



## ÉTABLISSEMENT

Ville de Grasse (06)  
BP 12069  
06131 Grasse Cedex

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Grasse (06).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: ETUDES ET ASSISTANCE TECHNIQUE A LA VILLE DE GRASSE DANS LE CADRE DE LA REVISION GENERALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU).  
Description: ETUDES ET ASSISTANCE TECHNIQUE A LA VILLE DE GRASSE DANS LE CADRE DE LA REVISION GENERALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)  
Identifiant interne: 2025.JV.CD.AZ.IP.OR.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.  
Principales caractéristiques de la procédure: Le présent cahier des charges a pour objet de définir la mission d'études et d'assistance technique à la Ville de Grasse dans le cadre de la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU) pour la prise en compte des obligations Loi Climat et Résilience et mise en compatibilité avec le SCoT'Ouest..

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 79311000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Il s'agit d'un marché ordinaire à tranches optionnelles conclu en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique. Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Cette consultation ne permet pas techniquement d'allotir. Les prestations sont réparties en 2 tranches : TRANCHE FERME : PHASE 1 Diagnostic territorial et Etat Initial de l'Environnement PHASE 2 Elaboration et Débat du Projet d'Aménagement et Développement Durables PHASE 3 Elaboration des pièces réglementaires (règlement écrit, documents graphiques, OAP) PHASE 4 Mise au point du dossier d'arrêt et Arrêt du projet de PLU PHASE 5 Enquête publique et Approbation du PLU par le Conseil Municipal TRANCHE OPTIONNELLE 1: PHASE 6 Modification du dossier en cas de recours au titre du contrôle de légalité Réalisation de prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Modification du Contrat Le marché prévoit que le contrat puisse être modifié conformément au chapitre IV : modification du code de la commande publique (Titre IX : Exécution du marché) Forme juridique du groupement En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: ETUDES ET ASSISTANCE TECHNIQUE A LA VILLE DE GRASSE DANS LE CADRE DE LA REVISION GENERALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU).  
Description: Le présent cahier des charges a pour objet de définir la mission d'études et d'assistance technique à la Ville de Grasse dans le cadre de la révision générale du Plan Local d'Urbanisme (PLU) pour la prise en compte des obligations Loi

Climat et Résilience et mise en compatibilité avec le SCoT'Ouest. L'exécution des prestations débute à compter de la notification du marché. L'exécution de la tranche optionnelle 1 débutera en fonction d'éventuel recours ou observation du contrôle de la légalité. La durée maximum est de 48 mois jusqu'à l'achèvement de la mission telle que d'écrit dans le CCTP. Les travaux d'études devront commencer dès la réception de la notification d'attribution au titulaire du marché. Le prestataire doit évaluer dans sa proposition la durée de la mission, dans le respect de l'objectif fixé et mentionné ci-dessus. Les délais de réalisation de l'étude englobent l'ensemble des phases de procédure : du lancement des études à la levée des observations du contrôle de légalité préfectoral du PLU approuvé, en prenant en compte l'ensemble des délais nécessaires au bon déroulement de la mission (préparation, animation des réunions, délai de convocation, élaboration des comptes rendus, rédaction et envoi des documents, concertation, délais administratifs, temps de validation...). Le prestataire proposera un planning détaillé qui indiquera la durée de chaque phase et précisera les dates butoirs auxquelles les décisions de validation devront être prises afin que les délais soient respectés. Ce planning prévisionnel, validé par le maître d'ouvrage, fera office de document de référence sur lequel se baseront les pénalités de retard définies..

### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 79311000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: VILLE DE GRASSE.  
Ville: GRASSE.  
Code Postal: 06130.  
Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : capacité économique et financière de l'entreprise.

**Description** : • Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; • Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ;.

**Type** : Autre.

**Nom** : situation juridique de l'entreprise :.

**Description** : • Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas des interdictions de soumissionner, et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ; • Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ;.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise.

**Description** : - Liste des principales prestations similaires effectuées au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; - Démonstration d'une expertise technique dans les domaines suivants : - Urbanisme réglementaire : le candidat doit étre en mesure de sécuriser juridiquement le dossier pendant toute la durée de la procédure, afin de limiter les recours possibles (les procédures conduites par le prestataire retenu ne doivent pas avoir fait l'objet d'une procédure partielle ou totale pour vice de procédure au cours des 5 dernières années) - En matière d'architecture, de paysage et d'aménagement opérationnel - En matière de développement économique - En environnement et développement durable, en mesure d'élaborer le dossier d'évaluation environnementale notamment - En techniques de concertation. La composition de l'équipe retenue ne pourra être modifiée pendant la phase de réalisation des prestations objet du marché, sauf en cas de circonstances exceptionnelles, soumis à l'appréciation et à l'approbation préalable du maître d'ouvrage. En cas de souplesse, des compétences égales seront exigées..

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Nom** : Prix des prestations.

**Description** : Prix des prestations (35%).

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35**

**Critère Qualité :**

**Nom :** Valeur technique.

**Description :** Valeur technique (65%) 1 - Adéquation moyens humains composition de l'équipe et organisation /qualité d'exécution/mode opératoire/compétences des membres de l'équipe, organigramme/antériorité et qualité des projets (25%) 2 - Compréhension de la commande, démarche qualité, méthodologie proposée et planning détaillé, modalité de communication et concertation (25%) 3 - Délai (15%).

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65**

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 22/05/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Informations complémentaires : .

### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends et litiges en matière de marchés publics de Marseille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nice

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Grasse (06)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Grasse (06)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nice

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Grasse (06).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 210600699800018.

Adresse postale : BP 12069.

Adresse postale : BP 12069.

Ville : Grasse Cedex.

Code postal : 06131.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Service de la Commande Publique.

Adresse électronique: [marches.publics@ville-grasse.fr](mailto:marches.publics@ville-grasse.fr).

Téléphone: +33 497055138.

Adresse internet: <http://www.ville-grasse.fr/accueil>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17060005000026.

Adresse postale : 18 Avenue des Fleurs CS 61039.

Ville : NICE CEDEX 1.

Code postal : 06050.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [greffe.ta-nice@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nice@juradm.fr).

Téléphone: +33 048997860.

Adresse internet: [www.nice.tribunal-administratif.fr](http://www.nice.tribunal-administratif.fr).

### 8.3 ORG-0004

Nom officiel : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends et litiges en matière de marchés publics de Marseille.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 1713000700019.

Ville : MARSEILLE CEDEX 06.

Code postal : 13282.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: catherine.pietri@paca.gouv.fr.  
Téléphone: +33 048435455.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :d2f73584-e206-4ee9-84f0-a5c69112c54f  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 07/04/2025 à 13:28.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.