

AVERTISSEMENTS

1. Le présent BORDEREAU QUANTITATIF pour l'offre, a été établi par la SARL ARCHITECTURE DIMENSION **et NE PEUT ETRE TRANSMIS QU'EN PDF.**

Le descriptif du bordereau est intégré dans les Prescriptions Générales Particulières du CCTP

Les plans, bordereau et CCTP se complètent réciproquement sans que l'Entrepreneur puisse faire état après remise de son offre d'une éventuelle discordance qu'il n'aurait pas signalée en temps utile.

2. Il devra ETRE VERIFIÉ par les entreprises qui devront pour leur devis, en **RESPECTER LE FORMALISME (ORDRE CHRONOLOGIQUE DONC NUMEROTATION DE POSTE ET SOUS TOTAUX)**

Les bordereaux descriptifs détaillés par corps d'état forment un ensemble qui rendent solidaires tous les entrepreneurs appelés à coopérer à la construction du projet. Aucun ne pourra se prévaloir d'avoir été dans l'ignorance des présents BORDEREAUX TCE dans toutes leurs parties et notices complétives.

3. Si le présent bordereau propose des **OPTIONS OU VARIANTES**, l'entreprise devra y répondre puisque **FAISANT PARTIE INTEGRANTE DU CAHIER DES CHARGES.**

4. **Toute modification descriptive ou quantitative à l'initiative de l'entreprise fera l'objet d'un ADDITIF annexé AU DEVIS (Moins values ou Plus values)**

5. Dans le cas d'écart flagrant ou d'oubli découvert lors de son étude, l'entrepreneur devra **EN AVERTIR LE MAITRE D'ŒUVRE** en proposant l'**ADDITIF** correspondant.

L'Entrepreneur contracte l'obligation d'exécuter l'intégralité des travaux de sa profession nécessaires au complet et parfait achèvement de la construction projetée, **conformément aux règles de l'Art et aux règlements en vigueur**, quand bien même il n'en serait pas fait précisément mention dans le DCE.

6. Après remise de son offre, l'entreprise ne pourra remettre en cause le prix global et forfaitaire de sa proposition en contestant les **PRESCRIPTIONS QUANTITATIVES OU DESCRIPTIVES DONNEES A TITRE INDICATIF.**

**A DEFAUT DU RESPECT DE CES QUELQUES AVERTISSEMENTS,
L'ARCHITECTE POURRA PROPOSER AU MAITRE D'OUVRAGE DE
DECLARER L'OFFRE NON CONFORME**