EUR.
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.
Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Description: Codes de la commande publique.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: LOIRET.
Titre: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION ET TRAITEMENT D'AIR.
Description: Contrat d'entretien et d'exploitation des installations collectives thermiques de chauffage et d'Eau Chaude Sanitaire, de ventilation, de traitement d'air, de climatisation sur le Patrimoine du Loiret.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45331000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: LOIRET.
Ville: ORLEANS.
Code Postal: 45000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 72.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 400000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 400000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Nom : Voir le règlement de consultation.

Description : Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaire concernant l'objet du marché sur les trois dernières années d'exercice disponible.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : Voir le règlement de consultation.

Description : Les effectifs moyens annuels du soumissionnaire ainsi que du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Voir le règlement de consultation.

Description : Voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : VOIR RC.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : VOIR RC.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 05/05/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Conditions de présentation :

Date/heure : 05/05/2025 à 12:00.

Lieu : Orléans.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Groupement

conjoint avec solidarité du mandataire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 4.

justification de la durée de l'accord-cadre : Le contrat vaut pour une durée de 6 ans. Il comporte une période d'essai d'une année à compter de sa date de prise d'effet, à l'issue de laquelle le POUVOIR ADUDICATEUR pourra résilier le marché sans indemnité, à condition d'avertir le TITULAIRE au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du début du contrat par lettre recommandée avec accusé de réception..

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : France Loire (45)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : France Loire (45)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : France Loire (45)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : France Loire (45)

Organisation qui traite les offres : France Loire (45)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: CHER.

Titre: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE, DE CLIMATISATION, VENTILATION ET TRAITEMENT D'AIR.

Description: Contrat d'entretien et d'exploitation des installations collectives thermiques de chauffage et d'Eau Chaude Sanitaire, de ventilation, de traitement d'air, de climatisation sur le Patrimoine du Cher.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45331000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: CHER.

Ville: BOURGES.

Code Postal: 18000.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 72.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Nom : Voir le règlement de consultation.

Description : Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaire concernant l'objet du marché sur les trois dernières années d'exercice disponible.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : Voir le règlement de consultation.

Description : Les effectifs moyens annuels du soumissionnaire ainsi que du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Voir le règlement de consultation.

Description : voir RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : VOIR RC.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : VOIR RC.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 05/05/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Conditions de présentation :

Date/heure : 05/05/2025 à 12:00.

Lieu : Orléans.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Groupement conjoint avec solidarité du mandataire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 4.

justification de la durée de l'accord-cadre : Le contrat vaut pour une durée de 6 ans. Il comporte une période d'essai d'une année à compter de sa date de prise d'effet, à l'issue de laquelle le POUVOIR ADUDICATEUR pourra résilier le marché sans indemnité, à condition d'avertir le TITULAIRE au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du début du contrat par lettre recommandée avec accusé de réception..

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : France Loire (45)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : France Loire (45)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : France Loire (45)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : France Loire (45)

Organisation qui traite les offres : France Loire (45)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : France Loire (45).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 67372074400063.

Adresse postale : 33 rue du Faubourg de Bourgogne.

Adresse postale : 33 rue du Faubourg de Bourgogne.

Ville : Orléans.

Code postal : 45000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: cbrichet@franceloire.fr.

Téléphone: +33 238543210.

Télécopieur: +33 238547450.

Adresse internet: <http://www.franceloire.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 174 501 114 00063.
Adresse postale : 44 RUE DE LA BRETONNERIE.
Ville : ORLEANS.
Code postal : 45000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: orleans@justice.fr.
Téléphone: +33 238745834.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :62f8e1dd-5881-4f12-a4e3-6b5b6cd4a2a1
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 28/03/2025 à 15:07.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.