



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-40188>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **25-40188**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre de gestion de la fonction publique territoriale de la vendée

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'extension et le réaménagement de la maison des communes à commune de La Roche-sur-Yon.

**Description** : 735 m<sup>2</sup> à construire (dont 100 m<sup>2</sup> de garage indépendant) et 1 922 m<sup>2</sup> à réaménager. Le coût prévisionnel de l'ensemble des travaux a été évalué à 3 878 000 Euros HT (en valeur février 2025).

**Identifiant de la procédure** : 8d438226-6d9d-4db2-813e-d3e6cd103050

**Identifiant interne** : AJ41

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 65, rue Kepler

**Ville** : La roche sur yon

**Code postal** : 85000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'extension et le réaménagement de la Maison des Communes à la Roche sur Yon

**Description :** Le lauréat dont le projet aura été retenu, se verra attribuer les missions suivantes : DIAG, ESQ actualisée, APS, APD, PRO, ACT, EXE partielle + quantitatifs (TCE) / EXE complète + quantitatifs (fluides), VISA, DET, AOR, OPC et les missions complémentaires : STD / FLJ, Acoustique.

**Identifiant interne :** AJ41

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Capacités professionnelles en adéquation avec le projet (au regard des références, de leurs qualités architecturales ou à défaut, des éléments équivalents).

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Capacités techniques, économiques et financières en adéquation avec le projet.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 07/05/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non**

**Membres du jury :** Membres du jury ayant voix délibérative : - Le Président et les 5 membres élus de la CAO. - 3 architectes compétents. Membres du jury ayant voix consultative : - 3 personnes, dont la participation présente un intérêt particulier au regard de l'objet du concours.

**Prix**

**Valeur de la prime :** 18,500 Euro

**Lieu de réception de la prime :** 3

**Informations complémentaires :** La rémunération du contrat tiendra compte de la prime reçue par le lauréat conformément aux dispositions de l'article R.2172-6 du Code de la commande publique.

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 14/05/2025 à 12:00

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Centre de gestion de la fonction publique territoriale de la vendée

**Numéro d'enregistrement** : 28850002800023

**Adresse postale** : Maison des communes 65 rue kepler - cs 60239

**Ville** : La roche-sur-yon cedex

**Code postal** : 85006

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : direction@cdg85.fr

**Téléphone** : 0251445060

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Vendée Expansion - SEM

**Numéro d'enregistrement** : 54665016900057

**Adresse postale** : 33 rue de l'atlantique - cs 80206

**Ville** : La roche sur yon cedex

**Code postal** : 85005

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays** : France

**Point de contact** : M. Jean-Philippe MARC, Chargé d'opérations

**Adresse électronique** : g.berthome@vendee-expansion.fr

**Téléphone** : 0272781060

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 92084215000012

**Adresse postale** : 6 allée de l'ile gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44000

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : c66ce1cf-e721-4108-adeb-11fbefcdab14 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 09/04/2025 à 10:22

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 09/04/2025