



ÉTABLISSEMENT

HABELLIS
28 BD GEORGES
CLEMENCEAU
CS 70083
21000 Dijon

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : HABELLIS (58).

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Marché de conception-réalisation pour la rénovation énergétique de 309 logements sociaux collectifs.

Description: Travaux de rénovation énergétique de logements sociaux collectifs diffus dans la Nièvre

Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.

Nomenclature principale (cpv): 45454100. 45321000. 45000000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: Lot 1 - Conception-réalisation.

Titre: Lot 1 - Conception-réalisation.

Description: Travaux de rénovation énergétique de logements sociaux collectifs diffus dans la Nièvre.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45454100. 45321000. 45000000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 26.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur****5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Nom : Capacité financière.

Description : Capacité financière.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : Capacités techniques.

Description : Expériences, références.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Type : Capacité économique et financière.

Nom : Capacités professionnelles et économiques.

Description : Compétences, moyens humains et matériels.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Coût :

Description : Investissements, apprécié au regard du prix donné dans l'Acte d'Engagement, CEE déduits..

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Adéquation au programme technique détaillé pour atteindre les objectifs de performances énergétiques et environnementaux..

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère Qualité :

Description : Cohérence du planning d'exécution avec les jalons pour respecter le cadencement de l'opération.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère Qualité :

Description : Organisation de chantier en site occupé à faibles nuisances.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 07/05/2025 à 14:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : La forme souhaitée par l'acheteur pour les groupements est un groupement conjoint avec mandataire solidaire..

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de NANCY

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HABELLIS (58)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : HABELLIS (58)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de NANCY

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : HABELLIS (58).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 01545063800067.
Adresse postale : 28 BD GEORGES CLEMENCEAU CS 30312.
Adresse postale : 28 BD GEORGES CLEMENCEAU CS 30312.
Ville : Dijon.
Code postal : 21003.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: jordan.chambellant@habellis.fr.
Téléphone: +33 080680262.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de NANCY.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17540111600082.
Adresse postale : Cité judiciaire - rue du Général Fabvier 54035 Nancy Cedex.
Ville : NANCY CEDEX.
Code postal : 54035.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: accueil-nancy@justice.fr.
Téléphone: +33 383908500.
Adresse internet: <https://www.justice.gouv.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :52f22fa2-5072-4252-81af-229567c9684a
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 04/04/2025 à 09:04.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.