



**DEPARTEMENT DE LA CHARENTE MARITIME**  
**Commune de TESSON**

**Nom de l'organisme acheteur**

COMMUNE DE TESSON –2, Place Monconseil – 17460 TESSON  
Téléphone : 05 46 91 60 24

**Correspondant :**

Monsieur Laurent Morichon,  
Maire en exercice de TESSON – 17460

**OBJET DU MARCHÉ**

Agrandissement du Pôle Médical

**Type de pouvoir adjudicateur :** collectivité locale

**Décomposition des lots**

- LOT n°00 : GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT
- LOT n°01 : GROS OEUVRE
- LOT n°02 : CHARPENTE – MENUISERIE BOIS (voir ci-dessous pour tranche conditionnelle)
- LOT n°03 : COUVERTURE TUILES ZINGUERIE (voir ci-dessous pour tranche conditionnelle)
- LOT n°04 : MENUISERIE EXTERIEUR
- LOT n°05 : DOUBLAGES – CLOISONS - PLAFONDS
- LOT n°06 : ÉLECTRICITÉ (voir ci-dessous pour tranche conditionnelle)
- LOT n°07 : PLOMBERIE – SANITAIRE – VENTILATION - CLIMATISATION
- LOT n°08 : REVÊTEMENTS DE SOLS SCELLES ET COLLES - FAÏENCES
- LOT n°09 : PEINTURE
- LOT n°10 : VRD – ESPACES VERTS

**Tranche conditionnelle :**

Le marché comprend une tranche ferme et une tranche conditionnelle. La tranche conditionnelle porte sur **les lots n°2 Charpente, n°3 Couverture et n°6 – Électricité**, incluant une installation photovoltaïques, et pourra être affermie **sous réserve de l'obtention des subventions demandées**.

Le délai maximum d'affermissement est fixé à **12 mois à compter de la notification du marché pour le lot électricité**.

**Date prévisionnelle de début des travaux : 15 06 2025**

**Type de procédure :** procédure adaptée ouverte, article 28 du CMP

**Justifications à produire :** Justifications fiscales précisées dans le Règlement de Consultation

**Critères d'attribution :**

- Analyse du dossier technique : 60%
- Prix des prestations : 40%

➤ **Date limite de réception des offres : le 02 05 2025 à 11h**

➤ **Délai de validité des offres :** 90 jours à compter de la date limite de réception des offres

**Adresse auprès de laquelle les renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus :**

Mairie TESSON - 2, Place Monconseil – 17460 TESSON

Téléphone : 05 46 91 60 24

Mail : [mairie@mairie-tesson.fr](mailto:mairie@mairie-tesson.fr)

**Adresse auprès de laquelle les renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus :**

MG+ ARCHITECTES SARL

9a rue de Courbiac

17100 Saintes

Tél : 05 46 91 46 00

Mail : [agence@mgarchitecture.fr](mailto:agence@mgarchitecture.fr)

Les candidats doivent se rendre sur le site internet de la plateforme de dématérialisation [www.marchés-sécurisés](http://www.marchés-sécurisés) pour consulter cet avis de publicité, le règlement de consultation, et de télécharger le DCE dans son intégralité, afin de répondre par voie électronique sur la même plateforme

**Instance chargée des procédures de recours :**

**Tribunal administratif de POITIERS**

**15 Rue Blossac**

**Hôtel Gilbert BP 541**

**86020 POITIERS**